

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 1 - ACABADO GRANEADO A MAQUINA (PIRULEADO)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01000			100,000	1,00
CAL	KG	8,00000			0,850	6,80
CASCAJILLO	M3	0,03000			70,000	2,10
CEMENTO PORTLAND	KG	5,05000			1,000	5,05
TOTAL MATERIALES						14,95
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,40000			10,650	4,26
PEON	HR.	0,40000			5,630	2,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,58
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,51
TOTAL MANO DE OBRA						11,60
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,70
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,70
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,72
TOTAL GASTOS GENERALES						2,72
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,40
TOTAL UTILIDAD						2,40
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,00
TOTAL IT						1,00
TOTAL PRECIO UNITARIO						33,37

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 2 - ACERA DE CEMENTO 1:2:4 E=10CM CON CONTRAPISO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,04000			95,000	3,80
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	30,00000			1,000	30,00
GRAVA 1 "	M3	0,08000			95,000	7,60
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,50000			4,500	2,25
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,10000			17,000	1,70
TOTAL MATERIALES						56,45
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
PEON	HR.	1,20000			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,40
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,54
TOTAL MANO DE OBRA						27,22
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,50000	100,00%	14,389	25,235	12,62
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,02500	100,00%	16,857	24,000	0,60
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,63
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						14,85
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,85
TOTAL GASTOS GENERALES						9,85
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,67
TOTAL UTILIDAD						8,67
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,62
TOTAL IT						3,62
TOTAL PRECIO UNITARIO						120,65

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 3 - ACERA DE CEMENTO 1:2:4 E=10 CM SIN CONTRAPISO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,04000			95,000	3,80
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	30,00000			1,000	30,00
GRAVA 1 "	M3	0,08000			95,000	7,60
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,50000			4,500	2,25
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,10000			17,000	1,70
TOTAL MATERIALES						45,65
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,49986			10,650	5,32
PEON	HR.	0,99972			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,02
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,54
TOTAL MANO DE OBRA						19,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,04999	100,00%	14,389	25,235	1,26
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,02499	100,00%	16,857	24,000	0,60
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,17
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,03
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,82
TOTAL GASTOS GENERALES						6,82
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,00
TOTAL UTILIDAD						6,00
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,50
TOTAL IT						2,50
TOTAL PRECIO UNITARIO						83,52

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 4 - ACERA DE CEMENTO 1:2:4 E=7.5 CM SIN CONTRAPISO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	22,50000			1,000	22,50
GRAVA 1 "	M3	0,06000			95,000	5,70
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,30000			4,500	1,35
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,07500			17,000	1,28
TOTAL MATERIALES						33,98
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,03
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,54
TOTAL MANO DE OBRA						19,52
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,05000	100,00%	14,389	25,235	1,26
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,02500	100,00%	16,857	24,000	0,60
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,17
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,03
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,65
TOTAL GASTOS GENERALES						5,65
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,97
TOTAL UTILIDAD						4,97
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,07
TOTAL IT						2,07
TOTAL PRECIO UNITARIO						69,23

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 5 - ACERA DE CEMENTO 1:2:4 E=7.5 CM CON CONTRAPISO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	22,50000			1,000	22,50
GRAVA 1 "	M3	0,06000			95,000	5,70
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,30000			4,500	1,35
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,07500			17,000	1,28
TOTAL MATERIALES						44,78
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
PEON	HR.	1,20000			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,40
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,54
TOTAL MANO DE OBRA						27,22
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,05000	100,00%	14,389	25,235	1,26
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,02500	100,00%	16,857	24,000	0,60
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,63
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,49
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,55
TOTAL GASTOS GENERALES						7,55
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,64
TOTAL UTILIDAD						6,64
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,77
TOTAL IT						2,77
TOTAL PRECIO UNITARIO						92,45

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 6 - ACERA DE CEMENTO 1:2:4 E=5 CM CON CONTRAPISO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02000			95,000	1,90
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	15,00000			1,000	15,00
GRAVA 1 "	M3	0,04000			95,000	3,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,30000			4,500	1,35
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,05000			17,000	0,85
TOTAL MATERIALES						34,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,78
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,28
TOTAL MANO DE OBRA						25,21
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,03000	100,00%	14,389	25,235	0,76
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,01500	100,00%	16,857	24,000	0,36
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,51
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,63
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,18
TOTAL GASTOS GENERALES						6,18
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,44
TOTAL UTILIDAD						5,44
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,27
TOTAL IT						2,27
TOTAL PRECIO UNITARIO						75,74

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 7 - ACERA DE CONCRETO 1:2:4 E=4CM SIN CONTRAPISO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02000			95,000	1,90
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	12,20000			1,000	12,20
GRAVA 1 "	M3	0,03000			95,000	2,85
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,20000			4,500	0,90
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,05000			17,000	0,85
TOTAL MATERIALES						19,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,40000			10,650	4,26
PEON	HR.	0,80000			5,630	4,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,82
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,03
TOTAL MANO DE OBRA						15,61
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,94
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,94
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,56
TOTAL GASTOS GENERALES						3,56
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,13
TOTAL UTILIDAD						3,13
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,31
TOTAL IT						1,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						43,54

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 8 - ALEROS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,30000			11,000	3,30
ESTUCO BEDOYA	KG	1,50000			0,500	0,75
ESTUCO PANDO	KG	16,50000			0,400	6,60
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	10,00000			4,500	45,00
MALLA TEJIDA DE ALAMBRE	M2	1,10000			6,000	6,60
PAJA	KG	0,10000			1,400	0,14
TOTAL MATERIALES						62,39
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
PEON	HR.	3,00000			5,630	16,89
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	26,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	11,31
TOTAL MANO DE OBRA						87,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	15,46
TOTAL GASTOS GENERALES						15,46
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	13,61
TOTAL UTILIDAD						13,61
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,68
TOTAL IT						5,68
TOTAL PRECIO UNITARIO						189,37

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 9 - ALERO DE MACHIMBRE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL MATE MONOPOL	GL	0,04000			168,000	6,72
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,20000			2,000	0,40
MACHIEMBRE CEDRO	P2	14,00000			5,500	77,00
TOTAL MATERIALES						85,22
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,29942			10,650	13,84
PEON	HR.	1,19946			5,630	6,75
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,33
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,77
TOTAL MANO DE OBRA						36,69
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,20
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,20
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,41
TOTAL GASTOS GENERALES						12,41
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,92
TOTAL UTILIDAD						10,92
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,56
TOTAL IT						4,56
TOTAL PRECIO UNITARIO						152,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 10 - ALFOMBRA TIPO TAPIZON

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALFOMBRA TIPO TAPIZON	M2	1,10000			35,000	38,50
PEGAMENTO PARKET	GL	0,02500			62,500	1,56
TOTAL MATERIALES						40,06
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,60000			6,250	3,75
ESPECIALISTA	HR.	0,70000			10,650	7,46
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,16
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,59
TOTAL MANO DE OBRA						19,96
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,20
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,20
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,12
TOTAL GASTOS GENERALES						6,12
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,39
TOTAL UTILIDAD						5,39
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,25
TOTAL IT						2,25
TOTAL PRECIO UNITARIO						74,98

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 11 - REMOCION Y COLOCADO DE ARCO Y TABLERO

Unitario: PAR

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,23000			95,000	21,85
CEMENTO PORTLAND	KG	55,00000			1,000	55,00
PIEDRA MANZANA	M3	0,15000			90,000	13,50
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,25000			125,000	31,25
TOTAL MATERIALES						121,60
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	4,00000			10,650	42,60
PEON	HR.	12,00000			5,630	67,56
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	60,59
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	25,51
TOTAL MANO DE OBRA						196,26
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	11,78
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						11,78
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	32,96
TOTAL GASTOS GENERALES						32,96
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	29,01
TOTAL UTILIDAD						29,01
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	12,10
TOTAL IT						12,10
TOTAL PRECIO UNITARIO						403,71

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 12 - ARCOS DE FUTBOL

Unitario: PAR

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	1,00000			8,000	8,00
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,75000			17,000	12,75
SIERRA HOJA	PZA	1,50000			5,400	8,10
TUBERIA FG 4"	ML	14,30000			158,277	2.263,36
TOTAL MATERIALES						2.292,21
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	4,00000			10,650	42,60
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
PEON	HR.	8,00000			5,630	45,04
SOLDADOR	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	85,38
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	35,95
TOTAL MANO DE OBRA						276,57
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	16,59
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						16,59
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	258,54
TOTAL GASTOS GENERALES						258,54
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	227,51
TOTAL UTILIDAD						227,51
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	94,91
TOTAL IT						94,91
TOTAL PRECIO UNITARIO						3.166,33

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 13 - AREA VERDE EN PENDIENTE CON RAY GRASS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ABONO ORGÁNICO	M3	0,05000			300,000	15,00
PAJA	KG	0,70000			1,400	0,98
RAY-GRASS ALTO TRAFICO AMERICANO	KG	0,30000			120,000	36,00
TIERRA VEGETAL O TURBA	M3	0,05000			105,000	5,25
SEMILLA DE TREBOL	ONZ	0,20000			10,000	2,00
TURBA EN OBRA	M3	0,10000			105,000	10,50
TOTAL MATERIALES						69,73
2.- MANO DE OBRA						
JARDINERO	HR.	1,00000			8,110	8,11
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,56
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,18
TOTAL MANO DE OBRA						24,48
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,47
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,47
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,57
TOTAL GASTOS GENERALES						9,57
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,42
TOTAL UTILIDAD						8,42
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,51
TOTAL IT						3,51
TOTAL PRECIO UNITARIO						117,18

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 14 - BANCAS DE MADERA CON ESTRUCTURA DE METALICA

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,08000			90,000	7,20
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,50000			2,000	1,00
MADERA ROBLE	P2	8,00000			5,500	44,00
PERNOS Y TORNILLOS	KG	0,25000			18,740	4,69
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	2,40000			73,000	175,20
TOTAL MATERIALES						232,09
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	3,00000			6,250	18,75
CARPINTERO	HR.	3,00000			11,250	33,75
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	28,88
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	12,16
TOTAL MANO DE OBRA						93,53
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	33,12
TOTAL GASTOS GENERALES						33,12
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	29,15
TOTAL UTILIDAD						29,15
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	12,16
TOTAL IT						12,16
TOTAL PRECIO UNITARIO						405,66

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 15 - ASIENTOS PLANOS DE HORMIGON ARMADO 1.2 X0.45 H = 0.45

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	2,50000			8,000	20,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,10000			11,000	1,10
ARENA CORRIENTE	M3	0,05000			95,000	4,75
CEMENTO PORTLAND YURA	KG	30,00000			1,000	30,00
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
LADRILLO GAMBOTE 24*11*6 CM	PZA	20,00000			1,160	23,20
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	4,00000			4,500	18,00
TOTAL MATERIALES						98,15
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	4,00000			10,650	42,60
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	22,58
TOTAL GASTOS GENERALES						22,58
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	19,87
TOTAL UTILIDAD						19,87
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	8,29
TOTAL IT						8,29
TOTAL PRECIO UNITARIO						276,55

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 16 - BAJANTE DE CALAMINA PLANA N° 28 D=4"

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA PLANA Nø33 (2.00 X 1.00)	M2	0,35000			30,000	10,50
SOLDADURA	KG	0,25000			17,500	4,38
TOTAL MATERIALES						14,88
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,40000			10,650	4,26
AYUDANTE	HR.	0,70000			6,250	4,38
PEON	HR.	0,40000			5,630	2,25
SOLDADOR	HR.	0,70000			10,650	7,46
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,09
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,25
TOTAL MANO DE OBRA						32,68
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,96
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,96
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,95
TOTAL GASTOS GENERALES						4,95
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,36
TOTAL UTILIDAD						4,36
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,82
TOTAL IT						1,82
TOTAL PRECIO UNITARIO						60,64

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 17 - BAJANTE DE TUBERIA PVC DE 4" (TUBERIA CLASE 9)

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ABRAZADERA FF 4"	PZA	1,00000			5,000	5,00
PEGAMENTO PARA PVC	LT	0,40000			40,000	16,00
PERNOS Y TORNILLOS	KG	0,05000			18,740	0,94
RAMPLUS	PZA	2,00000			0,670	1,34
TUBERIA DE PVC 4" C-9 U.PEGAMENTO	ML	1,00000			40,000	40,00
TOTAL MATERIALES						63,28
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,40000			6,250	2,50
PLOMERO	HR.	0,40000			11,250	4,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,85
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,62
TOTAL MANO DE OBRA						12,47
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,75
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,75
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,65
TOTAL GASTOS GENERALES						7,65
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,73
TOTAL UTILIDAD						6,73
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,81
TOTAL IT						2,81
TOTAL PRECIO UNITARIO						93,69

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 18 - BAJANTE DE TUBERIA PVC DE 4" DESAGUE

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ABRAZADERA FF 4"	PZA	1,00000			5,000	5,00
PEGAMENTO PARA PVC	LT	0,40000			40,000	16,00
PERNOS Y TORNILLOS	KG	0,05000			18,740	0,94
RAMPLUS	PZA	2,00000			0,670	1,34
TUBERIA DE PVC 4" C-9 U.PEGAMENTO	ML	1,00000			40,000	40,00
TOTAL MATERIALES						63,28
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,40000			6,250	2,50
PLOMERO	HR.	0,40000			11,250	4,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,85
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,62
TOTAL MANO DE OBRA						12,47
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,75
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,75
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,65
TOTAL GASTOS GENERALES						7,65
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,73
TOTAL UTILIDAD						6,73
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,81
TOTAL IT						2,81
TOTAL PRECIO UNITARIO						93,69

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 19 - BANCA DE H° PARA PARQUE DE 2.00 X 0.40 M.

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	4,40000			8,000	35,20
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,30000			11,000	3,30
ARENA CORRIENTE	M3	0,05000			95,000	4,75
ARENA FINA	M3	0,00500			100,000	0,50
CEMENTO PORTLAND	KG	32,00000			1,000	32,00
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
GRAVA 1 "	M3	0,00200			95,000	0,19
LADRILLO GAMBOTE(25*12*6.5 CM)	PZA	20,00000			1,950	39,00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	10,40000			4,500	46,80
PIEDRA MANZANA	M3	0,00900			90,000	0,81
TOTAL MATERIALES						164,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	12,00000			10,650	127,80
AYUDANTE	HR.	9,00000			6,250	56,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	101,23
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	42,62
TOTAL MANO DE OBRA						327,90
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	19,67
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						19,67
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	51,23
TOTAL GASTOS GENERALES						51,23
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	45,08
TOTAL UTILIDAD						45,08
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	18,81
TOTAL IT						18,81
TOTAL PRECIO UNITARIO						627,45

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 20 - BANCAS PARA PARQUES

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02000			95,000	1,90
BANCO DE PARQUES	PZA	1,00000			950,000	950,00
CEMENTO PORTLAND	KG	6,00000			1,000	6,00
TOTAL MATERIALES						957,90
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	14,81
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,24
TOTAL MANO DE OBRA						47,98
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,88
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,88
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	100,88
TOTAL GASTOS GENERALES						100,88
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	88,77
TOTAL UTILIDAD						88,77
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	37,03
TOTAL IT						37,03
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.235,43

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 21 - BARANDA DE F.G. DE 2" PROVISION Y COLOCACION

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01000			100,000	1,00
CEMENTO PORTLAND	KG	3,00000			1,000	3,00
PINTURA AL OLEO	GL	0,02500			95,000	2,38
TEE F.G. DE 2"	PZA	1,00000			45,000	45,00
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	2,00000			73,000	146,00
TOTAL MATERIALES						197,38
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,30000			10,650	3,20
PEON	HR.	0,30000			5,630	1,69
SOLDADOR	HR.	2,50000			10,650	26,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	17,33
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,30
TOTAL MANO DE OBRA						56,14
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,37
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,37
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	25,69
TOTAL GASTOS GENERALES						25,69
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	22,61
TOTAL UTILIDAD						22,61
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	9,43
TOTAL IT						9,43
TOTAL PRECIO UNITARIO						314,60

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 22 - BARANDADO C/BALAUSTRE DE Hº H=75 CM.

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
BALAUSTRE DE Hº H=75 CM	PZA	4,00000			30,000	120,00
CEMENTO PORTLAND	KG	5,50000			1,000	5,50
TOTAL MATERIALES						128,35
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
PEON	HR.	3,00000			5,630	16,89
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	26,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	11,31
TOTAL MANO DE OBRA						87,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	22,06
TOTAL GASTOS GENERALES						22,06
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	19,41
TOTAL UTILIDAD						19,41
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	8,10
TOTAL IT						8,10
TOTAL PRECIO UNITARIO						270,15

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 23 - BARANDADO C/BALAUSTRE DE Hº H= 60 CM.

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
BALAUSTRE DE Hº H= 60CM.	PZA	4,00000			25,000	100,00
CEMENTO PORTLAND	KG	5,50000			1,000	5,50
TOTAL MATERIALES						108,35
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
PEON	HR.	3,00000			5,630	16,89
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	26,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	11,31
TOTAL MANO DE OBRA						87,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	20,06
TOTAL GASTOS GENERALES						20,06
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	17,65
TOTAL UTILIDAD						17,65
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,36
TOTAL IT						7,36
TOTAL PRECIO UNITARIO						245,66

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 24 - BARANDADO C/BALAUSTRE DE Hº H= 50 CM.

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
BALAUSTRE DE Hº H=50 CM.	PZA	4,00000			20,000	80,00
CEMENTO PORTLAND	KG	5,50000			1,000	5,50
TOTAL MATERIALES						88,35
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
PEON	HR.	3,00000			5,630	16,89
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	26,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	11,31
TOTAL MANO DE OBRA						87,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	18,06
TOTAL GASTOS GENERALES						18,06
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	15,89
TOTAL UTILIDAD						15,89
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,63
TOTAL IT						6,63
TOTAL PRECIO UNITARIO						221,16

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 25 - BARANDADO C/BALAUSTRE DE H° H= 35 CM.

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
BALAUSTRE DE H H =35 CM	PZA	4,00000			16,000	64,00
CEMENTO PORTLAND	KG	5,50000			1,000	5,50
TOTAL MATERIALES						72,35
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
PEON	HR.	3,00000			5,630	16,89
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	26,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	11,31
TOTAL MANO DE OBRA						87,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,46
TOTAL GASTOS GENERALES						16,46
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,48
TOTAL UTILIDAD						14,48
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,04
TOTAL IT						6,04
TOTAL PRECIO UNITARIO						201,57

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 26 - BARANDADO DE HORMIGON ARMADO

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
FIERRO TUBULAR CUADRADO 4"*4"	KG	1,00000			21,670	21,67
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
CEMENTO PORTLAND	KG	19,00000			1,000	19,00
GRAVA 1 "	M3	0,04000			95,000	3,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	21,00000			4,500	94,50
TOTAL MATERIALES						141,82
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	4,50000			10,650	47,93
PEON	HR.	5,50000			5,630	30,97
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	43,39
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	18,27
TOTAL MANO DE OBRA						140,55
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	8,43
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						8,43
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	29,08
TOTAL GASTOS GENERALES						29,08
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	25,59
TOTAL UTILIDAD						25,59
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	10,68
TOTAL IT						10,68
TOTAL PRECIO UNITARIO						356,15

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 27 - BARANDADO METALICO C/MADERA

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,05000			90,000	4,50
ELECTRODOS PUNTO ROJO 1/8"	KG	0,50000			8,000	4,00
FIERRO LISO 1/2" (12 MM) BARRA 12 M	BAR	7,90000			70,000	553,00
MADERA ROBLE	P2	1,90000			5,500	10,45
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,02000			125,000	2,50
PLETINA DE 1/2" X 1/8"	BRR	2,00000			14,000	28,00
TOTAL MATERIALES						602,45
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
CARPINTERO	HR.	0,25000			11,250	2,81
SOLDADOR	HR.	1,00000			10,650	10,65
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,84
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,56
TOTAL MANO DE OBRA						35,12
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,11
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,11
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	63,97
TOTAL GASTOS GENERALES						63,97
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	56,29
TOTAL UTILIDAD						56,29
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	23,48
TOTAL IT						23,48
TOTAL PRECIO UNITARIO						783,42

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 28 - BARANDADO METALICO, TUBULAR CUADRADO DE 1" X 1"

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ELECTRODOS PUNTO ROJO 1/8"	KG	0,50000			8,000	4,00
FIERRO TUBULAR CUADRADO 1"*1"	ML	6,60000			7,650	50,49
PERFIL T 1 1/2" * 3/16"	ML	2,10000			12,500	26,25
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,20000			125,000	25,00
SOLDADURA	KG	0,50000			17,500	8,75
TOTAL MATERIALES						114,49
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
SOLDADOR	HR.	1,00000			10,650	10,65
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,30
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,91
TOTAL MANO DE OBRA						30,11
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,81
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	14,64
TOTAL GASTOS GENERALES						14,64
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	12,88
TOTAL UTILIDAD						12,88
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,37
TOTAL IT						5,37
TOTAL PRECIO UNITARIO						179,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 29 - BARANDA DE H° A°

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	60,00000			8,000	480,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00000			11,000	22,00
ARENA CORRIENTE	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO PORTLAND YURA	KG	350,00000			1,000	350,00
CLAVOS	KG	2,00000			11,000	22,00
GRAVA GRADUADA	M3	0,80000			95,000	76,00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	60,00000			4,500	270,00
TOTAL MATERIALES						1.262,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	10,00000			10,650	106,50
ARMADOR	HR.	12,00000			10,650	127,80
AYUDANTE	HR.	20,00000			6,250	125,00
ENCOFRADOR	HR.	22,00000			10,650	234,30
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	326,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	137,46
TOTAL MANO DE OBRA						1.057,54
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON MONTA	HR.	0,30000	100,00%	17,564	30,739	9,22
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,15000	100,00%	16,857	24,000	3,60
HERRAMIENTAS - %					6,00%	63,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						76,27
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	239,66
TOTAL GASTOS GENERALES						239,66
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	210,90
TOTAL UTILIDAD						210,90
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	87,98
TOTAL IT						87,98
TOTAL PRECIO UNITARIO						2.935,09

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 30 - BARANDA DE TUBERIA DE FG DE 2 1/2" Y 1/2"

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01000			100,000	1,00
CEMENTO	KG	2,50000			1,000	2,50
ELECTRODO	KG	0,15000			12,500	1,88
PINTURA AL OLEO	GL	0,02000			95,000	1,90
TUBERIA DE F.G. DE 2 1/2"	ML	2,80000			119,910	335,75
TUBERIA DE F.G. DE 1/2"	ML	3,00000			11,000	33,00
TOTAL MATERIALES						376,02
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,25000			10,650	2,66
PEON	HR.	0,30000			5,630	1,69
SOLDADOR	HR.	2,50000			10,650	26,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	17,04
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,17
TOTAL MANO DE OBRA						55,19
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,31
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,31
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	43,45
TOTAL GASTOS GENERALES						43,45
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	38,24
TOTAL UTILIDAD						38,24
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	15,95
TOTAL IT						15,95
TOTAL PRECIO UNITARIO						532,16

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 31 - BARNIZADO CON BROCHA SOBRE MADERA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	0,50000			14,000	7,00
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,20000			90,000	18,00
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,50000			2,000	1,00
TOTAL MATERIALES						26,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,59983			6,250	3,75
PINTOR	HR.	0,59983			10,650	6,39
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	5,58
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,35
TOTAL MANO DE OBRA						18,06
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,08
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,08
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,51
TOTAL GASTOS GENERALES						4,51
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,97
TOTAL UTILIDAD						3,97
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,66
TOTAL IT						1,66
TOTAL PRECIO UNITARIO						55,29

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 32 - BARNIZADO DE PUERTAS Y VENTANAS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	0,50000			14,000	7,00
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,20000			90,000	18,00
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,50000			2,000	1,00
TOTAL MATERIALES						26,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,69980			6,250	4,37
PINTOR	HR.	0,69980			10,650	7,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,50
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,74
TOTAL MANO DE OBRA						21,07
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,26
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,26
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,83
TOTAL GASTOS GENERALES						4,83
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,25
TOTAL UTILIDAD						4,25
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,77
TOTAL IT						1,77
TOTAL PRECIO UNITARIO						59,20

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 33 - BASURERO METÁLICO TIPO 1 (PROVISIÓN Y COLOCADO)

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR 1/8" X 1"	ML	1,27000			9,580	12,17
ARENA CORRIENTE	M3	0,01000			95,000	0,95
CEMENTO PORTLAND	KG	6,30000			1,000	6,30
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,27000			17,000	4,59
PIEDRA BRUTA	M3	0,01100			80,000	0,88
PINTURA ANTICORROSIVA MONOPOL	GL	0,14000			110,000	15,40
PLANCHA METALICA DE 1/16"	M2	0,88000			120,000	105,60
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	2,60000			73,000	189,80
TOTAL MATERIALES						335,69
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
AYUDANTE DE SOLDADOR	HR.	3,00000			6,250	18,75
SOLDADOR	HR.	5,00000			10,650	53,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	45,46
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	19,14
TOTAL MANO DE OBRA						147,25
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	8,83
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						8,83
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	49,18
TOTAL GASTOS GENERALES						49,18
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	43,28
TOTAL UTILIDAD						43,28
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	18,05
TOTAL IT						18,05
TOTAL PRECIO UNITARIO						602,27

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 34 - BISAGRA DE 4"

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BISAGRA 4"	PZA	1,00000			12,000	12,00
TOTAL MATERIALES						12,00
2.- MANO DE OBRA						
CARPINTERO	HR.	0,20000			11,250	2,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,52
TOTAL MANO DE OBRA						4,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,24
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,24
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,62
TOTAL GASTOS GENERALES						1,62
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,43
TOTAL UTILIDAD						1,43
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,60
TOTAL IT						0,60
TOTAL PRECIO UNITARIO						19,90

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 35 - BISAGRA DOBLE DE 3"

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BISAGRAS 3"	PZA	1,00000			12,000	12,00
TOTAL MATERIALES						12,00
2.- MANO DE OBRA						
CARPINTERO	HR.	0,20000			11,250	2,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,52
TOTAL MANO DE OBRA						4,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,24
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,24
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,62
TOTAL GASTOS GENERALES						1,62
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,43
TOTAL UTILIDAD						1,43
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,60
TOTAL IT						0,60
TOTAL PRECIO UNITARIO						19,90

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 36 - BORDILLO DE HORMIGON (15*65 CM PARA JARDINERA)

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,04500			95,000	4,28
ARENA FINA	M3	0,01000			100,000	1,00
CEMENTO PORTLAND	KG	31,00000			1,000	31,00
GRAVA 1 "	M3	0,07000			95,000	6,65
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	3,00000			4,500	13,50
PIEDRA MANZANA	M3	0,03000			90,000	2,70
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,03000			17,000	0,51
TOTAL MATERIALES						59,64
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	10,58
TOTAL GASTOS GENERALES						10,58
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	9,31
TOTAL UTILIDAD						9,31
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,88
TOTAL IT						3,88
TOTAL PRECIO UNITARIO						129,52

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 37 - BORDILLO DE HORMIGON 15 X 50 CM

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,03500			95,000	3,33
CEMENTO PORTLAND	KG	23,50000			1,000	23,50
GRAVA 1 "	M3	0,05000			95,000	4,75
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	1,50000			4,500	6,75
PIEDRA MANZANA	M3	0,02500			90,000	2,25
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,07500			17,000	1,28
TOTAL MATERIALES						41,85
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,20000			10,650	12,78
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,67
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,92
TOTAL MANO DE OBRA						37,81
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,27
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,27
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,19
TOTAL GASTOS GENERALES						8,19
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,21
TOTAL UTILIDAD						7,21
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,01
TOTAL IT						3,01
TOTAL PRECIO UNITARIO						100,34

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 38 - BORDILLO DE HORMIGON DE 15 X 30 CM

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,25000			95,000	23,75
ARENA FINA	M3	0,03000			100,000	3,00
CEMENTO PORTLAND	KG	19,00000			1,000	19,00
GRAVA 1 "	M3	0,05000			95,000	4,75
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	1,00000			4,500	4,50
PIEDRA MANZANA	M3	0,03600			90,000	3,24
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,06000			17,000	1,02
TOTAL MATERIALES						59,26
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,78
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,28
TOTAL MANO DE OBRA						25,21
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,51
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,51
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,60
TOTAL GASTOS GENERALES						8,60
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,57
TOTAL UTILIDAD						7,57
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,16
TOTAL IT						3,16
TOTAL PRECIO UNITARIO						105,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 39 - BORDILLO DE HORMIGON DE 20 X 30 CM

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02500			95,000	2,38
ARENA FINA	M3	0,03000			100,000	3,00
CEMENTO PORTLAND	KG	19,00000			1,000	19,00
GRAVA 1 "	M3	0,05000			95,000	4,75
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	1,00000			4,500	4,50
PIEDRA MANZANA	M3	0,03600			90,000	3,24
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,06000			17,000	1,02
TOTAL MATERIALES						37,89
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,78
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,28
TOTAL MANO DE OBRA						25,21
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,51
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,51
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,46
TOTAL GASTOS GENERALES						6,46
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,69
TOTAL UTILIDAD						5,69
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,37
TOTAL IT						2,37
TOTAL PRECIO UNITARIO						79,13

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 40 - BORDILLO DE HORMIGON DE 20 X 35 CM

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
ARENA FINA	M3	0,03000			100,000	3,00
CEMENTO PORTLAND	KG	21,00000			1,000	21,00
GRAVA 1 "	M3	0,05600			95,000	5,32
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	1,00000			4,500	4,50
PIEDRA MANZANA	M3	0,03000			90,000	2,70
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,07000			17,000	1,19
TOTAL MATERIALES						40,56
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,20000			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,57
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,03
TOTAL MANO DE OBRA						31,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,86
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,86
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,34
TOTAL GASTOS GENERALES						7,34
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,46
TOTAL UTILIDAD						6,46
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,70
TOTAL IT						2,70
TOTAL PRECIO UNITARIO						89,93

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 41 - BORDILLO DE H°C° H=0.70M (ENLUCIDO Y GRANEADO A MAQUINA)

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,06000			95,000	5,70
ARENA FINA	M3	0,04000			100,000	4,00
CAL	KG	3,76000			0,850	3,20
CASCAJILLO	M3	0,01000			70,000	0,70
CEMENTO PORTLAND	KG	45,63000			1,000	45,63
CLAVOS	KG	0,11000			11,000	1,21
GRAVA 1 "	M3	0,07000			95,000	6,65
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	3,15000			4,500	14,18
PIEDRA BRUTA	M3	0,13000			80,000	10,40
TOTAL MATERIALES						91,66
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
AYUDANTE	HR.	3,10000			6,250	19,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	25,30
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	10,65
TOTAL MANO DE OBRA						81,95
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,92
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,92
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	17,85
TOTAL GASTOS GENERALES						17,85
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	15,71
TOTAL UTILIDAD						15,71
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,55
TOTAL IT						6,55
TOTAL PRECIO UNITARIO						218,65

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 42 - BORDILLO DE H°C° H=0.50M (ENLUCIDO Y GRANEADO)

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,05000			95,000	4,75
ARENA FINA	M3	0,04000			100,000	4,00
CAL	KG	3,76000			0,850	3,20
CASCAJILLO	M3	0,01000			70,000	0,70
CEMENTO PORTLAND	KG	39,63000			1,000	39,63
CLAVOS	KG	0,09000			11,000	0,99
GRAVA 1 "	M3	0,06000			95,000	5,70
MADERA DE CONTRUCCION	P2	2,55000			4,500	11,48
PIEDRA BRUTA	M3	0,10000			80,000	8,00
TOTAL MATERIALES						78,44
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,34000			10,650	24,92
AYUDANTE	HR.	2,90000			6,250	18,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	23,68
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,97
TOTAL MANO DE OBRA						76,69
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,60
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,60
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	15,97
TOTAL GASTOS GENERALES						15,97
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,06
TOTAL UTILIDAD						14,06
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,86
TOTAL IT						5,86
TOTAL PRECIO UNITARIO						195,63

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 43 - BORDILLO DE LADRILLO GAMBOTE

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01000			100,000	1,00
CEMENTO PORTLAND	KG	3,00000			1,000	3,00
LADRILLO GAMBOTE DE 18 H 25*12*6CM	PZA	14,00000			1,160	16,24
TOTAL MATERIALES						20,24
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,05
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,07
TOTAL MANO DE OBRA						39,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,34
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,34
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,16
TOTAL GASTOS GENERALES						6,16
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,42
TOTAL UTILIDAD						5,42
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,26
TOTAL IT						2,26
TOTAL PRECIO UNITARIO						75,46

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 44 - BORDILLO DE PIEDRA VISTA

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,01000			95,000	0,95
CEMENTO PORTLAND	KG	4,00000			1,000	4,00
PIEDRA MANZANA	M3	0,05000			90,000	4,50
TOTAL MATERIALES						9,45
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,20000			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,57
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,03
TOTAL MANO DE OBRA						31,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,86
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,86
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,23
TOTAL GASTOS GENERALES						4,23
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,72
TOTAL UTILIDAD						3,72
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,55
TOTAL IT						1,55
TOTAL PRECIO UNITARIO						51,83

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 45 - BORDILLO PREFAB. DE HORMIGON DE 15X30 CM L=0.50 M

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BORDILLO DE 15 X 30 CM L= 0.50 M	ML	2,00000			55,000	110,00
TOTAL MATERIALES						110,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
PEON	HR.	0,50000			5,630	2,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,88
TOTAL MANO DE OBRA						14,50
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,87
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,54
TOTAL GASTOS GENERALES						12,54
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	11,03
TOTAL UTILIDAD						11,03
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,60
TOTAL IT						4,60
TOTAL PRECIO UNITARIO						153,54

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 46 - BOTAGUAS DE H°A° DE 0.12 CM ANCHO X 0.05 ALTO

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	1,00000			8,000	8,00
ARENA CORRIENTE	M3	0,01200			95,000	1,14
CEMENTO PORTLAND	KG	9,00000			1,000	9,00
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
GRAVA 1 "	M3	0,01800			95,000	1,71
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,75000			4,500	3,38
TOTAL MATERIALES						25,43
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,95
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,77
TOTAL MANO DE OBRA						29,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,62
TOTAL GASTOS GENERALES						5,62
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,94
TOTAL UTILIDAD						4,94
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,06
TOTAL IT						2,06
TOTAL PRECIO UNITARIO						68,79

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 47 - BOTAGUAS DE H0A0 (25 X5 CM.)

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	1,50000			8,000	12,00
ARENA CORRIENTE	M3	0,01500			95,000	1,43
ARENA FINA	M3	0,00100			100,000	0,10
CEMENTO BLANCO	KG	1,00000			3,000	3,00
CEMENTO PORTLAND	KG	12,00000			1,000	12,00
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
GRAVA 1 "	M3	0,02500			95,000	2,38
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	3,00000			4,500	13,50
TOTAL MATERIALES						46,60
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,20084			10,650	12,79
PEON	HR.	1,00070			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,13
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,27
TOTAL MANO DE OBRA						32,82
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,97
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,97
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,14
TOTAL GASTOS GENERALES						8,14
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,16
TOTAL UTILIDAD						7,16
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,99
TOTAL IT						2,99
TOTAL PRECIO UNITARIO						99,68

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 48 - BOTAGUAS DE LADRILLO GAMBOTE 18 H, 25X12X6.5 CM

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,02000			100,000	2,00
CEMENTO PORTLAND	KG	6,00000			1,000	6,00
LADRILLO GAMBOTE DE 18 H 25*12*6CM	PZA	16,00000			1,160	18,56
TOTAL MATERIALES						26,56
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,60000			10,650	17,04
PEON	HR.	1,60000			5,630	9,01
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	14,33
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,03
TOTAL MANO DE OBRA						46,41
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,78
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,78
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,58
TOTAL GASTOS GENERALES						7,58
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,67
TOTAL UTILIDAD						6,67
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,78
TOTAL IT						2,78
TOTAL PRECIO UNITARIO						92,77

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 49 - BOTAGUAS DE LADRILLO GAMBOTE H=12 CM MORTERO 1:4

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01200			100,000	1,20
CEMENTO PORTLAND	KG	4,00000			1,000	4,00
LADRILLO GAMBOTE (25*12*8)	PZA	14,00000			1,160	16,24
TOTAL MATERIALES						21,44
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,76
TOTAL GASTOS GENERALES						6,76
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,94
TOTAL UTILIDAD						5,94
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,48
TOTAL IT						2,48
TOTAL PRECIO UNITARIO						82,74

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 50 - CALAFATEADO (0.1 X 0.1 X 1 M) MORTERO 1:5

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,01200			95,000	1,14
CEMENTO PORTLAND	KG	3,50000			1,000	3,50
TOTAL MATERIALES						4,64
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,10000			10,650	1,07
PEON	HR.	0,20000			5,630	1,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,21
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,51
TOTAL MANO DE OBRA						3,90
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,88
TOTAL GASTOS GENERALES						0,88
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,77
TOTAL UTILIDAD						0,77
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,32
TOTAL IT						0,32
TOTAL PRECIO UNITARIO						10,75

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 51 - CALAMINA PLANA PROVISION Y COLOCACION

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA PLANA Nø33 (2.00 X 1.00)	M2	1,20000			30,000	36,00
CLAVOS DE CALAMINA	KG	0,20000			14,000	2,80
TOTAL MATERIALES						38,80
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,95
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,77
TOTAL MANO DE OBRA						29,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,95
TOTAL GASTOS GENERALES						6,95
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,12
TOTAL UTILIDAD						6,12
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,55
TOTAL IT						2,55
TOTAL PRECIO UNITARIO						85,17

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 52 - CAMPANA DE COCINA

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA PLANA Nø33 (2.00 X 1.00)	M2	2,90000			30,000	87,00
TOTAL MATERIALES						87,00
2.- MANO DE OBRA						
		0,00000			0,000	0,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	0,00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA						0,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,00
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,70
TOTAL GASTOS GENERALES						8,70
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,66
TOTAL UTILIDAD						7,66
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,19
TOTAL IT						3,19
TOTAL PRECIO UNITARIO						106,55

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 53 - ACERA DE HORMIGON SIMPLE RANURADO (PISO)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02000			95,000	1,90
ARENA FINA TIPO(CHANCADA TIPO FILLER)	M3	0,00500			110,000	0,55
CEMENTO PORTLAND	KG	30,00000			1,000	30,00
GRAVA 1 "	M3	0,03000			95,000	2,85
MADERA ROBLE	P2	0,20000			5,500	1,10
PIEDRA MANZANA	M3	0,15000			90,000	13,50
PLASTICO DE 200 MICRONES	M2	0,05000			15,000	0,75
TOTAL MATERIALES						50,65
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
AYUDANTE	HR.	0,80000			6,250	5,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,44
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,13
TOTAL MANO DE OBRA						24,09
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,05000	100,00%	14,389	25,235	1,26
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,02500	100,00%	16,857	24,000	0,60
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,31
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,80
TOTAL GASTOS GENERALES						7,80
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,87
TOTAL UTILIDAD						6,87
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,86
TOTAL IT						2,86
TOTAL PRECIO UNITARIO						95,58

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 54 - CAMPANA DE COCINA PROVISION Y COLOCADO

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA PLANA Nø33 (2.00 X 1.00)	M2	2,90000			30,000	87,00
TOTAL MATERIALES						87,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
AYUDANTE	HR.	1,70000			6,250	10,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	17,56
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,39
TOTAL MANO DE OBRA						56,88
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,41
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,41
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	14,73
TOTAL GASTOS GENERALES						14,73
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	12,96
TOTAL UTILIDAD						12,96
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,41
TOTAL IT						5,41
TOTAL PRECIO UNITARIO						180,39

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 55 - CANALETA DE CALAMINA # 28 CORTE 50

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,10000			11,000	1,10
CALAMINA PLANA N. 28 (2.00 X 1.00)	M2	0,60000			51,700	31,02
CLAVOS DE CALAMINA	KG	0,05000			14,000	0,70
SOLDADURA	KG	0,50000			17,500	8,75
TOTAL MATERIALES						41,57
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,30000			6,250	8,13
SOLDADOR	HR.	1,30000			10,650	13,85
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,08
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,09
TOTAL MANO DE OBRA						39,14
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,31
TOTAL GASTOS GENERALES						8,31
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,31
TOTAL UTILIDAD						7,31
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,05
TOTAL IT						3,05
TOTAL PRECIO UNITARIO						101,72

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 56 - CARPETA DE HORMIGON SIMPLE E=0.12 M S/CONTRAPISO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,06000			95,000	5,70
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	36,00000			1,000	36,00
GRAVA 1 "	M3	0,09000			95,000	8,55
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,50000			4,500	2,25
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,09000			17,000	1,53
TOTAL MATERIALES						54,33
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,60000			10,650	6,39
PEON	HR.	1,20000			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,23
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,04
TOTAL MANO DE OBRA						23,42
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,06000	100,00%	14,389	25,235	1,51
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,03000	100,00%	16,857	24,000	0,72
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,41
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,64
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,14
TOTAL GASTOS GENERALES						8,14
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,16
TOTAL UTILIDAD						7,16
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,99
TOTAL IT						2,99
TOTAL PRECIO UNITARIO						99,68

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 57 - CARPETA DE HORMIGON SIMPLE E=13 CM, 1:2:3 + ENLUCIDO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,06500			95,000	6,18
ARENA FINA	M3	0,00200			100,000	0,20
CEMENTO PORTLAND	KG	44,00000			1,000	44,00
GRAVA 1 "	M3	0,09100			95,000	8,65
TOTAL MATERIALES						59,02
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,90008			10,650	9,59
PEON	HR.	1,50014			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,92
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,18
TOTAL MANO DE OBRA						32,12
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,60005	100,00%	14,389	25,235	15,14
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,93
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						17,07
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	10,82
TOTAL GASTOS GENERALES						10,82
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	9,52
TOTAL UTILIDAD						9,52
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,97
TOTAL IT						3,97
TOTAL PRECIO UNITARIO						132,53

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 58 - CARPETA DE HORMIGON SIMPLE E=4 CM S/CONTRAPISO DOS.:1:2:3

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02000			95,000	1,90
CEMENTO PORTLAND	KG	13,00000			1,000	13,00
GRAVA 1 "	M3	0,02800			95,000	2,66
TOTAL MATERIALES						17,56
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,40000			10,650	4,26
PEON	HR.	0,80000			5,630	4,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,82
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,03
TOTAL MANO DE OBRA						15,61
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,60000	100,00%	14,389	25,235	15,14
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,94
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						16,08
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,93
TOTAL GASTOS GENERALES						4,93
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,33
TOTAL UTILIDAD						4,33
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,81
TOTAL IT						1,81
TOTAL PRECIO UNITARIO						60,32

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 59 - CARPETA DE HORMIGON SIMPLE E=0.05 M CON CONTRAPISO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02000			95,000	1,90
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	15,00000			1,000	15,00
GRAVA 1 "	M3	0,04000			95,000	3,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,30000			4,500	1,35
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,05000			17,000	0,85
TOTAL MATERIALES						34,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,20000			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,57
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,03
TOTAL MANO DE OBRA						31,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,03000	100,00%	14,389	25,235	0,76
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,01500	100,00%	16,857	24,000	0,36
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,86
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,98
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,80
TOTAL GASTOS GENERALES						6,80
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,98
TOTAL UTILIDAD						5,98
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,50
TOTAL IT						2,50
TOTAL PRECIO UNITARIO						83,27

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 60 - CARPETA DE HORMIGON SIMPLE E=0.05 M S/CONTRAPISO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02000			95,000	1,90
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	15,00000			1,000	15,00
GRAVA 1 "	M3	0,04000			95,000	3,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,30000			4,500	1,35
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,05000			17,000	0,85
TOTAL MATERIALES						23,20
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
PEON	HR.	0,80000			5,630	4,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	5,41
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,28
TOTAL MANO DE OBRA						17,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,03000	100,00%	14,389	25,235	0,76
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,01500	100,00%	16,857	24,000	0,36
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,05
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,17
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,29
TOTAL GASTOS GENERALES						4,29
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,77
TOTAL UTILIDAD						3,77
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,57
TOTAL IT						1,57
TOTAL PRECIO UNITARIO						52,51

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 61 - CARPETA DE HORMIGON SIMPLE E=0.05 M+ENLUCIDO + CONTRAPISO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02000			95,000	1,90
ARENA FINA	M3	0,00500			100,000	0,50
CEMENTO PORTLAND	KG	16,00000			1,000	16,00
GRAVA 1 "	M3	0,04000			95,000	3,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,30000			4,500	1,35
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,05000			17,000	0,85
TOTAL MATERIALES						35,20
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,90000			10,650	9,59
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,37
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,52
TOTAL MANO DE OBRA						27,11
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,03000	100,00%	14,389	25,235	0,76
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,01500	100,00%	16,857	24,000	0,36
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,63
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,51
TOTAL GASTOS GENERALES						6,51
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,72
TOTAL UTILIDAD						5,72
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,39
TOTAL IT						2,39
TOTAL PRECIO UNITARIO						79,67

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 62 - CUBIERTA DE CALAMINA ZINC N° 28

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA ONDULADA DE ZINC N°28	M2	1,18000			0,000	0,00
CLAVOS DE 1"	KG	0,20000			11,000	2,20
CLAVOS DE CALAMINA	KG	0,25000			14,000	3,50
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	8,00000			4,500	36,00
TOTAL MATERIALES						41,70
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
AYUDANTE	HR.	3,00000			6,250	18,75
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	24,96
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	10,51
TOTAL MANO DE OBRA						80,84
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,85
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,85
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,74
TOTAL GASTOS GENERALES						12,74
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	11,21
TOTAL UTILIDAD						11,21
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,68
TOTAL IT						4,68
TOTAL PRECIO UNITARIO						156,02

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 63 - CARPETA DE HORMIGON SIMPLE E=0.10 M S/CONTRAPISO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,04000			95,000	3,80
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	30,00000			1,000	30,00
GRAVA 1 "	M3	0,08000			95,000	7,60
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,50000			4,500	2,25
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,07000			17,000	1,19
TOTAL MATERIALES						45,14
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,60000			10,650	6,39
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,61
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,78
TOTAL MANO DE OBRA						21,41
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,05000	100,00%	14,389	25,235	1,26
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,02500	100,00%	16,857	24,000	0,60
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,28
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,15
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,97
TOTAL GASTOS GENERALES						6,97
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,13
TOTAL UTILIDAD						6,13
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,56
TOTAL IT						2,56
TOTAL PRECIO UNITARIO						85,36

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 64 - CERCO DE ALAMBRE PUAS

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE PUAS GALVANIZADO	ML	1,00000			0,700	0,70
CALLAPOS DE 3"	ML	0,80000			6,000	4,80
TOTAL MATERIALES						5,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	2,00000			7,500	15,00
PEON	HR.	0,20000			5,630	1,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,87
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,73
TOTAL MANO DE OBRA						28,73
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,72
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,72
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,60
TOTAL GASTOS GENERALES						3,60
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,16
TOTAL UTILIDAD						3,16
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,32
TOTAL IT						1,32
TOTAL PRECIO UNITARIO						44,03

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 65 - CARPETA DE HORMIGON SIMPLE E=0.12 M + ENLUCIDO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,06000			95,000	5,70
ARENA FINA	M3	0,00500			100,000	0,50
CEMENTO PORTLAND	KG	37,00000			1,000	37,00
GRAVA 1 "	M3	0,09000			95,000	8,55
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,50000			4,500	2,25
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,09000			17,000	1,53
TOTAL MATERIALES						55,53
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,70000			10,650	7,46
PEON	HR.	1,20000			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,82
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,29
TOTAL MANO DE OBRA						25,32
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,06000	100,00%	14,389	25,235	1,51
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,03000	100,00%	16,857	24,000	0,72
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,52
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,75
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,46
TOTAL GASTOS GENERALES						8,46
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,44
TOTAL UTILIDAD						7,44
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,11
TOTAL IT						3,11
TOTAL PRECIO UNITARIO						103,61

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 66 - CARPETA DE HORMIGON SIMPLE E=0.15 M

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,06000			95,000	5,70
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	45,00000			1,000	45,00
GRAVA 1 "	M3	0,12000			95,000	11,40
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,75000			4,500	3,38
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,10000			17,000	1,70
TOTAL MATERIALES						67,48
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,75000			10,650	7,99
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,04
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,81
TOTAL MANO DE OBRA						29,28
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,08000	100,00%	14,389	25,235	2,02
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,04000	100,00%	16,857	24,000	0,96
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,76
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	10,15
TOTAL GASTOS GENERALES						10,15
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,93
TOTAL UTILIDAD						8,93
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,73
TOTAL IT						3,73
TOTAL PRECIO UNITARIO						124,29

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 67 - CARPETA DE HORMIGON SIMPLE E=0.17 M

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,07000			95,000	6,65
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	51,00000			1,000	51,00
GRAVA 1 "	M3	0,14000			95,000	13,30
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	0,85000			4,500	3,83
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,12000			17,000	2,04
TOTAL MATERIALES						77,12
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,85000			10,650	9,05
PEON	HR.	1,70000			5,630	9,57
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,31
TOTAL MANO DE OBRA						33,18
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,08000	100,00%	14,389	25,235	2,02
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,04000	100,00%	16,857	24,000	0,96
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,99
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,97
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,53
TOTAL GASTOS GENERALES						11,53
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,14
TOTAL UTILIDAD						10,14
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,23
TOTAL IT						4,23
TOTAL PRECIO UNITARIO						141,16

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 68 - CARPETA DE HORMIGON SIMPLE E=0.20 M

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,08000			95,000	7,60
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	60,00000			1,000	60,00
GRAVA 1 "	M3	0,16000			95,000	15,20
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	1,00000			4,500	4,50
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,14000			17,000	2,38
TOTAL MATERIALES						89,98
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,05
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,07
TOTAL MANO DE OBRA						39,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,10000	100,00%	14,389	25,235	2,52
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,05000	100,00%	16,857	24,000	1,20
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,34
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						6,07
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	13,51
TOTAL GASTOS GENERALES						13,51
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	11,89
TOTAL UTILIDAD						11,89
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,96
TOTAL IT						4,96
TOTAL PRECIO UNITARIO						165,43

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 69 - CARPETA DE MORTERO PARA PISOS E=0.02 M

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02400			95,000	2,28
CEMENTO PORTLAND	KG	7,20000			1,000	7,20
TOTAL MATERIALES						9,48
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,30000			10,650	3,20
PEON	HR.	0,60000			5,630	3,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,62
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,52
TOTAL MANO DE OBRA						11,71
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,70
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,70
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,19
TOTAL GASTOS GENERALES						2,19
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,93
TOTAL UTILIDAD						1,93
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,80
TOTAL IT						0,80
TOTAL PRECIO UNITARIO						26,81

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 70 - CASCARA DE HORMIGON E=0.1M (FE+ALAMBRE TEJIDO+ADITIVOS+PINT)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE TEJIDO	M2	2,10000			3,000	6,30
ARENA CORRIENTE	M3	0,04500			95,000	4,28
CEMENTO PORTLAND	KG	35,00000			1,000	35,00
CLAVOS	KG	0,30000			11,000	3,30
GRAVA 1 "	M3	0,06000			95,000	5,70
INTRAPLAST	KG	0,71000			42,350	30,07
MADERA DE CONTRUCCION	P2	35,00000			4,500	157,50
PINTURA AL OLEO	GL	0,13000			95,000	12,35
TOTAL MATERIALES						254,49
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
ARMADOR	HR.	1,20000			10,650	12,78
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
ENCOFRADOR	HR.	1,80000			10,650	19,17
PINTOR	HR.	0,55000			10,650	5,86
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	30,09
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	12,67
TOTAL MANO DE OBRA						97,47
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,10000	100,00%	14,389	25,235	2,52
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,06000	100,00%	16,857	24,000	1,44
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,85
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	36,18
TOTAL GASTOS GENERALES						36,18
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	31,84
TOTAL UTILIDAD						31,84
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	13,28
TOTAL IT						13,28
TOTAL PRECIO UNITARIO						443,06

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 71 - CEPILLADO Y LUSTRADO DE PISO DE MADERA (3 MANOS)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	0,10000			14,000	1,40
CERA PARA PISOS	KG	0,15000			15,500	2,33
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,80000			2,000	1,60
TOTAL MATERIALES						5,33
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,20000			6,250	7,50
PEON	HR.	1,20000			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,84
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,30
TOTAL MANO DE OBRA						25,40
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,52
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,52
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,22
TOTAL GASTOS GENERALES						3,22
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,84
TOTAL UTILIDAD						2,84
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,18
TOTAL IT						1,18
TOTAL PRECIO UNITARIO						39,49

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 72 - CERCO DE ALAMBRE TEJIDO GALVANIZADO C/CALLAPOS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE TEJIDO	M2	1,10000			3,000	3,30
CALLAPOS DE 3"	ML	1,50000			6,000	9,00
CLAVOS	KG	0,03000			11,000	0,33
TOTAL MATERIALES						12,63
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
PEON	HR.	0,80000			5,630	4,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,16
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,02
TOTAL MANO DE OBRA						23,20
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,39
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,39
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,72
TOTAL GASTOS GENERALES						3,72
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,28
TOTAL UTILIDAD						3,28
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,37
TOTAL IT						1,37
TOTAL PRECIO UNITARIO						45,59

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 73 - CIELO FALSO PREFABRICADO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CIELO FALSO PREFABRICADO	M2	1,02000			40,000	40,80
TOTAL MATERIALES						40,80
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,85
TOTAL GASTOS GENERALES						16,85
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,82
TOTAL UTILIDAD						14,82
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,18
TOTAL IT						6,18
TOTAL PRECIO UNITARIO						206,32

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 74 - CIELO RASO BAJO LOSA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ESTUCO	KG	15,00000			0,450	6,75
TOTAL MATERIALES						6,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,60000			10,650	17,04
AYUDANTE	HR.	1,60000			6,250	10,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	14,87
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,26
TOTAL MANO DE OBRA						48,17
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,89
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,89
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,78
TOTAL GASTOS GENERALES						5,78
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,09
TOTAL UTILIDAD						5,09
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,12
TOTAL IT						2,12
TOTAL PRECIO UNITARIO						70,81

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 75 - CIMIENTOS DE HORMIGON CICLOPEO 50% PIEDRA DESPLAZADOR

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,20000			95,000	19,00
CEMENTO PORTLAND	KG	120,00000			1,000	120,00
GRAVA 1 "	M3	0,30000			95,000	28,50
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	10,00000			4,500	45,00
PIEDRA BRUTA	M3	0,60000			80,000	48,00
TOTAL MATERIALES						260,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	5,00000			10,650	53,25
AYUDANTE	HR.	5,00000			6,250	31,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	46,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	19,57
TOTAL MANO DE OBRA						150,54
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,03
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,03
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	42,01
TOTAL GASTOS GENERALES						42,01
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	36,97
TOTAL UTILIDAD						36,97
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	15,42
TOTAL IT						15,42
TOTAL PRECIO UNITARIO						514,47

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 76 - CIMIENTOS DE HøCø 1:3:4 40% DE PIEDRA DESPLAZADORA

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,33000			95,000	31,35
CEMENTO PORTLAND	KG	170,00000			1,000	170,00
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
GRAVA 1 "	M3	0,42000			95,000	39,90
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	8,00000			4,500	36,00
PIEDRA BRUTA	M3	0,48000			80,000	38,40
TOTAL MATERIALES						316,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	4,00000			10,650	42,60
PEON	HR.	5,00000			5,630	28,15
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	38,91
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	16,38
TOTAL MANO DE OBRA						126,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,56
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,56
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	45,04
TOTAL GASTOS GENERALES						45,04
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	39,63
TOTAL UTILIDAD						39,63
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	16,53
TOTAL IT						16,53
TOTAL PRECIO UNITARIO						551,56

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 77 - CIMIENTOS DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRUTA

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,24000			95,000	22,80
CEMENTO PORTLAND	KG	90,00000			1,000	90,00
GRAVA 1 "	M3	0,12000			95,000	11,40
PIEDRA BRUTA	M3	0,84000			80,000	67,20
TOTAL MATERIALES						191,40
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,99281			10,650	42,52
AYUDANTE	HR.	7,98563			6,250	49,91
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	50,84
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	21,40
TOTAL MANO DE OBRA						164,68
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,88
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,88
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	36,60
TOTAL GASTOS GENERALES						36,60
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	32,20
TOTAL UTILIDAD						32,20
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	13,43
TOTAL IT						13,43
TOTAL PRECIO UNITARIO						448,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 78 - PROVISION Y COLOCADO DE ARCOS Y TABLERO

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARCO TABLERO	PZA	2,00000			2.000,000	4.000,00
ARENA CORRIENTE	M3	0,21000			95,000	19,95
CEMENTO PORTLAND	KG	93,20000			1,000	93,20
GRAVA 1 "	M3	0,29000			95,000	27,55
PIEDRA BRUTA	M3	0,39000			80,000	31,20
TOTAL MATERIALES						4.171,90
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	5,49396			10,650	58,51
PEON	HR.	8,99011			5,630	50,61
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	60,02
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	25,27
TOTAL MANO DE OBRA						194,41
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	11,66
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						11,66
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	437,80
TOTAL GASTOS GENERALES						437,80
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	385,26
TOTAL UTILIDAD						385,26
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	160,71
TOTAL IT						160,71
TOTAL PRECIO UNITARIO						5.361,75

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 79 - COLUMNA DE LADRILLO 6H. 0.25 X 0.25 M

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,02000			100,000	2,00
CEMENTO PORTLAND	KG	5,00000			1,000	5,00
LADRILLO 6 H. 24X18X12	PZA	11,00000			1,300	14,30
TOTAL MATERIALES						21,30
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,78
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,28
TOTAL MANO DE OBRA						25,21
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,51
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,51
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,80
TOTAL GASTOS GENERALES						4,80
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,23
TOTAL UTILIDAD						4,23
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,76
TOTAL IT						1,76
TOTAL PRECIO UNITARIO						58,81

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 80 - COLUMNA DE LADRILLO GAMBOTE 0.25 X 0.25 M.

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,04000			95,000	3,80
CEMENTO PORTLAND	KG	15,00000			1,000	15,00
LADRILLO GAMBOTE (25*12*8)	PZA	28,00000			1,160	32,48
TOTAL MATERIALES						51,28
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,85000			10,650	9,05
PEON	HR.	0,85000			5,630	4,79
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,61
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,20
TOTAL MANO DE OBRA						24,65
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,74
TOTAL GASTOS GENERALES						7,74
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,81
TOTAL UTILIDAD						6,81
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,84
TOTAL IT						2,84
TOTAL PRECIO UNITARIO						94,81

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 81 - COLUMNA DE MADERA CEDRO ""*4""*3 M BARNIZADAS

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,20000			90,000	18,00
CLAVOS	KG	1,00000			11,000	11,00
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	1,00000			2,000	2,00
MADERA CEDRO	P2	15,00000			5,500	82,50
TOTAL MATERIALES						113,50
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,75000			6,250	10,94
CARPINTERO	HR.	1,75000			11,250	19,69
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	16,84
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,09
TOTAL MANO DE OBRA						54,56
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,27
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,27
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	17,13
TOTAL GASTOS GENERALES						17,13
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	15,08
TOTAL UTILIDAD						15,08
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,29
TOTAL IT						6,29
TOTAL PRECIO UNITARIO						209,84

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 82 - COLUMNA DE MADERA TALLADA 6" X 6"

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
MADERA TALLADA DE 6" X 6"	ML	1,05000			1,000	1,05
TOTAL MATERIALES						1,05
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	3,00000			6,250	18,75
CARPINTERO	HR.	5,00000			11,250	56,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	41,25
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	17,37
TOTAL MANO DE OBRA						133,62
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	8,02
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						8,02
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	14,27
TOTAL GASTOS GENERALES						14,27
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	12,56
TOTAL UTILIDAD						12,56
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,24
TOTAL IT						5,24
TOTAL PRECIO UNITARIO						174,75

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 83 - COMPACTACION CON MAQUINA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE EQUIPO LIVIANO	HR.	0,17000			0,000	0,00
OPERADOR EQUIPO LIVIANO	HR.	0,17000			0,000	0,00
PEON	HR.	0,30000			5,630	1,69
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	0,93
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,39
TOTAL MANO DE OBRA						3,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
CAMION CISTERNA 9000 L	HR.	0,02000	100,00%	50,002	174,182	3,48
COMPACTADOR RODILLO LISO AUTOPROP.	HR.	0,15000	100,00%	43,466	117,954	17,69
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,18
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						21,36
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,44
TOTAL GASTOS GENERALES						2,44
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,14
TOTAL UTILIDAD						2,14
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,89
TOTAL IT						0,89
TOTAL PRECIO UNITARIO						29,84

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 84 - CONTRAPISO DE PIEDRA CEMENTO H 1:2:4

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,06000			95,000	5,70
CEMENTO PORTLAND	KG	17,65000			1,000	17,65
GRAVA 1 "	M3	0,04000			95,000	3,80
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
TOTAL MATERIALES						37,95
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,30036			10,650	13,85
AYUDANTE	HR.	1,50042			6,250	9,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,77
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,38
TOTAL MANO DE OBRA						41,38
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,18
TOTAL GASTOS GENERALES						8,18
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,20
TOTAL UTILIDAD						7,20
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,00
TOTAL IT						3,00
TOTAL PRECIO UNITARIO						100,20

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 85 - CONTRAPISO DE PIEDRA H=10+HO POBRE E=5 CM

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,30000			95,000	28,50
CEMENTO PORTLAND	KG	130,00000			1,000	130,00
GRAVA 1 "	M3	0,30000			95,000	28,50
PIEDRA BRUTA	M3	0,25000			80,000	20,00
TOTAL MATERIALES						207,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	7,96418			10,650	84,82
AYUDANTE	HR.	6,96866			6,250	43,55
PEON	HR.	6,47090			5,630	36,43
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	90,64
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	38,16
TOTAL MANO DE OBRA						293,61
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	17,62
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						17,62
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	51,82
TOTAL GASTOS GENERALES						51,82
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	45,60
TOTAL UTILIDAD						45,60
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	19,02
TOTAL IT						19,02
TOTAL PRECIO UNITARIO						634,68

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 86 - CONTRAPISO DE CEMENTO SOBRE LOSA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02400			95,000	2,28
CEMENTO PORTLAND	KG	7,20000			1,000	7,20
TOTAL MATERIALES						9,48
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,30000			10,650	3,20
PEON	HR.	0,60000			5,630	3,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,62
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,52
TOTAL MANO DE OBRA						11,71
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,70
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,70
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,19
TOTAL GASTOS GENERALES						2,19
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,93
TOTAL UTILIDAD						1,93
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,80
TOTAL IT						0,80
TOTAL PRECIO UNITARIO						26,81

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 87 - CORDON DE ACERA 0.20 X 0.40

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,06000			95,000	5,70
CEMENTO PORTLAND	KG	18,00000			1,000	18,00
GRAVA 1 "	M3	0,01000			95,000	0,95
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	1,00000			4,500	4,50
PIEDRA MANZANA	M3	0,07000			90,000	6,30
TOTAL MATERIALES						35,45
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,20000			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,57
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,03
TOTAL MANO DE OBRA						31,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,05000	100,00%	14,389	25,235	1,26
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,02500	100,00%	16,857	24,000	0,60
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,86
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,72
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,02
TOTAL GASTOS GENERALES						7,02
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,18
TOTAL UTILIDAD						6,18
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,58
TOTAL IT						2,58
TOTAL PRECIO UNITARIO						85,95

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 88 - CORDON DE ACERA 20*30 CM DOSIF: 1:2:4

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02500			95,000	2,38
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	18,00000			1,000	18,00
GRAVA 1 "	M3	0,05000			95,000	4,75
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	1,00000			4,500	4,50
PIEDRA MANZANA	M3	0,02500			90,000	2,25
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,06000			17,000	1,02
TOTAL MATERIALES						33,20
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,20000			10,650	12,78
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,67
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,92
TOTAL MANO DE OBRA						37,81
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,27
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,27
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,33
TOTAL GASTOS GENERALES						7,33
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,45
TOTAL UTILIDAD						6,45
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,69
TOTAL IT						2,69
TOTAL PRECIO UNITARIO						89,74

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 89 - CORDON DE ACERA 20*35 CM DOSIF:1:2:4

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02800			95,000	2,66
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	21,00000			1,000	21,00
GRAVA 1 "	M3	0,05600			95,000	5,32
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	1,00000			4,500	4,50
PIEDRA MANZANA	M3	0,02400			90,000	2,16
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,07000			17,000	1,19
TOTAL MATERIALES						37,13
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,20000			10,650	12,78
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,67
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,92
TOTAL MANO DE OBRA						37,81
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,27
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,27
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,72
TOTAL GASTOS GENERALES						7,72
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,79
TOTAL UTILIDAD						6,79
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,83
TOTAL IT						2,83
TOTAL PRECIO UNITARIO						94,56

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 90 - CORDON DE ACERA 20*50 CM DOSIF:1.2:4

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,01800			95,000	1,71
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
CEMENTO PORTLAND	KG	25,00000			1,000	25,00
GRAVA 1 "	M3	0,05400			95,000	5,13
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	6,00000			4,500	27,00
TOTAL MATERIALES						59,14
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,10012			10,650	11,72
PEON	HR.	1,50017			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,09
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,67
TOTAL MANO DE OBRA						35,92
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,16
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,16
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,72
TOTAL GASTOS GENERALES						9,72
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,55
TOTAL UTILIDAD						8,55
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,57
TOTAL IT						3,57
TOTAL PRECIO UNITARIO						119,06

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 91 - CUBERTINA DE TEJA COLONIAL

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,00600			95,000	0,57
CEMENTO PORTLAND	KG	3,00000			1,000	3,00
TEJA CERAMICA COLONIAL	PZA	6,00000			1,800	10,80
TOTAL MATERIALES						14,37
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,70000			10,650	7,46
PEON	HR.	0,60000			5,630	3,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	5,96
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,51
TOTAL MANO DE OBRA						19,30
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,16
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,16
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,48
TOTAL GASTOS GENERALES						3,48
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,06
TOTAL UTILIDAD						3,06
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,28
TOTAL IT						1,28
TOTAL PRECIO UNITARIO						42,65

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 92 - CUBIERTA DE CALAMINA GALVANIZADA # 28

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA ONDULADA N. 28	M2	1,18000			70,000	82,60
CLAVOS DE 1"	KG	0,20000			11,000	2,20
CLAVOS DE CALAMINA	KG	0,25000			14,000	3,50
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	8,00000			4,500	36,00
TOTAL MATERIALES						124,30
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
AYUDANTE	HR.	3,00000			6,250	18,75
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	24,96
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	10,51
TOTAL MANO DE OBRA						80,84
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,85
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,85
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	21,00
TOTAL GASTOS GENERALES						21,00
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	18,48
TOTAL UTILIDAD						18,48
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,71
TOTAL IT						7,71
TOTAL PRECIO UNITARIO						257,18

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 93 - CUBIERTA DE CALAMINA N. 28 (NO INCLUYE ESTRUCTURA)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA GALVANIZADA # 28	M2	1,10000			70,000	77,00
CLAVOS	KG	0,18000			11,000	1,98
TOTAL MATERIALES						78,98
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,51
TOTAL GASTOS GENERALES						12,51
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	11,01
TOTAL UTILIDAD						11,01
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,59
TOTAL IT						4,59
TOTAL PRECIO UNITARIO						153,21

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 94 - CUBIERTA DE CALAMINA N. 28 (3.00X0.80) + MADERAMEN

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA ONDUL.N.28 O SIMILAR 3*0.8M	PZA	0,45000			170,000	76,50
CLAVOS	KG	0,18000			11,000	1,98
TIRAFONDOS 5 1/2" * 1/4"	PZA	3,00000			1,540	4,62
VIGAS Y LISTONES	P2	9,00000			4,500	40,50
TOTAL MATERIALES						123,60
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,49617			10,650	37,23
AYUDANTE	HR.	3,49617			6,250	21,85
PEON	HR.	1,96785			5,630	11,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	38,59
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	16,25
TOTAL MANO DE OBRA						125,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,50
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,50
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	25,61
TOTAL GASTOS GENERALES						25,61
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	22,54
TOTAL UTILIDAD						22,54
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	9,40
TOTAL IT						9,40
TOTAL PRECIO UNITARIO						313,65

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 95 - CUBIERTA DE CALAMINA N° 28 + MADERAMEN

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA GALVANIZADA # 28	M2	1,10000			70,000	77,00
CLAVOS	KG	0,18000			11,000	1,98
CLAVOS DE CALAMINA	KG	0,20000			14,000	2,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	5,80000			4,500	26,10
TOTAL MATERIALES						107,88
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,29749			10,650	24,47
AYUDANTE	HR.	3,49617			6,250	21,85
PEON	HR.	2,29749			5,630	12,93
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	32,59
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	13,72
TOTAL MANO DE OBRA						105,57
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	6,33
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						6,33
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	21,98
TOTAL GASTOS GENERALES						21,98
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	19,34
TOTAL UTILIDAD						19,34
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	8,07
TOTAL IT						8,07
TOTAL PRECIO UNITARIO						269,17

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 96 - CUBIERTA DE CALAMINA N° 33 + MADERAMEN

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA ONDULADA N. 33	M2	1,18000			41,000	48,38
CLAVOS	KG	0,18000			11,000	1,98
CLAVOS DE CALAMINA	KG	0,20000			14,000	2,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	6,00000			4,500	27,00
TOTAL MATERIALES						80,16
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,29749			10,650	24,47
AYUDANTE	HR.	2,49727			6,250	15,61
PEON	HR.	2,49727			5,630	14,06
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	29,77
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	12,54
TOTAL MANO DE OBRA						96,45
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,79
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,79
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	18,24
TOTAL GASTOS GENERALES						18,24
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	16,05
TOTAL UTILIDAD						16,05
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,70
TOTAL IT						6,70
TOTAL PRECIO UNITARIO						223,38

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 97 - CUBIERTA DE CALAMINA N° 33 NO INCLUYE ESTRUCTURA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA GALVANIZADA # 28	M2	1,10000			70,000	77,00
CLAVOS	KG	0,18000			11,000	1,98
TOTAL MATERIALES						78,98
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,51
TOTAL GASTOS GENERALES						12,51
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	11,01
TOTAL UTILIDAD						11,01
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,59
TOTAL IT						4,59
TOTAL PRECIO UNITARIO						153,21

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 98 - CUBIERTA DE CALAMINA PLASTICA N° 12 + MADERAMEN

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA PLASTICA N.12	M2	1,10000			72,000	79,20
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	9,00000			4,500	40,50
TIRAFONDO 5 1/2 X 1/4	PZA	3,00000			1,540	4,62
TOTAL MATERIALES						126,52
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
AYUDANTE	HR.	3,50000			6,250	21,88
PEON	HR.	3,60000			5,630	20,27
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,82
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,92
TOTAL MANO DE OBRA						122,52
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	25,64
TOTAL GASTOS GENERALES						25,64
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	22,56
TOTAL UTILIDAD						22,56
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	9,41
TOTAL IT						9,41
TOTAL PRECIO UNITARIO						314,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 99 - CUBIERTA DE CALAMINA PLASTICA Nº 12 NO INCLUYE MADERAM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA PLASTICA	M2	1,10000			70,000	77,00
TIRAFONDO 5 1/2 X 1/4	PZA	3,00000			1,540	4,62
TOTAL MATERIALES						81,62
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
AYUDANTE	HR.	1,50000			6,250	9,38
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	18,59
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,83
TOTAL MANO DE OBRA						60,21
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	14,54
TOTAL GASTOS GENERALES						14,54
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	12,80
TOTAL UTILIDAD						12,80
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,34
TOTAL IT						5,34
TOTAL PRECIO UNITARIO						178,12

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 100 - CUBIERTA DE POLICARBONATO E=4 MM + ESTRUCTURA METALICA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR DE 1" * 3/16"	ML	0,03200			14,080	0,45
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,50000			17,000	8,50
GANCHO J DE 80 MM	PZA	4,00000			0,800	3,20
PERFIL H P/CUB.DE POLICARBONATO (L=5.8M)	BAR	0,08800			160,000	14,08
PERFIL U P/CUB.DE POLICARBONATO (L=2.1M)	BAR	0,24000			32,000	7,68
PERFIL H P/CUMBRERA (L=5.80 M)	BAR	0,18300			160,000	29,28
PERFIL COSTANERA 50X30X10 2MM ESP.(L=6M)	BAR	0,24500			247,000	60,52
PERNO DE ANCLAJE 1/2"	PZA	0,62300			8,000	4,98
PLANCHA DE ACERO 3MM	M2	0,00380			319,050	1,21
POLICARBONATO DE 4MM DE ESPESOR	M2	1,10000			60,000	66,00
SILICONA	TUB	0,25000			20,000	5,00
TUBULAR CUADRADO 20 X 20 MM	BAR	0,17500			57,000	9,98
TOTAL MATERIALES						210,88
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	3,50000			6,250	21,88
ESPECIALISTA	HR.	3,00000			10,650	31,95
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	29,60
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	12,46
TOTAL MANO DE OBRA						95,89
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,75
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,75
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	31,25
TOTAL GASTOS GENERALES						31,25
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	27,50
TOTAL UTILIDAD						27,50
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	11,47
TOTAL IT						11,47
TOTAL PRECIO UNITARIO						382,75

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 101 - CUBIERTA DE POLICARBONATO E=6-10MM. + ESTRUCT METALICA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR DE 1" * 3/16"	ML	0,03200			14,080	0,45
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,50000			17,000	8,50
GANCHO J DE 80 MM	PZA	4,00000			0,800	3,20
PERFIL H P/CUB.DE POLICARBONATO (L=5.8M)	BAR	0,08800			160,000	14,08
PERFIL U P/CUB.DE POLICARBONATO (L=2.1M)	BAR	0,24000			32,000	7,68
PERFIL H P/CUMBRERA (L=5.80 M)	BAR	0,18300			160,000	29,28
PERFIL COSTANERA 50X30X10 2MM ESP.(L=6M)	BAR	0,24500			247,000	60,52
PERNO DE ANCLAJE 1/2"	PZA	0,62300			8,000	4,98
PLANCHA DE ACERO 3MM	M2	0,00380			319,050	1,21
POLICARBONATO DE 6-10 MM	M2	1,10000			121,100	133,21
SILICONA	TUB	0,25000			20,000	5,00
TUBULAR CUADRADO 20 X 20 MM	BAR	0,17500			57,000	9,98
TOTAL MATERIALES						278,09
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	3,50000			6,250	21,88
ESPECIALISTA	HR.	3,00000			10,650	31,95
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	29,60
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	12,46
TOTAL MANO DE OBRA						95,89
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,75
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,75
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	37,97
TOTAL GASTOS GENERALES						37,97
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	33,42
TOTAL UTILIDAD						33,42
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	13,94
TOTAL IT						13,94
TOTAL PRECIO UNITARIO						465,06

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 102 - CUBIERTA DE TEJA COLONIAL (CERAMICA)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,50000			11,000	5,50
POLIETILENO	M2	1,10000			3,000	3,30
TEJA CERAMICA COLONIAL	PZA	24,00000			1,800	43,20
VIGAS Y LISTONES	P2	12,00000			4,500	54,00
TOTAL MATERIALES						106,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
PEON	HR.	3,70000			5,630	20,83
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	29,03
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	12,22
TOTAL MANO DE OBRA						94,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,64
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,64
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	20,57
TOTAL GASTOS GENERALES						20,57
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	18,10
TOTAL UTILIDAD						18,10
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,55
TOTAL IT						7,55
TOTAL PRECIO UNITARIO						251,89

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 103 - CANALETA DE CALAMINA # 28 CORTE 33 P/PEQUEÑAS EDIFICACIONES

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,10000			11,000	1,10
CALAMINA PLANA Nº33 (2.00 X 1.00)	M2	0,60000			30,000	18,00
CLAVOS DE CALAMINA	KG	0,05000			14,000	0,70
SOLDADURA	KG	0,50000			17,500	8,75
TOTAL MATERIALES						28,55
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,30000			6,250	8,13
SOLDADOR	HR.	1,30000			10,650	13,85
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,08
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,09
TOTAL MANO DE OBRA						39,14
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,00
TOTAL GASTOS GENERALES						7,00
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,16
TOTAL UTILIDAD						6,16
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,57
TOTAL IT						2,57
TOTAL PRECIO UNITARIO						85,78

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 104 - CUBIERTA DE TEJA ESMALTADA (CERAMICA)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,50000			11,000	5,50
POLIETILENO	M2	1,10000			3,000	3,30
TEJA CERAMICA ESMALTADA	PZA	18,00000			4,500	81,00
VIGAS Y LISTONES	P2	12,00000			4,500	54,00
TOTAL MATERIALES						143,80
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
PEON	HR.	3,70000			5,630	20,83
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	29,03
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	12,22
TOTAL MANO DE OBRA						94,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,64
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,64
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	24,35
TOTAL GASTOS GENERALES						24,35
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	21,43
TOTAL UTILIDAD						21,43
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	8,94
TOTAL IT						8,94
TOTAL PRECIO UNITARIO						298,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 105 - CUBIERTA DE TEJA ROMANA (CERAMICA)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,50000			11,000	5,50
POLIETILENO	M2	1,10000			3,000	3,30
TEJA CERAMICA ROMANA	PZA	15,00000			3,000	45,00
VIGAS Y LISTONES	P2	12,00000			4,500	54,00
TOTAL MATERIALES						107,80
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
PEON	HR.	3,70000			5,630	20,83
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	29,03
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	12,22
TOTAL MANO DE OBRA						94,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,64
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,64
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	20,75
TOTAL GASTOS GENERALES						20,75
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	18,26
TOTAL UTILIDAD						18,26
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,62
TOTAL IT						7,62
TOTAL PRECIO UNITARIO						254,10

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 106 - CUBIERTA PLACA TEJA ESPAÑOLA (FIBROCEMENTO)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,50000			11,000	5,50
PLACA FIBRO TEJA ESPAÑOLA	M2	1,05000			43,150	45,31
VIGAS Y LISTONES	P2	12,00000			4,500	54,00
TOTAL MATERIALES						104,81
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
AYUDANTE	HR.	3,70000			6,250	23,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	30,29
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	12,75
TOTAL MANO DE OBRA						98,12
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,89
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,89
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	20,88
TOTAL GASTOS GENERALES						20,88
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	18,38
TOTAL UTILIDAD						18,38
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,67
TOTAL IT						7,67
TOTAL PRECIO UNITARIO						255,74

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 107 - CUBIERTA PLACA SUPER ONDINA + MADERAMEN (FIBROCEMENTO)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
PLACA FIBRO SUPER ONDINA	M2	1,12000			24,000	26,88
TIRAFONDOS DE 4" (1/2 X 1/4)	PZA	1,65000			1,300	2,15
VIGAS Y LISTONES	P2	6,00000			4,500	27,00
TOTAL MATERIALES						57,13
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	2,00000			6,250	12,50
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	18,59
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,83
TOTAL MANO DE OBRA						60,22
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,10
TOTAL GASTOS GENERALES						12,10
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,64
TOTAL UTILIDAD						10,64
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,44
TOTAL IT						4,44
TOTAL PRECIO UNITARIO						148,14

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 108 - CUBIERTA PLACA SUPER ONDINA + ESTRUCC METALICA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
COSTANERA 100 X 50X 15	ML	2,01000			33,400	67,13
COSTANERA 80 X 40 X 15	ML	0,50000			31,180	15,59
ELECTRODO	KG	0,50000			12,500	6,25
GANCHOS "J" DE 1 1/2"	PZA	6,00000			0,500	3,00
PINTURA ANTICORROSIVA MONOPOL	GL	0,20000			110,000	22,00
PLACA FIBRO SUPER ONDINA	M2	1,10000			24,000	26,40
TOTAL MATERIALES						140,37
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
AYUDANTE DE SOLDADOR	HR.	1,50000			6,250	9,38
SOLDADOR	HR.	1,20000			10,650	12,78
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	20,97
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	8,83
TOTAL MANO DE OBRA						67,93
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
GRUA P/IZADO DE TUBOS	HR.	1,00000	100,00%	58,824	80,596	80,60
SOLDADOR DE ARCO	HR.	0,10000	100,00%	11,987	16,820	1,68
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,08
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						86,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	29,47
TOTAL GASTOS GENERALES						29,47
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	25,93
TOTAL UTILIDAD						25,93
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	10,82
TOTAL IT						10,82
TOTAL PRECIO UNITARIO						360,87

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 109 - CUBIERTA PLACA -CANALIT 91 CON ESTRUCTURA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CARCAMO	PZA	0,26000			1,380	0,36
CLAVOS	KG	0,12000			11,000	1,32
PLACA FIBRO CANALIT-91	M2	1,10000			85,000	93,50
FIJADOR DE ALA SIMPLE	PZA	0,64000			3,760	2,41
TORNILLOS DE FIJACION P/TEJAS	PZA	0,26000			10,120	2,63
VIGAS Y LISTONES	P2	9,00000			4,500	40,50
TOTAL MATERIALES						140,72
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
PEON	HR.	2,50000			5,630	14,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	19,46
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	8,19
TOTAL MANO DE OBRA						63,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,78
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,78
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	20,75
TOTAL GASTOS GENERALES						20,75
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	18,26
TOTAL UTILIDAD						18,26
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,62
TOTAL IT						7,62
TOTAL PRECIO UNITARIO						254,15

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 110 - CUBIERTA PLACA -CANALIT 91 SIN ESTRUCT

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CARCAMO	PZA	0,26000			1,380	0,36
PLACA FIBRO CANALIT-91	M2	1,10000			85,000	93,50
FIJADOR DE ALA SIMPLE	PZA	0,64000			3,760	2,41
TORNILLOS DE FIJACION P/TEJAS	PZA	0,26000			10,120	2,63
TOTAL MATERIALES						98,90
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	14,50
TOTAL GASTOS GENERALES						14,50
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	12,76
TOTAL UTILIDAD						12,76
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,32
TOTAL IT						5,32
TOTAL PRECIO UNITARIO						177,60

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 111 - CUBIERTA PLACA RESIDENCIAL 10 (FIBROCEMENTO)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,12000			11,000	1,32
CUMBRERA FIJA DURALIT	PZA	0,13000			45,600	5,93
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	7,00000			4,500	31,50
PLACA FIBRO RESIDENCIAL-10	M2	1,04000			42,000	43,68
TIRAFONDOS 5 1/2" * 1/4"	PZA	1,29000			1,540	1,99
TOTAL MATERIALES						84,41
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
PEON	HR.	3,50000			5,630	19,71
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	25,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	10,73
TOTAL MANO DE OBRA						82,54
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,95
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,95
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	17,19
TOTAL GASTOS GENERALES						17,19
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	15,13
TOTAL UTILIDAD						15,13
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,31
TOTAL IT						6,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						210,54

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 112 - CUBIERTA DE VIDRIO LAMINADO + ESTRUCTURA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ESTRUCTURA METALICA	M2	1,10000			30,000	33,00
VIDRIO LAMINADO 10 MM	M2	1,10000			35,000	38,50
TOTAL MATERIALES						71,50
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	8,00000			6,250	50,00
ESPECIALISTA	HR.	8,00000			10,650	85,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	74,36
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	31,31
TOTAL MANO DE OBRA						240,87
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	14,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						14,45
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	32,68
TOTAL GASTOS GENERALES						32,68
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	28,76
TOTAL UTILIDAD						28,76
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	12,00
TOTAL IT						12,00
TOTAL PRECIO UNITARIO						400,26

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 113 - CUBIERTA CALAMINA GALVANIZADA N° 28 + ESTRUCTURA METALICA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA ONDULADA N. 28	M2	1,10000			70,000	77,00
COSTANERA 100 X 50X 15	ML	2,01000			33,400	67,13
COSTANERA 80 X 40 X 15	ML	0,50000			31,180	15,59
ELECTRODO	KG	0,50000			12,500	6,25
GANCHOS "J" DE 1 1/2"	PZA	6,00000			0,500	3,00
PINTURA ANTICORROSIVA MONOPOL	GL	0,20000			110,000	22,00
TOTAL MATERIALES						190,97
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
AYUDANTE DE SOLDADOR	HR.	1,50000			6,250	9,38
SOLDADOR	HR.	1,20000			10,650	12,78
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	20,97
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	8,83
TOTAL MANO DE OBRA						67,93
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
GRUA P/IZADO DE TUBOS	HR.	1,00000	100,00%	58,824	80,596	80,60
SOLDADOR DE ARCO	HR.	0,10000	100,00%	11,987	16,820	1,68
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,08
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						86,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	34,53
TOTAL GASTOS GENERALES						34,53
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	30,38
TOTAL UTILIDAD						30,38
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	12,67
TOTAL IT						12,67
TOTAL PRECIO UNITARIO						422,84

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 114 - CUBIERTA CALAMINA PLASTICA N° 12 + ESTRUCTURA METALICA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
COSTANERA 100 X 50X 15	ML	2,01000			33,400	67,13
COSTANERA 80 X 40 X 15	ML	0,50000			31,180	15,59
CALAMINA PLASTICA	M2	1,10000			70,000	77,00
ELECTRODO	KG	0,50000			12,500	6,25
PINTURA ANTICORROSIVA MONOPOL	LT	0,20000			31,000	6,20
TIRAFONDOS DE 4" (1/2 X 1/4)	PZA	6,00000			1,300	7,80
TOTAL MATERIALES						179,97
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE DE SOLDADOR	HR.	1,50000			6,250	9,38
SOLDADOR	HR.	1,50000			10,650	15,98
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,87
TOTAL MANO DE OBRA						45,16
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
GRUA P/IZADO DE TUBOS	HR.	1,00000	100,00%	58,824	80,596	80,60
SOLDADOR DE ARCO	HR.	0,10000	100,00%	11,987	16,820	1,68
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,71
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						84,99
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	31,01
TOTAL GASTOS GENERALES						31,01
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	27,29
TOTAL UTILIDAD						27,29
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	11,38
TOTAL IT						11,38
TOTAL PRECIO UNITARIO						379,81

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 115 - CUMBRERA FIJA PLACA ONDULADA (FIBROCEMENTO)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CUMBRERA FIJA PLACA ONDULADA	ML	1,05000			46,900	49,25
TIRAFONDOS 5 1/2" * 1/4"	PZA	3,00000			1,540	4,62
TOTAL MATERIALES						53,87
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,50000			10,650	37,28
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	20,50
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	8,63
TOTAL MANO DE OBRA						66,41
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,98
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,98
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,43
TOTAL GASTOS GENERALES						12,43
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,93
TOTAL UTILIDAD						10,93
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,56
TOTAL IT						4,56
TOTAL PRECIO UNITARIO						152,18

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 116 - CUMBRERA TEJA COLONIAL

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,18000			11,000	1,98
CUMBRERA CERAMICA	PZA	3,00000			3,500	10,50
VIGAS Y LISTONES	P2	9,00000			4,500	40,50
TOTAL MATERIALES						52,98
2.- MANO DE OBRA						
ESPECIALISTA	HR.	2,00000			10,650	21,30
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,72
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,93
TOTAL MANO DE OBRA						37,95
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,28
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,28
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,32
TOTAL GASTOS GENERALES						9,32
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,20
TOTAL UTILIDAD						8,20
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,42
TOTAL IT						3,42
TOTAL PRECIO UNITARIO						114,15

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 117 - CUMBRERA DE CALAMINA PLANA GALVANIZADA N° 28

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA PLANA N. 28 (2.00 X 1.00)	M2	1,15000			51,700	59,46
GANCHOS "J" DE 1 1/2"	PZA	4,00000			0,500	2,00
TOTAL MATERIALES						61,46
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	0,25000			7,500	1,88
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,03
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,43
TOTAL MANO DE OBRA						3,34
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,20
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,20
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,50
TOTAL GASTOS GENERALES						6,50
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,72
TOTAL UTILIDAD						5,72
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,39
TOTAL IT						2,39
TOTAL PRECIO UNITARIO						79,60

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 118 - DEMOLICION DE CONCRETO DE 13 A 18 CM DE ESPESOR

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,64
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,96
TOTAL MANO DE OBRA						15,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,90
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,90
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,59
TOTAL GASTOS GENERALES						1,59
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,40
TOTAL UTILIDAD						1,40
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,59
TOTAL IT						0,59
TOTAL PRECIO UNITARIO						19,53

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 119 - DEMOLICION DE CONCRETO DE 3-5 CM DE ESP CON COMBO Y BARRETA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,80000			5,630	4,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,04
TOTAL MANO DE OBRA						8,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,85
TOTAL GASTOS GENERALES						0,85
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,75
TOTAL UTILIDAD						0,75
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,31
TOTAL IT						0,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						10,42

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 120 - DEMOLICION DE CORDON DE ACERA

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,40000			5,630	2,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,52
TOTAL MANO DE OBRA						4,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,24
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,24
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,43
TOTAL GASTOS GENERALES						0,43
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,37
TOTAL UTILIDAD						0,37
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,16
TOTAL IT						0,16
TOTAL PRECIO UNITARIO						5,21

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 121 - DEMOLICION DE HORMIGON ARMADO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	12,00000			5,630	67,56
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,16
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,64
TOTAL MANO DE OBRA						120,36
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,76
TOTAL GASTOS GENERALES						12,76
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	11,23
TOTAL UTILIDAD						11,23
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,68
TOTAL IT						4,68
TOTAL PRECIO UNITARIO						156,25

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 122 - DEMOLICION DE HORMIGON, ELIMINACION CON TRANS. A 2 KM

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,99657			6,250	12,48
PEON	HR.	1,99657			5,630	11,24
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,05
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,49
TOTAL MANO DE OBRA						42,26
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
VOLQUETA 5 M3	HR.	0,24957	100,00%	11,441	120,113	29,98
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,54
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						32,51
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,48
TOTAL GASTOS GENERALES						7,48
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,58
TOTAL UTILIDAD						6,58
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,74
TOTAL IT						2,74
TOTAL PRECIO UNITARIO						91,57

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 123 - DEMOLICION MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	9,00000			5,630	50,67
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	27,87
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	11,73
TOTAL MANO DE OBRA						90,27
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,42
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,42
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,57
TOTAL GASTOS GENERALES						9,57
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,42
TOTAL UTILIDAD						8,42
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,51
TOTAL IT						3,51
TOTAL PRECIO UNITARIO						117,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 124 - DEMOLICION MURO TABIQUE DE 12 CM ESPESOR

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	2,50000			5,630	14,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,74
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,26
TOTAL MANO DE OBRA						25,08
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,50
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,50
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,66
TOTAL GASTOS GENERALES						2,66
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,34
TOTAL UTILIDAD						2,34
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,98
TOTAL IT						0,98
TOTAL PRECIO UNITARIO						32,55

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 125 - DEMOLICION MURO TABIQUE DE 18 CM ESPESOR

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,75000			5,630	4,22
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,32
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,98
TOTAL MANO DE OBRA						7,52
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,45
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,80
TOTAL GASTOS GENERALES						0,80
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,70
TOTAL UTILIDAD						0,70
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,29
TOTAL IT						0,29
TOTAL PRECIO UNITARIO						9,77

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 126 - DEMOLICION DE PISO DE CEMENTO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,80000			5,630	4,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,04
TOTAL MANO DE OBRA						8,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,85
TOTAL GASTOS GENERALES						0,85
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,75
TOTAL UTILIDAD						0,75
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,31
TOTAL IT						0,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						10,42

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 127 - DEMOLICION Y DESATE DE MUROS DE ADOBE

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	5,00000			5,630	28,15
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	15,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,52
TOTAL MANO DE OBRA						50,15
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,01
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,01
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,32
TOTAL GASTOS GENERALES						5,32
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,68
TOTAL UTILIDAD						4,68
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,95
TOTAL IT						1,95
TOTAL PRECIO UNITARIO						65,11

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 128 - DESATE DE CUBIERTA DE CALAMINA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	0,50000			7,500	3,75
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	5,16
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,17
TOTAL MANO DE OBRA						16,71
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,00
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,77
TOTAL GASTOS GENERALES						1,77
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,56
TOTAL UTILIDAD						1,56
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,65
TOTAL IT						0,65
TOTAL PRECIO UNITARIO						21,69

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 129 - DESATE DE PISO DE MACHIHEMBRE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	0,50000			7,500	3,75
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	5,16
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,17
TOTAL MANO DE OBRA						16,71
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,00
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,77
TOTAL GASTOS GENERALES						1,77
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,56
TOTAL UTILIDAD						1,56
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,65
TOTAL IT						0,65
TOTAL PRECIO UNITARIO						21,69

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 130 - DESEMPIEDRE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,40000			5,630	2,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,52
TOTAL MANO DE OBRA						4,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,24
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,24
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,43
TOTAL GASTOS GENERALES						0,43
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,37
TOTAL UTILIDAD						0,37
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,16
TOTAL IT						0,16
TOTAL PRECIO UNITARIO						5,21

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 131 - DINTEL DE LADRILLO DE 6 HUECOS ARMADO

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	2,30000			8,000	18,40
ARENA FINA	M3	0,01000			100,000	1,00
CEMENTO PORTLAND	KG	4,50000			1,000	4,50
LADRILLO 6 H. 24X18X12	PZA	4,50000			1,300	5,85
TOTAL MATERIALES						29,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,95
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,77
TOTAL MANO DE OBRA						29,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,05
TOTAL GASTOS GENERALES						6,05
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,32
TOTAL UTILIDAD						5,32
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,22
TOTAL IT						2,22
TOTAL PRECIO UNITARIO						74,09

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 132 - DINTEL DE MADERA

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,30000			11,000	3,30
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
ESTUCO PANDO	KG	13,00000			0,400	5,20
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	3,90000			4,500	17,55
MALLA TEJIDA DE ALAMBRE	M2	0,60000			6,000	3,60
TOTAL MATERIALES						31,85
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,60000			10,650	6,39
AYUDANTE	HR.	0,60000			6,250	3,75
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	5,58
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,35
TOTAL MANO DE OBRA						18,07
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,08
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,08
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,10
TOTAL GASTOS GENERALES						5,10
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,49
TOTAL UTILIDAD						4,49
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,87
TOTAL IT						1,87
TOTAL PRECIO UNITARIO						62,46

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 133 - DIVISION INTERIOR VIDRIO TEMPLADO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
VIDRIO TEMPLADO 10 MM	M2	1,00500			247,000	248,24
TOTAL MATERIALES						248,24
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					5,00%	6,02
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						6,02
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	37,47
TOTAL GASTOS GENERALES						37,47
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	32,97
TOTAL UTILIDAD						32,97
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	13,75
TOTAL IT						13,75
TOTAL PRECIO UNITARIO						458,89

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 134 - EMBOQUILLADO CON OCRE DOSIF: 1:4 E=2 CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,00400			100,000	0,40
CEMENTO PORTLAND	KG	1,80000			1,000	1,80
OCRE PARA COLOREADO DE CONCRETO	KG	0,00100			13,000	0,01
TOTAL MATERIALES						2,21
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,95
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,77
TOTAL MANO DE OBRA						29,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,30
TOTAL GASTOS GENERALES						3,30
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,90
TOTAL UTILIDAD						2,90
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,21
TOTAL IT						1,21
TOTAL PRECIO UNITARIO						40,36

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 135 - EMBOQUILLADO DE CEMENTO BLANCO DOSIF. 1:3 E=2 CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,04000			100,000	4,00
CEMENTO BLANCO	KG	1,80000			3,000	5,40
TOTAL MATERIALES						9,40
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,95
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,77
TOTAL MANO DE OBRA						29,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,01
TOTAL GASTOS GENERALES						4,01
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,53
TOTAL UTILIDAD						3,53
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,47
TOTAL IT						1,47
TOTAL PRECIO UNITARIO						49,17

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 136 - EMBOQUILLADO DE CEMENTO MORTERO 1:3 E=2CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,00400			100,000	0,40
CEMENTO PORTLAND	KG	1,80000			1,000	1,80
TOTAL MATERIALES						2,20
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,95
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,77
TOTAL MANO DE OBRA						29,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,29
TOTAL GASTOS GENERALES						3,29
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,90
TOTAL UTILIDAD						2,90
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,21
TOTAL IT						1,21
TOTAL PRECIO UNITARIO						40,35

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 137 - EMBOQUILLADO Y BARNIZADO,MURO DE LADRILLO GAMBOTE EXTERIOR

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,00300			100,000	0,30
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,20000			90,000	18,00
CEMENTO PORTLAND	KG	1,10000			1,000	1,10
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,40000			2,000	0,80
TOTAL MATERIALES						20,20
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,89975			10,650	9,58
AYUDANTE	HR.	0,89975			6,250	5,62
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,36
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,52
TOTAL MANO DE OBRA						27,09
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,63
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,63
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,89
TOTAL GASTOS GENERALES						4,89
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,30
TOTAL UTILIDAD						4,30
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,80
TOTAL IT						1,80
TOTAL PRECIO UNITARIO						59,91

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 138 - EMPEDRADO C/H° P°

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,40000			95,000	38,00
CEMENTO PORTLAND	KG	0,30000			1,000	0,30
PIEDRA MANZANA	M3	0,40000			90,000	36,00
TOTAL MATERIALES						74,30
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	25,47
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	10,72
TOTAL MANO DE OBRA						82,49
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,95
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,95
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,17
TOTAL GASTOS GENERALES						16,17
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,23
TOTAL UTILIDAD						14,23
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,94
TOTAL IT						5,94
TOTAL PRECIO UNITARIO						198,08

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 139 - EMPEDRADO Y CONTRAPISO H°

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,06000			95,000	5,70
CEMENTO PORTLAND	KG	20,00000			1,000	20,00
GRAVA 1 "	M3	0,04000			95,000	3,80
PIEDRA MANZANA	M3	0,15000			90,000	13,50
TOTAL MATERIALES						43,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,49933			10,650	15,97
AYUDANTE	HR.	1,49933			6,250	9,37
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,87
TOTAL MANO DE OBRA						45,14
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,71
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,71
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,09
TOTAL GASTOS GENERALES						9,09
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,99
TOTAL UTILIDAD						7,99
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,34
TOTAL IT						3,34
TOTAL PRECIO UNITARIO						111,27

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 140 - ENARENADO DE CANCHA SOBRE PISO DE TIERRA NIVELADA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,03000			100,000	3,00
TOTAL MATERIALES						3,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	1,20000			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,72
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,56
TOTAL MANO DE OBRA						12,04
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,72
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,72
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,58
TOTAL GASTOS GENERALES						1,58
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,39
TOTAL UTILIDAD						1,39
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,58
TOTAL IT						0,58
TOTAL PRECIO UNITARIO						19,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 141 - ENLUCIDO CON CEMENTO BLANCO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01000			100,000	1,00
CEMENTO BLANCO	KG	1,00000			3,000	3,00
CEMENTO PORTLAND	KG	3,00000			1,000	3,00
TOTAL MATERIALES						7,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,75000			10,650	7,99
PEON	HR.	0,75000			5,630	4,22
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,72
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,83
TOTAL MANO DE OBRA						21,75
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,31
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,31
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,01
TOTAL GASTOS GENERALES						3,01
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,65
TOTAL UTILIDAD						2,65
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,10
TOTAL IT						1,10
TOTAL PRECIO UNITARIO						36,81

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 142 - ENLUCIDO DE CEMENTO CON COLOR E=0.5CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,00600			100,000	0,60
CEMENTO PORTLAND	KG	2,40000			1,000	2,40
OCRE PARA COLOREADO DE CONCRETO	KG	0,18000			13,000	2,34
TOTAL MATERIALES						5,34
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,49986			10,650	5,32
PEON	HR.	0,49986			5,630	2,81
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,88
TOTAL MANO DE OBRA						14,50
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,87
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,07
TOTAL GASTOS GENERALES						2,07
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,82
TOTAL UTILIDAD						1,82
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,76
TOTAL IT						0,76
TOTAL PRECIO UNITARIO						25,36

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 143 - ENLUCIDO DE CEMENTO CON COLOR MORTERO 1:3 E=1 CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01000			100,000	1,00
CEMENTO PORTLAND	KG	4,00000			1,000	4,00
OCRE PARA COLOREADO DE CONCRETO	KG	0,15000			13,000	1,95
TOTAL MATERIALES						6,95
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,69980			10,650	7,45
PEON	HR.	0,69980			5,630	3,94
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,27
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,64
TOTAL MANO DE OBRA						20,30
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,85
TOTAL GASTOS GENERALES						2,85
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,50
TOTAL UTILIDAD						2,50
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,04
TOTAL IT						1,04
TOTAL PRECIO UNITARIO						34,86

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 144 - ENLUCIDO DE CEMENTO E=1 CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01000			100,000	1,00
CEMENTO PORTLAND	KG	4,00000			1,000	4,00
TOTAL MATERIALES						5,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,69980			10,650	7,45
PEON	HR.	0,69980			5,630	3,94
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,27
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,64
TOTAL MANO DE OBRA						20,30
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,65
TOTAL GASTOS GENERALES						2,65
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,33
TOTAL UTILIDAD						2,33
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,97
TOTAL IT						0,97
TOTAL PRECIO UNITARIO						32,47

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 145 - ENLUCIDO DE CEMENTO MORTERO 1:3 E=0.5 CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,00600			100,000	0,60
CEMENTO PORTLAND	KG	2,40000			1,000	2,40
TOTAL MATERIALES						3,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,49986			10,650	5,32
PEON	HR.	0,49986			5,630	2,81
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,88
TOTAL MANO DE OBRA						14,50
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,87
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,84
TOTAL GASTOS GENERALES						1,84
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,62
TOTAL UTILIDAD						1,62
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,67
TOTAL IT						0,67
TOTAL PRECIO UNITARIO						22,50

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 146 - ENLUCIDO DE CEMENTO SOBRE LOSA DE HORMIGON

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,05000			100,000	5,00
CEMENTO BLANCO	KG	0,30000			3,000	0,90
CEMENTO PORTLAND	KG	18,00000			1,000	18,00
TOTAL MATERIALES						23,90
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
AYUDANTE	HR.	1,50000			6,250	9,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,87
TOTAL MANO DE OBRA						45,16
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,71
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,71
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,18
TOTAL GASTOS GENERALES						7,18
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,32
TOTAL UTILIDAD						6,32
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,63
TOTAL IT						2,63
TOTAL PRECIO UNITARIO						87,90

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 147 - ENREJADO DE PROTECCION DE FIERRO LISO H=50 MTS

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,20000			17,000	3,40
FIERRO LISO 1/2" (12 MM) BARRA 12 M	BAR	0,50000			70,000	35,00
PERFIL T 1 1/2" * 3/16"	ML	2,00000			12,500	25,00
PINTURA ACEITE CON BRILLO MONOPOL	GL	0,02000			105,000	2,10
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,02000			125,000	2,50
PLATINOS 1 1/2" * 3 /16"	ML	1,00000			23,500	23,50
TOTAL MATERIALES						91,50
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE DE SOLDADOR	HR.	2,00000			6,250	12,50
SOLDADOR	HR.	2,00000			10,650	21,30
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	18,59
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,83
TOTAL MANO DE OBRA						60,22
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	15,53
TOTAL GASTOS GENERALES						15,53
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	13,67
TOTAL UTILIDAD						13,67
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,70
TOTAL IT						5,70
TOTAL PRECIO UNITARIO						190,23

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 148 - ENREJADO DE VENTANA FIERRO LISO DE 1/2"

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,30000			17,000	5,10
FIERRO LISO 1/2" (12 MM) BARRA 12 M	BAR	1,00000			70,000	70,00
PERFIL T 1 1/2" * 3/16"	ML	2,00000			12,500	25,00
PINTURA ACEITE CON BRILLO MONOPOL	GL	0,25000			105,000	26,25
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,30000			125,000	37,50
PLATINOS 1 1/2" * 3 /16"	ML	2,00000			23,500	47,00
TOTAL MATERIALES						210,85
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE DE SOLDADOR	HR.	2,30000			6,250	14,38
SOLDADOR	HR.	2,30000			10,650	24,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	21,38
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,00
TOTAL MANO DE OBRA						69,25
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,15
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,15
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	28,43
TOTAL GASTOS GENERALES						28,43
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	25,01
TOTAL UTILIDAD						25,01
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	10,43
TOTAL IT						10,43
TOTAL PRECIO UNITARIO						348,13

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 149 - ENREJADO METÁLICO C/TUBULAR CUADRADO 20 X 20 Y 40 X40

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR 3/16" X 1 1/2"	ML	1,04000			21,100	21,94
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,50000			17,000	8,50
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,11000			125,000	13,75
TUBULAR CUADRADO 20 X 20 MM.	ML	4,95000			9,500	47,03
TUBULAR CUADRADO 40 X 40 MM.	ML	5,50000			14,300	78,65
TOTAL MATERIALES						169,87
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE DE SOLDADOR	HR.	2,50000			6,250	15,63
SOLDADOR	HR.	2,50000			10,650	26,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	23,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,78
TOTAL MANO DE OBRA						75,27
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,52
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,52
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	24,97
TOTAL GASTOS GENERALES						24,97
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	21,97
TOTAL UTILIDAD						21,97
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	9,16
TOTAL IT						9,16
TOTAL PRECIO UNITARIO						305,76

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 150 - ENREJADO METALICO TUBULAR H=0.80 (PROVICION Y COLOCADO)

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02000			95,000	1,90
CEMENTO PORTLAND	KG	4,50000			1,000	4,50
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,18000			17,000	3,06
PINTURA ANTICORROSIVA MONOPOL	GL	0,15000			110,000	16,50
PLETINA 1/8" X 3/4" (3X20)MM.	ML	4,48000			6,500	29,12
TUBULAR CUADRADO 20 X 40 MM. E 0.9 MM.	ML	0,60000			10,830	6,50
TUBULAR CUADRADO 20 X 40 MM. E=1.3 MM.	ML	0,60000			20,340	12,20
TUBULAR CUADRADO 20 X 20 MM.	ML	4,00000			9,500	38,00
TOTAL MATERIALES						111,78
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,20000			10,650	2,13
AYUDANTE DE SOLDADOR	HR.	1,00000			6,250	6,25
SOLDADOR	HR.	2,00000			10,650	21,30
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	16,32
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,87
TOTAL MANO DE OBRA						52,88
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,17
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,17
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,78
TOTAL GASTOS GENERALES						16,78
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,77
TOTAL UTILIDAD						14,77
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,16
TOTAL IT						6,16
TOTAL PRECIO UNITARIO						205,55

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 151 - ENREJADO METÁLICO H=2.5 M. DE 0.15 X 0.15

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,20000			17,000	3,40
TUBULAR CUADRADO 15 X 15 MM.	ML	19,00000			4,500	85,50
TOTAL MATERIALES						88,90
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
AYUDANTE DE SOLDADOR	HR.	0,50000			6,250	3,13
SOLDADOR	HR.	0,50000			10,650	5,33
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,58
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,19
TOTAL MANO DE OBRA						24,54
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,47
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,47
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,49
TOTAL GASTOS GENERALES						11,49
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,11
TOTAL UTILIDAD						10,11
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,22
TOTAL IT						4,22
TOTAL PRECIO UNITARIO						140,74

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 152 - ENREJADO METALICO P/MURO DE CERCO H=1.20 M.

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	1,20000			17,000	20,40
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,16000			125,000	20,00
TUBULAR CUADRADO 20 X 40 MM. E 0.9 MM.	ML	2,60000			10,830	28,16
TUBULAR CUADRADO 20 X 20 MM.	ML	10,00000			9,500	95,00
TOTAL MATERIALES						163,56
2.- MANO DE OBRA						
SOLDADOR	HR.	2,70000			10,650	28,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	15,82
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,66
TOTAL MANO DE OBRA						51,23
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,07
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,07
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	21,79
TOTAL GASTOS GENERALES						21,79
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	19,17
TOTAL UTILIDAD						19,17
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	8,00
TOTAL IT						8,00
TOTAL PRECIO UNITARIO						266,82

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 153 - ENTIBADO Y APUNTALADO PARA FUNDACION DE MUROS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,50000			11,000	5,50
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	6,00000			4,500	27,00
TOTAL MATERIALES						32,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,86
TOTAL GASTOS GENERALES						7,86
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,92
TOTAL UTILIDAD						6,92
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,89
TOTAL IT						2,89
TOTAL PRECIO UNITARIO						96,28

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 154 - ENTIBAMIENTO

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE PUAS GALVANIZADO	ML	0,40000			0,700	0,28
CLAVOS DE 2" A 4"	KG	0,40000			11,000	4,40
MADERA DE CONTRUCCION	P2	6,00000			4,500	27,00
TOTAL MATERIALES						31,68
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	1,80000			7,500	13,50
PEON	HR.	1,80000			5,630	10,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,47
TOTAL MANO DE OBRA						42,11
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,53
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,53
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,63
TOTAL GASTOS GENERALES						7,63
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,72
TOTAL UTILIDAD						6,72
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,80
TOTAL IT						2,80
TOTAL PRECIO UNITARIO						93,46

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 155 - ESCALERAS DE MADERA PELDAÑOS DE 25CM DE ANCHO*2" DE ESP.

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,60000			11,000	6,60
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	3,00000			2,000	6,00
MADERA CEDRO	P2	28,00000			5,500	154,00
PERNOS Y TORNILLOS	KG	0,30000			18,740	5,62
TOTAL MATERIALES						172,22
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
CARPINTERO	HR.	4,00000			11,250	45,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	41,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	17,44
TOTAL MANO DE OBRA						134,20
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	8,05
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						8,05
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	31,45
TOTAL GASTOS GENERALES						31,45
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	27,67
TOTAL UTILIDAD						27,67
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	11,54
TOTAL IT						11,54
TOTAL PRECIO UNITARIO						385,14

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 156 - ESCALINES

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
FIERRO CORRUGADO	KG	1,20000			8,000	9,60
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,02000			125,000	2,50
TOTAL MATERIALES						12,10
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	0,05000			7,500	0,38
AYUDANTE	HR.	0,15000			6,250	0,94
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	0,72
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,30
TOTAL MANO DE OBRA						2,34
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,14
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,14
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,46
TOTAL GASTOS GENERALES						1,46
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,28
TOTAL UTILIDAD						1,28
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,54
TOTAL IT						0,54
TOTAL PRECIO UNITARIO						17,86

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 157 - ESCOBILLADO CON CEMENTO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,03000			100,000	3,00
CEMENTO PORTLAND	KG	10,00000			1,000	10,00
TOTAL MATERIALES						13,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,95
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,77
TOTAL MANO DE OBRA						29,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,37
TOTAL GASTOS GENERALES						4,37
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,85
TOTAL UTILIDAD						3,85
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,61
TOTAL IT						1,61
TOTAL PRECIO UNITARIO						53,57

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 158 - ESPEJOS PROVISION Y COLOCACION

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACCESORIOS AP	GLB	1,00000			15,000	15,00
ESPEJO IMPORTADO	M2	1,05000			20,000	21,00
TOTAL MATERIALES						36,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,40000			6,250	2,50
ESPECIALISTA	HR.	0,40000			10,650	4,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,72
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,57
TOTAL MANO DE OBRA						12,04
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,72
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,72
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,88
TOTAL GASTOS GENERALES						4,88
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,29
TOTAL UTILIDAD						4,29
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,79
TOTAL IT						1,79
TOTAL PRECIO UNITARIO						59,72

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 159 - ESQUINERA DE CONTRAHUELLA EN GRADA

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ESQUINERA DE CONTRAHUELLA PARA GRADA	ML	1,05000			18,000	18,90
SILICONA	TUB	0,40000			20,000	8,00
TOTAL MATERIALES						26,90
2.- MANO DE OBRA						
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	0,25000			10,650	2,66
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,46
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,62
TOTAL MANO DE OBRA						4,74
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,28
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,28
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,19
TOTAL GASTOS GENERALES						3,19
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,81
TOTAL UTILIDAD						2,81
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,17
TOTAL IT						1,17
TOTAL PRECIO UNITARIO						39,10

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 160 - ESTANTE EMPOTRADO DE MADERA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,00100			100,000	0,10
CEMENTO PORTLAND	KG	0,50000			1,000	0,50
CLAVOS	KG	1,00000			11,000	11,00
MADERA ROBLE	P2	4,00000			5,500	22,00
TOTAL MATERIALES						33,60
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
CARPINTERO	HR.	5,00000			11,250	56,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	34,38
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	14,47
TOTAL MANO DE OBRA						111,35
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	6,68
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						6,68
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	15,16
TOTAL GASTOS GENERALES						15,16
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	13,34
TOTAL UTILIDAD						13,34
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,57
TOTAL IT						5,57
TOTAL PRECIO UNITARIO						185,70

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 161 - EXCAVACION (NO INCLUYE ENTIBADO Y AGOTAMIENTO 1.5 - 2.0 M)

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,50000			6,250	3,13
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,82
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,03
TOTAL MANO DE OBRA						15,60
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,94
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,94
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,65
TOTAL GASTOS GENERALES						1,65
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,45
TOTAL UTILIDAD						1,45
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,61
TOTAL IT						0,61
TOTAL PRECIO UNITARIO						20,25

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 162 - EXCAVACION 0 A 2 M CON AGOTAMIENTO TERRENO SEMIDURO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
OPERADOR DE BOMBA DE AGUA	HR.	0,50000			0,000	0,00
PEON	HR.	4,00000			5,630	22,52
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,39
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,21
TOTAL MANO DE OBRA						40,12
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
BOMBA DE AGUA 3 HP	HR.	0,50000	100,00%	10,057	16,682	8,34
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,41
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,75
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,09
TOTAL GASTOS GENERALES						5,09
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,48
TOTAL UTILIDAD						4,48
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,87
TOTAL IT						1,87
TOTAL PRECIO UNITARIO						62,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 163 - EXCAVACION 0 A 2 M SIN AGOTAMIENTO TERRENO SEMIDURO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	3,00000			5,630	16,89
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,29
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,91
TOTAL MANO DE OBRA						30,09
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,81
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,19
TOTAL GASTOS GENERALES						3,19
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,81
TOTAL UTILIDAD						2,81
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,17
TOTAL IT						1,17
TOTAL PRECIO UNITARIO						39,06

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 164 - EXCAVACION CON MAQUINARIA, ELIMINACION CON TRASP. 2 KM

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
		0,00000			0,000	0,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	0,00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA						0,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
RETROEXCAVADORA JD-JD610B	HR.	0,05001	100,00%	114,680	202,227	10,11
VOLQUETA 5 M3	HR.	0,20002	100,00%	11,441	120,113	24,03
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						34,14
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,41
TOTAL GASTOS GENERALES						3,41
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,00
TOTAL UTILIDAD						3,00
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,25
TOTAL IT						1,25
TOTAL PRECIO UNITARIO						41,81

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 165 - EXCAVACION CON RETROEXCAVADORA CASE DE 1 M3 DE CAPACIDAD

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
		0,00000			0,000	0,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	0,00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA						0,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
RETROEXCAVADORA JD-JD510C	HR.	0,15000	100,00%	131,964	219,465	32,92
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						32,92
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,29
TOTAL GASTOS GENERALES						3,29
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,90
TOTAL UTILIDAD						2,90
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,21
TOTAL IT						1,21
TOTAL PRECIO UNITARIO						40,32

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 166 - EXCAVACION DE 0 A 1 M C/AGOTAMIENTO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	3,50000			5,630	19,71
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,84
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,56
TOTAL MANO DE OBRA						35,11
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
BOMBA DE AGUA 3 HP	HR.	0,45000	100,00%	10,057	16,682	7,51
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,11
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,47
TOTAL GASTOS GENERALES						4,47
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,94
TOTAL UTILIDAD						3,94
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,64
TOTAL IT						1,64
TOTAL PRECIO UNITARIO						54,77

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 167 - EXCAVACION DE 0 A 1 M S/AGOTAMIENTO TERRENO SEMIDURO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	2,50000			5,630	14,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,74
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,26
TOTAL MANO DE OBRA						25,08
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,50
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,50
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,66
TOTAL GASTOS GENERALES						2,66
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,34
TOTAL UTILIDAD						2,34
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,98
TOTAL IT						0,98
TOTAL PRECIO UNITARIO						32,55

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 168 - EXCAVACION DE 0 A 2 M C/AGOTAMIENTO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	5,00000			5,630	28,15
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	15,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,52
TOTAL MANO DE OBRA						50,15
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
BOMBA DE AGUA 3 HP	HR.	0,65000	100,00%	10,057	16,682	10,84
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,01
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						13,85
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,40
TOTAL GASTOS GENERALES						6,40
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,63
TOTAL UTILIDAD						5,63
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,35
TOTAL IT						2,35
TOTAL PRECIO UNITARIO						78,39

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 169 - EXCAVACION 0 - 2 M. (NO INCLUYE ENTIBADO Y AGOTAMIENTO)

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,54497			5,630	3,07
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,69
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,71
TOTAL MANO DE OBRA						5,47
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,33
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,33
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,58
TOTAL GASTOS GENERALES						0,58
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,51
TOTAL UTILIDAD						0,51
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,21
TOTAL IT						0,21
TOTAL PRECIO UNITARIO						7,10

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 170 - EXCAVACION EN ROCA

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
DINAMITA	PZA	1,00000			10,000	10,00
FULMINANTE	PZA	1,00000			13,000	13,00
GUIA PARA DINAMITA	ML	1,80000			1,600	2,88
NITRATO DE AMONIO	KG	0,20000			6,500	1,30
TOTAL MATERIALES						27,18
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE EQUIPO PESADO	HR.	0,02003			0,000	0,00
ESPECIALISTA EN EXPLOSIVOS	HR.	0,03005			10,650	0,32
PEON	HR.	0,50078			5,630	2,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,73
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,73
TOTAL MANO DE OBRA						5,59
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
TRACTOR (TTT) D6	HR.	0,03030	100,00%	10,315	114,799	3,48
VOLQUETA 5 M3	HR.	0,05060	100,00%	11,441	120,113	6,08
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,34
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,89
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,27
TOTAL GASTOS GENERALES						4,27
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,75
TOTAL UTILIDAD						3,75
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,57
TOTAL IT						1,57
TOTAL PRECIO UNITARIO						52,25

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 171 - EXCAVACION 0-6.0 M C/AGOTAMIENTO Y ENTIBADO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,00000			11,000	11,00
CLAVOS DE 1"	KG	0,40000			11,000	4,40
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	6,00000			4,500	27,00
TOTAL MATERIALES						42,40
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,80000			6,250	5,00
PEON	HR.	3,50000			5,630	19,71
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,59
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,72
TOTAL MANO DE OBRA						44,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
BOMBA DE AGUA 3 HP	HR.	0,50000	100,00%	10,057	16,682	8,34
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,64
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,98
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,74
TOTAL GASTOS GENERALES						9,74
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,57
TOTAL UTILIDAD						8,57
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,58
TOTAL IT						3,58
TOTAL PRECIO UNITARIO						119,28

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 172 - FACHADA FLOTANTE DE VIDRIO REFLECTIVO/C/EST/ALUMINIO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACCESORIOS P/V ALUMINIO	GLB	1,00000			12,500	12,50
ARMAZON DE ALUMINIO	M2	1,00000			450,000	450,00
FACHADA/F VIDRIO REFLECTIVO 6 MM	M2	1,01000			79,800	80,60
TOTAL MATERIALES						543,10
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	2,00000			6,250	12,50
ESPECIALISTA	HR.	2,00000			10,650	21,30
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	18,59
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,83
TOTAL MANO DE OBRA						60,22
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	60,69
TOTAL GASTOS GENERALES						60,69
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	53,41
TOTAL UTILIDAD						53,41
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	22,28
TOTAL IT						22,28
TOTAL PRECIO UNITARIO						743,31

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 173 - FROTACHADO CON CEMENTO E=1 CM MORTERO 1:3

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01200			100,000	1,20
CEMENTO PORTLAND	KG	5,00000			1,000	5,00
TOTAL MATERIALES						6,20
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
PEON	HR.	0,50000			5,630	2,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,88
TOTAL MANO DE OBRA						14,50
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,87
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,16
TOTAL GASTOS GENERALES						2,16
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,90
TOTAL UTILIDAD						1,90
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,79
TOTAL IT						0,79
TOTAL PRECIO UNITARIO						26,42

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 174 - FROTACHADO DE CEMENTO Y ARENA CON COLOR

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01200			100,000	1,20
CEMENTO PORTLAND	KG	5,00000			1,000	5,00
OCRE PARA COLOREADO DE CONCRETO	KG	0,30000			13,000	3,90
TOTAL MATERIALES						10,10
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
PEON	HR.	0,50000			5,630	2,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,88
TOTAL MANO DE OBRA						14,50
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,87
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,55
TOTAL GASTOS GENERALES						2,55
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,24
TOTAL UTILIDAD						2,24
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,94
TOTAL IT						0,94
TOTAL PRECIO UNITARIO						31,20

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 175 - GRADAS DE HORMIGON CICLOPEO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,20000			11,000	2,20
ARENA CORRIENTE	M3	0,30000			95,000	28,50
CEMENTO PORTLAND	KG	120,00000			1,000	120,00
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
GRAVA 1 "	M3	0,40000			95,000	38,00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	25,00000			4,500	112,50
PIEDRA BOLON	M3	0,60000			90,000	54,00
TOTAL MATERIALES						357,40
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,50000			10,650	37,28
AYUDANTE	HR.	5,00000			6,250	31,25
ENCOFRADOR	HR.	3,00000			10,650	31,95
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	55,26
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	23,27
TOTAL MANO DE OBRA						179,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	10,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	54,71
TOTAL GASTOS GENERALES						54,71
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	48,15
TOTAL UTILIDAD						48,15
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	20,09
TOTAL IT						20,09
TOTAL PRECIO UNITARIO						670,09

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 176 - GRAMA PARA AREA VERDE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ABONO ORGÁNICO	M3	1,00000			300,000	300,00
CESPED TIPO RAY -GRASS	GLB	1,00000			75,000	75,00
TOTAL MATERIALES						375,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,50000			6,250	9,38
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	1,50000			10,650	15,98
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,87
TOTAL MANO DE OBRA						45,16
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,71
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,71
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	42,29
TOTAL GASTOS GENERALES						42,29
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	37,21
TOTAL UTILIDAD						37,21
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	15,52
TOTAL IT						15,52
TOTAL PRECIO UNITARIO						517,90

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 177 - RAMPA DE HORMIGON ARMADO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00000			11,000	22,00
ARENA COMUN	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO	KG	350,00000			1,000	350,00
CLAVOS	KG	2,00000			11,000	22,00
FIERRO CORRUGADO	KG	110,00000			8,000	880,00
GRAVA 1 "	M3	0,92000			95,000	87,40
MADERA DE CONTRUCCION	P2	60,00000			4,500	270,00
TOTAL MATERIALES						1.674,15
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	12,00000			7,500	90,00
AYUDANTE	HR.	18,00000			6,250	112,50
ENCOFRADOR	HR.	12,00000			10,650	127,80
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	181,67
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	76,49
TOTAL MANO DE OBRA						588,45
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON MONTA	HR.	1,00000	100,00%	2,500	3,510	3,51
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,80000	100,00%	16,857	24,000	19,20
HERRAMIENTAS - %					6,00%	35,31
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						58,02
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	232,06
TOTAL GASTOS GENERALES						232,06
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	204,21
TOTAL UTILIDAD						204,21
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	85,19
TOTAL IT						85,19
TOTAL PRECIO UNITARIO						2.842,08

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 178 - HORMIGON CICLOPEO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,42000			95,000	39,90
CEMENTO PORTLAND	KG	150,00000			1,000	150,00
GRAVA 1 "	M3	0,84000			95,000	79,80
TOTAL MATERIALES						269,70
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	6,04839			10,650	64,42
AYUDANTE	HR.	4,03226			6,250	25,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	49,29
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	20,75
TOTAL MANO DE OBRA						159,66
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,50403	100,00%	14,389	25,235	12,72
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,58
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						22,30
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	45,17
TOTAL GASTOS GENERALES						45,17
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	39,75
TOTAL UTILIDAD						39,75
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	16,58
TOTAL IT						16,58
TOTAL PRECIO UNITARIO						553,15

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 179 - HORMIGON CICLOPEO (40% PIEDRA DESPL.)

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,50000			95,000	47,50
CEMENTO PORTLAND	KG	127,90000			1,000	127,90
GRAVA 1 "	M3	0,30000			95,000	28,50
PIEDRA BRUTA	M3	0,60000			80,000	48,00
TOTAL MATERIALES						251,90
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	5,00000			10,650	53,25
AYUDANTE	HR.	5,70000			6,250	35,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	48,88
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	20,58
TOTAL MANO DE OBRA						158,34
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON MONTA	HR.	0,50000	100,00%	17,564	30,739	15,37
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,50
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						24,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	43,51
TOTAL GASTOS GENERALES						43,51
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	38,29
TOTAL UTILIDAD						38,29
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	15,97
TOTAL IT						15,97
TOTAL PRECIO UNITARIO						532,88

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 180 - HORMIGON CICLOPEO CON 30% DE PIEDRA DESPLAZADORA DOSIF:1:3:4

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,32500			95,000	30,88
CEMENTO PORTLAND	KG	210,00000			1,000	210,00
CLAVOS	KG	0,50000			11,000	5,50
GRAVA 1 "	M3	0,55000			95,000	52,25
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	15,00000			4,500	67,50
PIEDRA BRUTA	M3	0,36000			80,000	28,80
TOTAL MATERIALES						394,93
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	4,00000			10,650	42,60
PEON	HR.	8,00000			5,630	45,04
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	48,20
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	20,29
TOTAL MANO DE OBRA						156,14
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,37
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,37
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	56,04
TOTAL GASTOS GENERALES						56,04
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	49,32
TOTAL UTILIDAD						49,32
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	20,57
TOTAL IT						20,57
TOTAL PRECIO UNITARIO						686,36

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 181 - HORMIGON CICLOPEO CON 50% DE PIEDRA DESPLAZADORA DOSIF:1:24

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,27500			95,000	26,13
CEMENTO PORTLAND	KG	150,00000			1,000	150,00
CLAVOS	KG	0,50000			11,000	5,50
GRAVA 1 "	M3	0,35000			95,000	33,25
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	15,00000			4,500	67,50
PIEDRA BRUTA	M3	0,60000			80,000	48,00
TOTAL MATERIALES						330,38
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	4,00000			10,650	42,60
PEON	HR.	8,00000			5,630	45,04
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	48,20
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	20,29
TOTAL MANO DE OBRA						156,14
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,37
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,37
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	49,59
TOTAL GASTOS GENERALES						49,59
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	43,64
TOTAL UTILIDAD						43,64
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	18,20
TOTAL IT						18,20
TOTAL PRECIO UNITARIO						607,31

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 182 - HORMIGON PARA CIMIENTOS

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,50000			95,000	47,50
CEMENTO PORTLAND	KG	300,00000			1,000	300,00
CLAVOS	KG	1,00000			11,000	11,00
GRAVA 1 "	M3	0,70000			95,000	66,50
MADERA DE CONTRUCCION	P2	30,00000			4,500	135,00
TOTAL MATERIALES						560,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	10,00000			10,650	106,50
AYUDANTE	HR.	7,00000			6,250	43,75
ENCOFRADOR	HR.	7,00000			10,650	74,55
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	123,64
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	52,06
TOTAL MANO DE OBRA						400,50
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,50000	100,00%	14,389	25,235	12,62
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,25000	100,00%	16,857	24,000	6,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	24,03
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						42,65
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	100,31
TOTAL GASTOS GENERALES						100,31
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	88,28
TOTAL UTILIDAD						88,28
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	36,82
TOTAL IT						36,82
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.228,56

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 183 - HORMIGON PARA COLUMNAS

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,50000			95,000	47,50
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00000			1,000	350,00
CLAVOS	KG	1,50000			11,000	16,50
GRAVA 1 "	M3	0,70000			95,000	66,50
MADERA DE CONTRUCCION	P2	60,00000			4,500	270,00
TOTAL MATERIALES						750,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	10,00000			10,650	106,50
AYUDANTE	HR.	13,00000			6,250	81,25
ENCOFRADOR	HR.	12,00000			10,650	127,80
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	173,55
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	73,07
TOTAL MANO DE OBRA						562,17
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,60000	100,00%	14,389	25,235	15,14
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,30000	100,00%	16,857	24,000	7,20
HERRAMIENTAS - %					6,00%	33,73
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						56,07
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	136,87
TOTAL GASTOS GENERALES						136,87
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	120,45
TOTAL UTILIDAD						120,45
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	50,25
TOTAL IT						50,25
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.676,32

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 184 - HORMIGON PARA ESCALERAS

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,50000			95,000	47,50
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00000			1,000	350,00
CLAVOS	KG	1,50000			11,000	16,50
GRAVA 1 "	M3	0,70000			95,000	66,50
MADERA DE CONTRUCCION	P2	80,00000			4,500	360,00
TOTAL MATERIALES						840,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	10,00000			10,650	106,50
AYUDANTE	HR.	14,00000			6,250	87,50
ENCOFRADOR	HR.	12,00000			10,650	127,80
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	176,99
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	74,52
TOTAL MANO DE OBRA						573,31
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,60000	100,00%	14,389	25,235	15,14
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,30000	100,00%	16,857	24,000	7,20
HERRAMIENTAS - %					6,00%	34,40
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						56,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	147,05
TOTAL GASTOS GENERALES						147,05
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	129,41
TOTAL UTILIDAD						129,41
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	53,98
TOTAL IT						53,98
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.801,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 185 - HORMIGON PARA LOSA DE CIMENT DOSIF:1:2:3 (NO INCLUYE ACERO)

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,50000			95,000	47,50
CEMENTO PORTLAND	KG	300,00000			1,000	300,00
CLAVOS	KG	1,00000			11,000	11,00
GRAVA 1 "	M3	0,70000			95,000	66,50
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	30,00000			4,500	135,00
TOTAL MATERIALES						560,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	7,96418			10,650	84,82
AYUDANTE	HR.	6,96866			6,250	43,55
ENCOFRADOR	HR.	6,96866			10,650	74,22
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	111,42
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	46,91
TOTAL MANO DE OBRA						360,93
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,49776	100,00%	14,389	25,235	12,56
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,24888	100,00%	16,857	24,000	5,97
HERRAMIENTAS - %					6,00%	21,66
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						40,19
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	96,11
TOTAL GASTOS GENERALES						96,11
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	84,58
TOTAL UTILIDAD						84,58
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	35,28
TOTAL IT						35,28
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.177,09

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 186 - HORMIGON PARA LOSAS DOSIF:1:2:3

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,50000			95,000	47,50
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00000			1,000	350,00
CLAVOS	KG	1,50000			11,000	16,50
GRAVA 1 "	M3	0,70000			95,000	66,50
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	80,00000			4,500	360,00
TOTAL MATERIALES						840,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	9,95522			10,650	106,02
AYUDANTE	HR.	11,94627			6,250	74,66
ENCOFRADOR	HR.	11,94627			10,650	127,23
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	169,35
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	71,30
TOTAL MANO DE OBRA						548,57
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,29866	100,00%	14,389	25,235	7,54
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,59731	100,00%	16,857	24,000	14,34
HERRAMIENTAS - %					6,00%	32,91
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						54,79
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	144,39
TOTAL GASTOS GENERALES						144,39
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	127,06
TOTAL UTILIDAD						127,06
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	53,00
TOTAL IT						53,00
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.768,31

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 187 - HORMIGON PARA MUROS

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,50000			95,000	47,50
CEMENTO PORTLAND	KG	300,00000			1,000	300,00
CLAVOS	KG	1,50000			11,000	16,50
GRAVA 1 "	M3	0,70000			95,000	66,50
MADERA DE CONTRUCCION	P2	80,00000			4,500	360,00
TOTAL MATERIALES						790,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	8,00000			10,650	85,20
AYUDANTE	HR.	12,00000			6,250	75,00
ENCOFRADOR	HR.	12,00000			10,650	127,80
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	158,40
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	66,69
TOTAL MANO DE OBRA						513,09
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,50000	100,00%	14,389	25,235	12,62
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,25000	100,00%	16,857	24,000	6,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	30,79
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						49,40
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	135,30
TOTAL GASTOS GENERALES						135,30
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	119,06
TOTAL UTILIDAD						119,06
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	49,67
TOTAL IT						49,67
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.657,03

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 188 - HORMIGON POBRE

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,50000			95,000	47,50
CEMENTO PORTLAND	KG	150,00000			1,000	150,00
GRAVA 1 "	M3	0,70000			95,000	66,50
TOTAL MATERIALES						264,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	6,00000			10,650	63,90
PEON	HR.	12,00000			5,630	67,56
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	72,30
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	30,44
TOTAL MANO DE OBRA						234,21
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	14,05
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						14,05
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	51,23
TOTAL GASTOS GENERALES						51,23
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	45,08
TOTAL UTILIDAD						45,08
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	18,80
TOTAL IT						18,80
TOTAL PRECIO UNITARIO						627,37

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 189 - HORMIGON SIMPLE

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,40000			95,000	38,00
CEMENTO PORTLAND	KG	278,00000			1,000	278,00
GRAVA 1 "	M3	0,80000			95,000	76,00
TOTAL MATERIALES						392,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	5,98922			10,650	63,79
PEON	HR.	10,98024			5,630	61,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	69,08
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	29,09
TOTAL MANO DE OBRA						223,77
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,37932	100,00%	14,389	25,235	9,57
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,09982	100,00%	16,857	24,000	2,40
HERRAMIENTAS - %					6,00%	13,43
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						25,39
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	64,12
TOTAL GASTOS GENERALES						64,12
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	56,42
TOTAL UTILIDAD						56,42
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	23,54
TOTAL IT						23,54
TOTAL PRECIO UNITARIO						785,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 190 - HUELLA Y CONTRAHUELLA DE GRANITO

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,02000			100,000	2,00
CEMENTO	KG	0,50000			1,000	0,50
HUELLA Y CONTRAHUELLA DE GRANITO	ML	1,05000			47,000	49,35
TOTAL MATERIALES						51,85
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
AYUDANTE	HR.	2,00000			6,250	12,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	15,66
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,59
TOTAL MANO DE OBRA						50,73
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,04
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,04
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	10,56
TOTAL GASTOS GENERALES						10,56
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	9,29
TOTAL UTILIDAD						9,29
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,88
TOTAL IT						3,88
TOTAL PRECIO UNITARIO						129,36

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 191 - IMPERMEABILIZACION C/CARTON ASFALTICO

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALQUITRAN TIPO A	KG	0,14000			10,000	1,40
ARENA FINA TIPO(CHANCADA TIPO FILLER)	M3	0,02000			110,000	2,20
CARTON ASFALTICO	ML	1,00000			7,000	7,00
POLIETILENO	M2	1,12000			3,000	3,36
TOTAL MATERIALES						13,96
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,26998			10,650	2,88
PEON	HR.	0,39997			5,630	2,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,82
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,19
TOTAL MANO DE OBRA						9,13
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,55
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,55
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,36
TOTAL GASTOS GENERALES						2,36
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,08
TOTAL UTILIDAD						2,08
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,87
TOTAL IT						0,87
TOTAL PRECIO UNITARIO						28,96

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 192 - IMPERMEABILIZACION DE CANALETA DE HºAº

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PINTURA IMPERMEABILIZANTE SILICONADO	GL	0,11000			130,000	14,30
TOTAL MATERIALES						14,30
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,45000			10,650	4,79
AYUDANTE	HR.	0,45000			6,250	2,81
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,76
TOTAL MANO DE OBRA						13,55
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,81
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,87
TOTAL GASTOS GENERALES						2,87
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,52
TOTAL UTILIDAD						2,52
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,05
TOTAL IT						1,05
TOTAL PRECIO UNITARIO						35,10

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 193 - IMPERMEABILIZACION CON SIKA Y MORTERO 1:2

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA EN OBRA	M3	0,05000			100,000	5,00
CEMENTO PORTLAND	KG	33,80000			1,000	33,80
IMPERMEABILIZANTE SIKA 1	KG	0,64000			25,000	16,00
TOTAL MATERIALES						54,80
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
PEON	HR.	2,50000			5,630	14,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	19,46
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	8,19
TOTAL MANO DE OBRA						63,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,78
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,78
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,16
TOTAL GASTOS GENERALES						12,16
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,70
TOTAL UTILIDAD						10,70
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,46
TOTAL IT						4,46
TOTAL PRECIO UNITARIO						148,93

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 194 - IMPERMEABILIZACION SOBRE LOSA DE Hø CON ASFALTO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
ASFALTO DILUIDO	LT	3,00000			1,880	5,64
TOTAL MATERIALES						8,49
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,95
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,77
TOTAL MANO DE OBRA						29,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,92
TOTAL GASTOS GENERALES						3,92
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,45
TOTAL UTILIDAD						3,45
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,44
TOTAL IT						1,44
TOTAL PRECIO UNITARIO						48,05

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 195 - IMPERMEABILIZACION SOBRECIMIENTOS POLIETILENO

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALQUITRAN TIPO A	KG	0,56000			10,000	5,60
ARENA FINA	M3	0,01000			100,000	1,00
POLIETILENO	M2	0,40700			3,000	1,22
TOTAL MATERIALES						7,82
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,26999			10,650	2,88
AYUDANTE	HR.	0,26999			6,250	1,69
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,51
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,06
TOTAL MANO DE OBRA						8,13
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,49
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,49
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,64
TOTAL GASTOS GENERALES						1,64
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,45
TOTAL UTILIDAD						1,45
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,60
TOTAL IT						0,60
TOTAL PRECIO UNITARIO						20,13

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 196 - IMPERMEABILIZANTE CON MANTA DE PVC

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
MANTA DE PVC	M2	1,00000			5,402	5,40
PEGAMENTO PARA PVC	LT	0,20000			40,000	8,00
TOTAL MATERIALES						13,40
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,20000			10,650	2,13
PEON	HR.	0,40000			5,630	2,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,41
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,01
TOTAL MANO DE OBRA						7,81
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,47
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,47
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,17
TOTAL GASTOS GENERALES						2,17
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,91
TOTAL UTILIDAD						1,91
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,80
TOTAL IT						0,80
TOTAL PRECIO UNITARIO						26,55

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 197 - INSTALACION DE FAENAS

Unitario: GLB

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
DEPOSITO (CONSTRUCCION EN OBRA)	M2	1,00000			728,970	728,97
TOTAL MATERIALES						728,97
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,30
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,91
TOTAL MANO DE OBRA						30,11
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,81
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	76,09
TOTAL GASTOS GENERALES						76,09
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	66,96
TOTAL UTILIDAD						66,96
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	27,93
TOTAL IT						27,93
TOTAL PRECIO UNITARIO						931,86

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 198 - INSTALACION DE FAENAS Y COLOCADO DE LETRERO

Unitario: GLB

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
DEPOSITO DE MATERIALES (ALQUILER)	PZA	2,00000			150,000	300,00
LETRERO MADERA ID. DE OBRA	PZA	1,00000			300,000	300,00
OFICINA EN OBRA (ALQUILER)	PZA	2,00000			150,000	300,00
TOTAL MATERIALES						900,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
PEON	HR.	3,00000			5,630	16,89
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	26,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	11,31
TOTAL MANO DE OBRA						87,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	99,22
TOTAL GASTOS GENERALES						99,22
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	87,32
TOTAL UTILIDAD						87,32
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	36,42
TOTAL IT						36,42
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.215,20

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 199 - JAMBAS DE MADERA

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
MADERA CEDRO	P2	1,00000			5,500	5,50
TOTAL MATERIALES						7,70
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
CARPINTERO	HR.	1,00000			11,250	11,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,63
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,05
TOTAL MANO DE OBRA						31,18
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,87
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,07
TOTAL GASTOS GENERALES						4,07
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,59
TOTAL UTILIDAD						3,59
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,50
TOTAL IT						1,50
TOTAL PRECIO UNITARIO						49,91

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 200 - PLANTADO ARBUSTO LIGUSTROS H =0.50

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ABONO ORGÁNICO	M3	0,03000			300,000	9,00
LIGUSTRO AUREO	PZA	1,00000			10,000	10,00
ESTIERCOL DE VACA	M3	0,01000			90,000	0,90
TIERRA VEGETAL O TURBA	M3	0,12000			105,000	12,60
TOTAL MATERIALES						32,50
2.- MANO DE OBRA						
JARDINERO	HR.	1,00000			8,110	8,11
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,65
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,49
TOTAL MANO DE OBRA						34,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,07
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,07
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,91
TOTAL GASTOS GENERALES						6,91
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,08
TOTAL UTILIDAD						6,08
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,54
TOTAL IT						2,54
TOTAL PRECIO UNITARIO						84,60

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 201 - JUEGO INFANTIL RESBALIN

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,01000			95,000	0,95
CEMENTO PORTLAND VIACHA	KG	2,40000			1,000	2,40
GRAVA 1 "	M3	0,01000			95,000	0,95
PINTURA ANTICORROSIVA MONOPOL	GL	0,10000			110,000	11,00
PLANCHA METALICA DE 1/16"	M2	3,50000			120,000	420,00
SOLDADURA	KG	2,50000			17,500	43,75
TUBERIA DE F.G. DE 1 1/2"	ML	5,85000			54,000	315,90
TUBERIA DE F.G. DE 1"	ML	5,75000			39,000	224,25
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	5,45000			73,000	397,85
TOTAL MATERIALES						1.417,05
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,30000			10,650	3,20
PEON	HR.	0,30000			5,630	1,69
PINTOR	HR.	1,00000			10,650	10,65
SOLDADOR	HR.	3,00000			10,650	31,95
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	26,12
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	11,00
TOTAL MANO DE OBRA						84,60
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,08
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,08
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	150,67
TOTAL GASTOS GENERALES						150,67
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	132,59
TOTAL UTILIDAD						132,59
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	55,31
TOTAL IT						55,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.845,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 202 - JUEGO INFANTIL SUBE Y BAJA

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR 3/16" X 1 1/2"	ML	3,80000			21,100	80,18
ARENA CORRIENTE	M3	0,01000			95,000	0,95
CEMENTO PORTLAND VIACHA	KG	2,40000			1,000	2,40
GRAVA 1 "	M3	0,01000			95,000	0,95
PERNOS Y TORNILLOS	KG	0,25000			18,740	4,69
PINTURA ANTICORROSIVA MONOPOL	GL	0,10000			110,000	11,00
PLANCHA METALICA DE 1/16"	M2	5,50000			120,000	660,00
SOLDADURA	KG	0,50000			17,500	8,75
TUBERIA DE F.G. DE 1 1/2"	ML	1,10000			54,000	59,40
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	5,45000			73,000	397,85
TOTAL MATERIALES						1.226,17
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
PINTOR	HR.	3,50000			10,650	37,28
SOLDADOR	HR.	3,00000			10,650	31,95
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	69,40
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	29,22
TOTAL MANO DE OBRA						224,79
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	13,49
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						13,49
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	146,44
TOTAL GASTOS GENERALES						146,44
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	128,87
TOTAL UTILIDAD						128,87
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	53,76
TOTAL IT						53,76
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.793,52

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 203 - JUEGO INFANTIL COLUMPIOS (C/TRES SILLAS INDIV.)

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR 3/16" X 1 1/2"	ML	3,80000			21,100	80,18
ARENA CORRIENTE	M3	0,01000			95,000	0,95
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,10000			90,000	9,00
CADENA GALV.ANCLAJE 36 MM	ML	3,50000			50,000	175,00
CEMENTO PORTLAND VIACHA	KG	2,40000			1,000	2,40
FIERRO LISO 3/8" (10 MM) BARRA 12 M	BAR	2,50000			55,000	137,50
GRAVA 1 "	M3	0,01000			95,000	0,95
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,80000			2,000	1,60
MADERA ROBLE	P2	8,50000			5,500	46,75
PERNOS Y TORNILLOS	KG	0,25000			18,740	4,69
PINTURA ANTICORROSIVA MONOPOL	GL	0,10000			110,000	11,00
SOLDADURA	KG	2,50000			17,500	43,75
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	5,45000			73,000	397,85
TOTAL MATERIALES						911,62
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	4,50000			10,650	47,93
AYUDANTE	HR.	5,00000			6,250	31,25
CARPINTERO	HR.	5,50000			11,250	61,88
PEON	HR.	2,50000			5,630	14,08
PINTOR	HR.	3,50000			10,650	37,28
SOLDADOR	HR.	5,00000			10,650	53,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	135,11
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	56,89
TOTAL MANO DE OBRA						437,64
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	26,26
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						26,26
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	137,55
TOTAL GASTOS GENERALES						137,55
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	121,05
TOTAL UTILIDAD						121,05
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	50,49
TOTAL IT						50,49
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.684,61

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 204 - JUEGO INFANTIL TIPO 1 (TORREHEXAGONAL

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
AGUARRAS	LT	0,50000			24,000	12,00
ARENA CORRIENTE	M3	0,40000			95,000	38,00
CEMENTO PORTLAND	KG	180,00000			1,000	180,00
CLAVOS	KG	6,50000			11,000	71,50
GRAVA 1 "	M3	0,55000			95,000	52,25
LIJA	HOJ	6,00000			2,500	15,00
MADERA PALO MARIA	P2	300,00000			4,700	1.410,00
PERNOS Y TORNILLOS	KG	1,00000			18,740	18,74
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	4,40000			125,000	550,00
PLANCHA METALICA DE 1/16"	M2	5,50000			120,000	660,00
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	21,00000			73,000	1.533,00
TOTAL MATERIALES						4.540,49
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	5,00000			10,650	53,25
AYUDANTE	HR.	75,00000			6,250	468,75
CARPINTERO	HR.	56,00000			11,250	630,00
PEON	HR.	15,00000			5,630	84,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	680,05
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	286,32
TOTAL MANO DE OBRA						2.202,82
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	132,17
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						132,17
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	687,55
TOTAL GASTOS GENERALES						687,55
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	605,04
TOTAL UTILIDAD						605,04
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	252,39
TOTAL IT						252,39
TOTAL PRECIO UNITARIO						8.420,47

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 205 - JUEGO INFANTIL TIPO 2 (CASA PEQUEÑA

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	0,50000			14,000	7,00
AGUARRAS	LT	0,50000			24,000	12,00
ARENA CORRIENTE	M3	0,40000			95,000	38,00
CEMENTO PORTLAND	KG	180,00000			1,000	180,00
CLAVOS	KG	3,50000			11,000	38,50
GRAVA 1 "	M3	0,55000			95,000	52,25
LIJA	HOJ	6,00000			2,500	15,00
MADERA MACHIMBRADA PALO MARIA	P2	75,00000			4,700	352,50
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	10,00000			4,500	45,00
MADERA PALO MARIA	P2	255,00000			4,700	1.198,50
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	3,00000			125,000	375,00
TOTAL MATERIALES						2.313,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	4,50000			10,650	47,93
AYUDANTE	HR.	82,00000			6,250	512,50
CARPINTERO	HR.	62,00000			11,250	697,50
PEON	HR.	18,00000			5,630	101,34
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	747,60
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	314,76
TOTAL MANO DE OBRA						2.421,63
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	145,30
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						145,30
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	488,07
TOTAL GASTOS GENERALES						488,07
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	429,50
TOTAL UTILIDAD						429,50
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	179,17
TOTAL IT						179,17
TOTAL PRECIO UNITARIO						5.977,41

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 206 - JUEGO INFANTIL TIPO 3 (TORRE OCTOGONAL)

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
AGUARRAS	LT	2,00000			24,000	48,00
ARENA CORRIENTE	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO PORTLAND	KG	200,00000			1,000	200,00
CLAVOS	KG	12,00000			11,000	132,00
GRAVA 1 "	M3	0,60000			95,000	57,00
LIJA	HOJ	2,50000			2,500	6,25
MADERA PALO MARIA	P2	810,00000			4,700	3.807,00
PERNOS Y TORNILLOS	KG	12,00000			18,740	224,88
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	8,00000			125,000	1.000,00
PLANCHA METALICA DE 1/16"	M2	5,50000			120,000	660,00
TOTAL MATERIALES						6.177,88
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	5,00000			10,650	53,25
AYUDANTE	HR.	180,00000			6,250	1.125,00
CARPINTERO	HR.	135,00000			11,250	1.518,75
PEON	HR.	10,00000			5,630	56,30
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1.514,32
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	637,58
TOTAL MANO DE OBRA						4.905,20
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	294,31
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						294,31
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1.137,74
TOTAL GASTOS GENERALES						1.137,74
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1.001,21
TOTAL UTILIDAD						1.001,21
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	417,65
TOTAL IT						417,65
TOTAL PRECIO UNITARIO						13.933,99

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 207 - JUEGO INFANTIL TIPO 4 (COMBINACION DE JUEGOS)

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	1,50000			14,000	21,00
AGUARRAS	LT	2,00000			24,000	48,00
ARENA CORRIENTE	M3	1,40000			95,000	133,00
CEMENTO PORTLAND	KG	640,00000			1,000	640,00
CLAVOS	KG	22,00000			11,000	242,00
GRAVA 1 "	M3	1,80000			95,000	171,00
MADERA PALO MARIA	P2	1.040,00000			4,700	4.888,00
PERNOS Y TORNILLOS	KG	4,00000			18,740	74,96
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,50000			125,000	62,50
PLANCHA METALICA DE 1/16"	M2	6,50000			120,000	780,00
SOGA PLASTICA DE 5/8"	ML	45,00000			15,000	675,00
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	4,00000			73,000	292,00
TUBERIA F.G 3"	ML	10,80000			125,000	1.350,00
TOTAL MATERIALES						9.377,46
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	6,00000			10,650	63,90
AYUDANTE	HR.	340,00000			6,250	2.125,00
CARPINTERO	HR.	280,00000			11,250	3.150,00
PEON	HR.	24,00000			5,630	135,12
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3.010,71
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1.267,62
TOTAL MANO DE OBRA						9.752,35
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	585,14
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						585,14
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1.971,50
TOTAL GASTOS GENERALES						1.971,50
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1.734,92
TOTAL UTILIDAD						1.734,92
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	723,72
TOTAL IT						723,72
TOTAL PRECIO UNITARIO						24.145,08

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 208 - JUEGO INFANTIL TIPO 5 (PLATAFORMA CON RAMPA)

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,52000			95,000	49,40
CEMENTO PORTLAND	KG	240,00000			1,000	240,00
CLAVOS	KG	2,00000			11,000	22,00
GRAVA 1 "	M3	0,72000			95,000	68,40
MADERA PALO MARIA	P2	210,00000			4,700	987,00
PERNOS Y TORNILLOS	KG	3,00000			18,740	56,22
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	1,40000			125,000	175,00
SOGA PLASTICA DE 5/8"	ML	45,00000			15,000	675,00
TUBERIA DE F.G. DE 2 1/2"	ML	3,50000			119,910	419,69
TOTAL MATERIALES						2.692,71
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
AYUDANTE	HR.	45,00000			6,250	281,25
CARPINTERO	HR.	40,00000			11,250	450,00
PEON	HR.	12,00000			5,630	67,56
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	456,92
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	192,38
TOTAL MANO DE OBRA						1.480,06
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	88,80
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						88,80
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	426,16
TOTAL GASTOS GENERALES						426,16
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	375,02
TOTAL UTILIDAD						375,02
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	156,44
TOTAL IT						156,44
TOTAL PRECIO UNITARIO						5.219,18

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 209 - JUNTAS DE DILATACION (PISO)

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALQUITRAN TIPO A	KG	0,45000			10,000	4,50
ARENA FINA	M3	0,09000			100,000	9,00
TOTAL MATERIALES						13,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,20000			10,650	2,13
PEON	HR.	0,50000			5,630	2,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,72
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,15
TOTAL MANO DE OBRA						8,81
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,53
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,53
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,28
TOTAL GASTOS GENERALES						2,28
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,01
TOTAL UTILIDAD						2,01
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,84
TOTAL IT						0,84
TOTAL PRECIO UNITARIO						27,97

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 210 - LETRERO DE MADERA IDENTIFICATORIO DE OBRA

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	1,00000			14,000	14,00
LIJA	HOJ	0,50000			2,500	1,25
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	20,00000			4,500	90,00
PERNOS Y TORNILLOS	KG	0,10000			18,740	1,87
PINTURA AL ACEITE MATE MONOPOL	GL	0,50000			110,000	55,00
TOTAL MATERIALES						162,12
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	6,00000			6,250	37,50
CARPINTERO	HR.	6,00000			11,250	67,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	57,75
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	24,31
TOTAL MANO DE OBRA						187,06
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	11,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						11,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	36,04
TOTAL GASTOS GENERALES						36,04
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	31,72
TOTAL UTILIDAD						31,72
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	13,23
TOTAL IT						13,23
TOTAL PRECIO UNITARIO						441,40

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 211 - LETRERO DE OBRAS (FPS,FNDR,Y OTROS)

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	1,00000			14,000	14,00
MADERA CEDRO	P2	5,86000			5,500	32,23
MADERA PALO MARIA	P2	8,80000			4,700	41,36
PERNOS Y TORNILLOS	KG	1,50000			18,740	28,11
PINTURA LATEX 2000 MONOPOL	M2	0,14000			55,000	7,70
TOTAL MATERIALES						123,40
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	15,00000			6,250	93,75
CARPINTERO	HR.	15,00000			11,250	168,75
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	144,38
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	60,79
TOTAL MANO DE OBRA						467,66
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	28,06
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						28,06
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	61,91
TOTAL GASTOS GENERALES						61,91
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	54,48
TOTAL UTILIDAD						54,48
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	22,73
TOTAL IT						22,73
TOTAL PRECIO UNITARIO						758,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 212 - LETRERO METALICO IDENTIFICATORIO DE OBRA

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02000			95,000	1,90
CEMENTO PORTLAND	KG	6,00000			1,000	6,00
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,50000			17,000	8,50
PINTURA AL ACEITE MATE MONOPOL	GL	0,30000			110,000	33,00
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,25000			125,000	31,25
PLANCHA METALICA DE 1/16"	M2	2,00000			120,000	240,00
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	8,00000			73,000	584,00
TOTAL MATERIALES						904,65
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
SOLDADOR	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	48,90
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	20,59
TOTAL MANO DE OBRA						158,38
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,50
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,50
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	107,25
TOTAL GASTOS GENERALES						107,25
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	94,38
TOTAL UTILIDAD						94,38
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	39,37
TOTAL IT						39,37
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.313,54

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 213 - LIMAHOYA DE CALAMINA PLANA

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA PLANA Nø33 (2.00 X 1.00)	M2	0,40000			30,000	12,00
TOTAL MATERIALES						12,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
AYUDANTE ESPECIALISTA	HR.	1,00000			8,750	8,75
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,67
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,49
TOTAL MANO DE OBRA						34,56
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,07
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,07
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,86
TOTAL GASTOS GENERALES						4,86
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,28
TOTAL UTILIDAD						4,28
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,79
TOTAL IT						1,79
TOTAL PRECIO UNITARIO						59,57

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 214 - LIMPIEZA DE TERRENO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
LIMPIEZA DE TERRENO	M2	1,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,10000			10,650	1,07
PEON	HR.	0,50000			5,630	2,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,13
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,90
TOTAL MANO DE OBRA						6,91
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,41
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,41
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,73
TOTAL GASTOS GENERALES						0,73
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,64
TOTAL UTILIDAD						0,64
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,27
TOTAL IT						0,27
TOTAL PRECIO UNITARIO						8,97

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 215 - LIMPIEZA DE OBRA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,85107			5,630	4,79
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,64
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,11
TOTAL MANO DE OBRA						8,54
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,51
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,51
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,90
TOTAL GASTOS GENERALES						0,90
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,80
TOTAL UTILIDAD						0,80
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,33
TOTAL IT						0,33
TOTAL PRECIO UNITARIO						11,08

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 216 - LIMPIEZA Y DEHIERBE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,20000			5,630	1,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	0,62
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,26
TOTAL MANO DE OBRA						2,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,12
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,12
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,21
TOTAL GASTOS GENERALES						0,21
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,19
TOTAL UTILIDAD						0,19
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,08
TOTAL IT						0,08
TOTAL PRECIO UNITARIO						2,60

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 217 - LIMPIEZA GENERAL DE OBRA

Unitario: GLB

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	24,00000			5,630	135,12
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	74,32
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	31,29
TOTAL MANO DE OBRA						240,73
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
VOLQUETA 5 M3	HR.	6,60000	100,00%	11,441	120,113	792,75
HERRAMIENTAS - %					6,00%	14,44
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						807,19
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	104,79
TOTAL GASTOS GENERALES						104,79
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	92,22
TOTAL UTILIDAD						92,22
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	38,47
TOTAL IT						38,47
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.283,39

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 218 - RETIRO DE ESCOMBROS

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	2,10000			5,630	11,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,50
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,74
TOTAL MANO DE OBRA						21,06
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
VOLQUETA 5 M3	HR.	0,08000	100,00%	11,441	120,113	9,61
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,26
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,19
TOTAL GASTOS GENERALES						3,19
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,81
TOTAL UTILIDAD						2,81
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,17
TOTAL IT						1,17
TOTAL PRECIO UNITARIO						39,11

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 219 - MACIZOS FLORALES COLOCACION Y PROVISION

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PLANTAS ESPECIES FLORALES	PZA	65,00000			3,500	227,50
TURBA EN OBRA	M3	0,20000			105,000	21,00
TOTAL MATERIALES						248,50
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,19
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,61
TOTAL MANO DE OBRA						20,06
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,20
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,20
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	26,98
TOTAL GASTOS GENERALES						26,98
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	23,74
TOTAL UTILIDAD						23,74
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	9,90
TOTAL IT						9,90
TOTAL PRECIO UNITARIO						330,38

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 220 - MADERAMEN PARA CUBIERTAS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,18000			11,000	1,98
TIRAFONDOS 5 1/2" * 1/4"	PZA	3,00000			1,540	4,62
VIGAS Y LISTONES	P2	10,00000			4,500	45,00
TOTAL MATERIALES						51,60
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,80000			10,650	19,17
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	16,74
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,05
TOTAL MANO DE OBRA						54,21
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,25
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,25
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	10,91
TOTAL GASTOS GENERALES						10,91
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	9,60
TOTAL UTILIDAD						9,60
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,00
TOTAL IT						4,00
TOTAL PRECIO UNITARIO						133,57

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 221 - MALLA OLIMPICA #10 CON TUBOS FG 2" C/2.5 M H=2 M.

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	0,10000			8,000	0,80
ALAMBRE CON PUAS GALVANIZADO SIMPLE	ML	3,00000			0,700	2,10
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,15000			11,000	12,65
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,20000			17,000	3,40
MALLA ALAMBRE GALV # 10	M2	2,10000			25,000	52,50
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	0,85000			73,000	62,05
TOTAL MATERIALES						133,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,20000			10,650	2,13
AYUDANTE DE SOLDADOR	HR.	1,20000			6,250	7,50
SOLDADOR	HR.	1,00000			10,650	10,65
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,15
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,70
TOTAL MANO DE OBRA						36,13
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
SOLDADOR DE ARCO	HR.	0,50000	100,00%	11,987	16,820	8,41
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,17
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,58
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	18,02
TOTAL GASTOS GENERALES						18,02
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	15,86
TOTAL UTILIDAD						15,86
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,62
TOTAL IT						6,62
TOTAL PRECIO UNITARIO						220,70

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 222 - MALLA OLIMPICA #12 CON TUBOS FG 2" C/2.5 M H=2 M.

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	0,10000			8,000	0,80
ALAMBRE CON PUAS GALVANIZADO SIMPLE	ML	3,00000			0,700	2,10
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,15000			11,000	12,65
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,20000			17,000	3,40
MALLA OLÍMPICA 3" N°12	M2	2,10000			20,000	42,00
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	0,85000			73,000	62,05
TOTAL MATERIALES						123,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,20000			10,650	2,13
AYUDANTE DE SOLDADOR	HR.	1,20000			6,250	7,50
SOLDADOR	HR.	1,00000			10,650	10,65
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,15
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,70
TOTAL MANO DE OBRA						36,13
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
SOLDADOR DE ARCO	HR.	0,50000	100,00%	11,987	16,820	8,41
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,17
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,58
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,97
TOTAL GASTOS GENERALES						16,97
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,93
TOTAL UTILIDAD						14,93
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,23
TOTAL IT						6,23
TOTAL PRECIO UNITARIO						207,84

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 223 - MALLA OLIMPICA N. 8

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	0,50000			8,000	4,00
MALLA OLIMPICA N. 8	M2	1,00000			38,000	38,00
SOLDADURA	KG	0,20000			17,500	3,50
TOTAL MATERIALES						45,50
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,50000			6,250	9,38
SOLDADOR	HR.	1,50000			10,650	15,98
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,87
TOTAL MANO DE OBRA						45,16
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,71
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,71
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,34
TOTAL GASTOS GENERALES						9,34
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,22
TOTAL UTILIDAD						8,22
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,43
TOTAL IT						3,43
TOTAL PRECIO UNITARIO						114,35

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 224 - MALLA OLIMPICA #10 C/POSTES PREFAB C/2.5M H=2.5 M.

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	0,10000			8,000	0,80
ALAMBRE CON PUAS GALVANIZADO SIMPLE	ML	3,00000			0,700	2,10
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,15000			11,000	12,65
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,20000			17,000	3,40
MALLA OLIMPICA NO 10	M2	2,10000			25,000	52,50
POSTES PREFABRICADOS H=3.00 M.	PZA	0,85000			84,100	71,49
TOTAL MATERIALES						142,94
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
AYUDANTE	HR.	1,20000			6,250	7,50
SOLDADOR	HR.	0,20000			10,650	2,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,23
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,46
TOTAL MANO DE OBRA						26,64
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
SOLDADOR DE ARCO	HR.	0,50000	100,00%	11,987	16,820	8,41
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,60
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,01
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	17,96
TOTAL GASTOS GENERALES						17,96
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	15,80
TOTAL UTILIDAD						15,80
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,59
TOTAL IT						6,59
TOTAL PRECIO UNITARIO						219,94

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 225 - MALLA OLIMPICA #10 C/POSTES PREFAB C/2.5M H=3.00 M.

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	0,10000			8,000	0,80
ALAMBRE CON PUAS GALVANIZADO SIMPLE	ML	3,00000			0,700	2,10
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,15000			11,000	12,65
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,20000			17,000	3,40
MALLA OLIMPICA NO 10	M2	2,60000			25,000	65,00
POSTES PREFABRICADOS H=3.00 M.	PZA	0,85000			84,100	71,49
TOTAL MATERIALES						155,44
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
AYUDANTE	HR.	1,20000			6,250	7,50
SOLDADOR	HR.	0,20000			10,650	2,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,23
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,46
TOTAL MANO DE OBRA						26,64
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
SOLDADOR DE ARCO	HR.	0,50000	100,00%	11,987	16,820	8,41
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,60
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,01
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	19,21
TOTAL GASTOS GENERALES						19,21
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	16,90
TOTAL UTILIDAD						16,90
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,05
TOTAL IT						7,05
TOTAL PRECIO UNITARIO						235,25

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 226 - MALLA OLIMPICA #12 C/POSTES PREFAB C/2.5M H=2.5 M.

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	0,10000			8,000	0,80
ALAMBRE CON PUAS GALVANIZADO SIMPLE	ML	3,00000			0,700	2,10
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,15000			11,000	12,65
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,20000			17,000	3,40
MALLA OLÍMPICA 3" N°12	M2	2,10000			20,000	42,00
POSTES PREFABRICADOS H=3.00 M.	PZA	0,85000			84,100	71,49
TOTAL MATERIALES						132,44
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
AYUDANTE	HR.	1,20000			6,250	7,50
SOLDADOR	HR.	0,20000			10,650	2,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,23
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,46
TOTAL MANO DE OBRA						26,64
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
SOLDADOR DE ARCO	HR.	0,50000	100,00%	11,987	16,820	8,41
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,60
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,01
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,91
TOTAL GASTOS GENERALES						16,91
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,88
TOTAL UTILIDAD						14,88
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,21
TOTAL IT						6,21
TOTAL PRECIO UNITARIO						207,08

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 227 - MALLA OLIMPICA #12 C/POSTES PREFAB C/2.5M H=3.00 M.

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	0,10000			8,000	0,80
ALAMBRE CON PUAS GALVANIZADO SIMPLE	ML	3,00000			0,700	2,10
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,15000			11,000	12,65
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,20000			17,000	3,40
MALLA OLÍMPICA 3" N°12	M2	2,60000			20,000	52,00
POSTE PREFABRICADO H=3.50 M.	PZA	0,85000			98,700	83,90
TOTAL MATERIALES						154,85
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
AYUDANTE	HR.	1,20000			6,250	7,50
SOLDADOR	HR.	0,20000			10,650	2,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,23
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,46
TOTAL MANO DE OBRA						26,64
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
SOLDADOR DE ARCO	HR.	0,50000	100,00%	11,987	16,820	8,41
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,60
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,01
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	19,15
TOTAL GASTOS GENERALES						19,15
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	16,85
TOTAL UTILIDAD						16,85
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,03
TOTAL IT						7,03
TOTAL PRECIO UNITARIO						234,53

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 228 - MALLA OLIMPICA REPOSICION C/PROVIS. DE MALLA (NO INCLU.TUBO)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	0,50000			8,000	4,00
ALAMBRE GALVANIZADO N°10	KG	0,10000			10,000	1,00
MALLA OLIMPICA ALAMBRE D=10	M2	1,05000			25,000	26,25
TOTAL MATERIALES						31,25
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,40000			6,250	8,75
ESPECIALISTA	HR.	1,40000			10,650	14,91
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,01
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,48
TOTAL MANO DE OBRA						42,15
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,53
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,53
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,59
TOTAL GASTOS GENERALES						7,59
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,68
TOTAL UTILIDAD						6,68
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,79
TOTAL IT						2,79
TOTAL PRECIO UNITARIO						92,99

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 229 - MAMPARAS DE MADERA CEDRO SIN VIDRIO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,08000			90,000	7,20
COLA	KG	0,12000			7,000	0,84
LIJA	HOJ	1,50000			2,500	3,75
MADERA CEDRO	P2	20,00000			5,500	110,00
TOTAL MATERIALES						121,79
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	8,00000			6,250	50,00
CARPINTERO	HR.	8,00000			11,250	90,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	77,00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	32,42
TOTAL MANO DE OBRA						249,42
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	14,97
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						14,97
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	38,62
TOTAL GASTOS GENERALES						38,62
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	33,98
TOTAL UTILIDAD						33,98
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	14,18
TOTAL IT						14,18
TOTAL PRECIO UNITARIO						472,95

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 230 - MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRUTA (70% PIEDRA DESPLAZADORA)

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,10000			95,000	9,50
CEMENTO PORTLAND	KG	80,00000			1,000	80,00
CLAVOS DE 2" A 4"	KG	0,50000			11,000	5,50
MADERA DE CONTRUCCION	P2	15,00000			4,500	67,50
PIEDRA BRUTA	M3	0,50000			80,000	40,00
TOTAL MATERIALES						202,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	5,98922			10,650	63,79
PEON	HR.	5,98922			5,630	33,72
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	53,63
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	22,58
TOTAL MANO DE OBRA						173,71
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	10,42
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,42
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	38,66
TOTAL GASTOS GENERALES						38,66
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	34,02
TOTAL UTILIDAD						34,02
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	14,19
TOTAL IT						14,19
TOTAL PRECIO UNITARIO						473,51

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 231 - MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRUTA TIPO B MORT 1:4 C/ 1 CARA ENCOF.

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,30000			95,000	28,50
CEMENTO PORTLAND	KG	110,00000			1,000	110,00
CLAVOS	KG	0,30000			11,000	3,30
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	12,00000			4,500	54,00
PIEDRA BRUTA	M3	0,85000			80,000	68,00
TOTAL MATERIALES						263,80
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,99281			10,650	42,52
PEON	HR.	7,98563			5,630	44,96
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	48,12
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	20,26
TOTAL MANO DE OBRA						155,86
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	42,90
TOTAL GASTOS GENERALES						42,90
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	37,75
TOTAL UTILIDAD						37,75
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	15,75
TOTAL IT						15,75
TOTAL PRECIO UNITARIO						525,41

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 232 - MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRUTA TIPO B MORT 1:5 C/1 CARA ENCOF.

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,32000			95,000	30,40
CEMENTO PORTLAND	KG	90,00000			1,000	90,00
CLAVOS	KG	0,30000			11,000	3,30
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	12,00000			4,500	54,00
PIEDRA BRUTA	M3	0,86000			80,000	68,80
TOTAL MATERIALES						246,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,99281			10,650	42,52
PEON	HR.	7,98563			5,630	44,96
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	48,12
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	20,26
TOTAL MANO DE OBRA						155,86
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	41,17
TOTAL GASTOS GENERALES						41,17
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	36,23
TOTAL UTILIDAD						36,23
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	15,11
TOTAL IT						15,11
TOTAL PRECIO UNITARIO						504,22

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 233 - MAMPOSTERIA TIPO B PIEDRA VISTA

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,30000			95,000	28,50
CEMENTO PORTLAND	KG	115,00000			1,000	115,00
CLAVOS	KG	0,30000			11,000	3,30
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	12,00000			4,500	54,00
PIEDRA BRUTA	M3	0,85000			80,000	68,00
TOTAL MATERIALES						268,80
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	5,98636			10,650	63,75
PEON	HR.	7,98182			5,630	44,94
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	59,78
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	25,17
TOTAL MANO DE OBRA						193,64
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	11,62
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						11,62
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	47,41
TOTAL GASTOS GENERALES						47,41
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	41,72
TOTAL UTILIDAD						41,72
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	17,40
TOTAL IT						17,40
TOTAL PRECIO UNITARIO						580,59

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 234 - MANTENIMIENTO DE AREA VERDE RAY GRASS EN DETERIORO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PAJA	KG	1,00000			1,400	1,40
RAY-GRASS ALTO TRAFICO AMERICANO	KG	0,20000			120,000	24,00
TIERRA VEGETAL O TURBA	M3	0,01000			105,000	1,05
TOTAL MATERIALES						26,45
2.- MANO DE OBRA						
JARDINERO	HR.	0,80000			8,110	6,49
PEON	HR.	0,80000			5,630	4,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,05
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,55
TOTAL MANO DE OBRA						19,58
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,17
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,17
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,72
TOTAL GASTOS GENERALES						4,72
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,15
TOTAL UTILIDAD						4,15
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,73
TOTAL IT						1,73
TOTAL PRECIO UNITARIO						57,82

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 235 - MASTIL METALICO PARA IZA DE BANDERA H=4M.

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,04000			95,000	3,80
CEMENTO PORTLAND	KG	12,00000			1,000	12,00
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	1,50000			17,000	25,50
PIEZAS ESPECIALES PARA MASTIL	JGO	1,00000			80,000	80,00
PINTURA ACEITE CON BRILLO MONOPOL	GL	0,05000			105,000	5,25
TUBERIA DE F.G. DE 2 1/2"	ML	1,50000			119,910	179,87
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	1,00000			73,000	73,00
TUBERIA F.G 3"	ML	2,10000			125,000	262,50
TOTAL MATERIALES						641,92
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,99870			10,650	10,64
AYUDANTE	HR.	3,99481			6,250	24,97
SOLDADOR	HR.	3,99481			10,650	42,54
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	42,98
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	18,10
TOTAL MANO DE OBRA						139,23
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	8,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						8,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	78,95
TOTAL GASTOS GENERALES						78,95
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	69,48
TOTAL UTILIDAD						69,48
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	28,98
TOTAL IT						28,98
TOTAL PRECIO UNITARIO						966,90

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 236 - MESON DE COCINA A=0.60 M.

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	2,50000			8,000	20,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,10000			11,000	1,10
ARENA CORRIENTE	M3	0,05000			95,000	4,75
ARENA FINA	M3	0,02000			100,000	2,00
CEMENTO PORTLAND	KG	30,00000			1,000	30,00
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
MADERA DE CONTRUCCION	P2	4,00000			4,500	18,00
TOTAL MATERIALES						76,95
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	6,00000			10,650	63,90
AYUDANTE	HR.	6,00000			6,250	37,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	55,77
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	23,48
TOTAL MANO DE OBRA						180,65
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	10,84
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,84
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	26,84
TOTAL GASTOS GENERALES						26,84
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	23,62
TOTAL UTILIDAD						23,62
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	9,85
TOTAL IT						9,85
TOTAL PRECIO UNITARIO						328,76

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 237 - MESON DE H° A° C/REVESTIMIENTO AZULEJO BLANCO A=0.60 M.

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	2,50000			8,000	20,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,10000			11,000	1,10
ARENA CORRIENTE	M3	0,05000			95,000	4,75
ARENA FINA	M3	0,02000			100,000	2,00
CERAMICA NAL PARA MUROS	M2	1,10000			37,000	40,70
CEMENTO PORTLAND	KG	30,00000			1,000	30,00
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
CEMENTO BLANCO	KG	0,10000			3,000	0,30
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	4,00000			4,500	18,00
TOTAL MATERIALES						117,95
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	6,00000			10,650	63,90
AYUDANTE	HR.	6,00000			6,250	37,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	55,77
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	23,48
TOTAL MANO DE OBRA						180,65
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	10,84
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,84
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	30,94
TOTAL GASTOS GENERALES						30,94
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	27,23
TOTAL UTILIDAD						27,23
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	11,36
TOTAL IT						11,36
TOTAL PRECIO UNITARIO						378,97

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 238 - MESON DE H° A° C/ REVESTIMIENTO DE MADERA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACERO ESTRUCTURAL	KG	2,50000			8,000	20,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,10000			11,000	1,10
ARENA CORRIENTE	M3	0,05000			95,000	4,75
CEMENTO PORTLAND YURA	KG	30,00000			1,000	30,00
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
LADRILLO GAMBOTE 24*11*6 CM	PZA	40,00000			1,160	46,40
MADERA ROBLE	P2	11,00000			5,500	60,50
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	4,00000			4,500	18,00
TOTAL MATERIALES						181,85
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	6,00000			10,650	63,90
AYUDANTE	HR.	6,00000			6,250	37,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	55,77
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	23,48
TOTAL MANO DE OBRA						180,65
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	10,84
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,84
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	37,33
TOTAL GASTOS GENERALES						37,33
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	32,85
TOTAL UTILIDAD						32,85
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	13,71
TOTAL IT						13,71
TOTAL PRECIO UNITARIO						457,23

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 239 - MORTERO DE CEMENTO Y ARENA 1:2

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	1,15000			100,000	115,00
CEMENTO PORTLAND	KG	650,00000			1,000	650,00
TOTAL MATERIALES						765,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,64
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,96
TOTAL MANO DE OBRA						15,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,90
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,90
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	78,09
TOTAL GASTOS GENERALES						78,09
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	68,72
TOTAL UTILIDAD						68,72
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	28,67
TOTAL IT						28,67
TOTAL PRECIO UNITARIO						956,43

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 240 - MORTERO DE CEMENTO Y ARENA 1:3

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	1,15000			100,000	115,00
CEMENTO PORTLAND	KG	450,00000			1,000	450,00
TOTAL MATERIALES						565,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,64
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,96
TOTAL MANO DE OBRA						15,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,90
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,90
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	58,09
TOTAL GASTOS GENERALES						58,09
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	51,12
TOTAL UTILIDAD						51,12
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	21,33
TOTAL IT						21,33
TOTAL PRECIO UNITARIO						711,49

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 241 - MORTERO DE CEMENTO Y ARENA 1:4

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	1,15000			100,000	115,00
CEMENTO PORTLAND	KG	376,00000			1,000	376,00
TOTAL MATERIALES						491,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,64
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,96
TOTAL MANO DE OBRA						15,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,90
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,90
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	50,69
TOTAL GASTOS GENERALES						50,69
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	44,61
TOTAL UTILIDAD						44,61
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	18,61
TOTAL IT						18,61
TOTAL PRECIO UNITARIO						620,86

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 242 - MORTERO DE CEMENTO Y ARENA 1:5

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	1,15000			100,000	115,00
CEMENTO PORTLAND	KG	320,00000			1,000	320,00
TOTAL MATERIALES						435,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,64
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,96
TOTAL MANO DE OBRA						15,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,90
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,90
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	45,09
TOTAL GASTOS GENERALES						45,09
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	39,68
TOTAL UTILIDAD						39,68
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	16,55
TOTAL IT						16,55
TOTAL PRECIO UNITARIO						552,28

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 243 - MORTERO DE CEMENTO Y ARENA 1:6

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	1,15000			100,000	115,00
CEMENTO PORTLAND	KG	270,00000			1,000	270,00
TOTAL MATERIALES						385,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,64
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,96
TOTAL MANO DE OBRA						15,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,90
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,90
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	40,09
TOTAL GASTOS GENERALES						40,09
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	35,28
TOTAL UTILIDAD						35,28
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	14,72
TOTAL IT						14,72
TOTAL PRECIO UNITARIO						491,05

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 244 - MOVIMIENTO DE TIERRA MANUAL (CORTE) SUELO SEMIDURO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,19
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,61
TOTAL MANO DE OBRA						20,06
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,20
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,20
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,13
TOTAL GASTOS GENERALES						2,13
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,87
TOTAL UTILIDAD						1,87
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,78
TOTAL IT						0,78
TOTAL PRECIO UNITARIO						26,04

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 245 - MURO DE ADOBE E=0.20 M DIMENSIONES (10*20*40 CM)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ADOBE	PZA	22,50000			0,800	18,00
PAJA	KG	0,06000			1,400	0,08
TIERRA NEGRA	M3	0,04400			105,000	4,62
TOTAL MATERIALES						22,70
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,88
TOTAL GASTOS GENERALES						6,88
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,06
TOTAL UTILIDAD						6,06
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,53
TOTAL IT						2,53
TOTAL PRECIO UNITARIO						84,29

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 246 - MURO DE ADOBE E=0.40 M (DIMENSIONES 10*20*40 CM)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ADOBE	PZA	45,00000			0,800	36,00
PAJA	KG	0,88000			1,400	1,23
TIERRA NEGRA	M3	0,10400			105,000	10,92
TOTAL MATERIALES						48,15
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
PEON	HR.	3,00000			5,630	16,89
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	26,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	11,31
TOTAL MANO DE OBRA						87,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	14,04
TOTAL GASTOS GENERALES						14,04
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	12,35
TOTAL UTILIDAD						12,35
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,15
TOTAL IT						5,15
TOTAL PRECIO UNITARIO						171,93

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 247 - MURO DE BLOQUES DE HORMIGON (15*40*10CM) E=0.15M DOSIF:1:3

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,03200			100,000	3,20
BLOQUE DE HORMIGON 0.15*0.40*0.10 M	PZA	22,50000			7,300	164,25
CEMENTO PORTLAND	KG	9,60000			1,000	9,60
TOTAL MATERIALES						177,05
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,30000			10,650	13,85
PEON	HR.	1,30000			5,630	7,32
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,64
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,90
TOTAL MANO DE OBRA						37,71
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,26
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,26
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	21,70
TOTAL GASTOS GENERALES						21,70
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	19,10
TOTAL UTILIDAD						19,10
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,97
TOTAL IT						7,97
TOTAL PRECIO UNITARIO						265,78

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 248 - MURO DE BLOQUES DE VIDRIO 20X20

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,03000			100,000	3,00
BLOQUE DE VIDRIO 20X20X15 CM	M2	23,00000			16,000	368,00
CEMENTO BLANCO	KG	0,15000			3,000	0,45
CEMENTO PORTLAND	KG	9,00000			1,000	9,00
TOTAL MATERIALES						380,45
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,60000			10,650	17,04
PEON	HR.	1,60000			5,630	9,01
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	14,33
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,03
TOTAL MANO DE OBRA						46,41
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,78
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,78
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	42,96
TOTAL GASTOS GENERALES						42,96
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	37,81
TOTAL UTILIDAD						37,81
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	15,77
TOTAL IT						15,77
TOTAL PRECIO UNITARIO						526,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 249 - MURO DE BLOQUES DE VIDRIO C/COLOR 20X20

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,03000			100,000	3,00
BLOQUE DE VIDRIO C/COLOR 20X20X15	PZA	23,00000			34,000	782,00
CEMENTO BLANCO	KG	0,15000			3,000	0,45
CEMENTO PORTLAND	KG	9,00000			1,000	9,00
TOTAL MATERIALES						794,45
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,60000			10,650	17,04
PEON	HR.	1,60000			5,630	9,01
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	14,33
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,03
TOTAL MANO DE OBRA						46,41
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,78
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,78
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	84,36
TOTAL GASTOS GENERALES						84,36
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	74,24
TOTAL UTILIDAD						74,24
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	30,97
TOTAL IT						30,97
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.033,22

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 250 - MURO DIVISORIO TAB. MELAMINICO 2 CARAS BAÑOS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
MELAMINICO BLANCO DE DOS CARAS 15 MM	M2	1,05000			100,000	105,00
TORNILLOS PARA MADERA 5X80 MM	PZA	4,00000			5,000	20,00
TUBULAR CUADRADO 20 X 20 MM	BAR	2,40000			57,000	136,80
TOTAL MATERIALES						261,80
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
AYUDANTE	HR.	2,00000			6,250	12,50
CARPINTERO	HR.	2,00000			11,250	22,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	25,11
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	10,57
TOTAL MANO DE OBRA						81,33
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,88
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,88
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	34,80
TOTAL GASTOS GENERALES						34,80
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	30,62
TOTAL UTILIDAD						30,62
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	12,78
TOTAL IT						12,78
TOTAL PRECIO UNITARIO						426,21

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 251 - MURO DE HORMIGON CICLOPEO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,60000			11,000	6,60
ARENA CORRIENTE	M3	0,53000			95,000	50,35
CEMENTO PORTLAND	KG	110,00000			1,000	110,00
CLAVOS	KG	0,60000			11,000	6,60
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	30,00000			4,500	135,00
PIEDRA BOLON	M3	0,65000			90,000	58,50
TOTAL MATERIALES						367,05
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	5,00000			10,650	53,25
AYUDANTE	HR.	5,00000			6,250	31,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	46,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	19,57
TOTAL MANO DE OBRA						150,54
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,03
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,03
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	52,66
TOTAL GASTOS GENERALES						52,66
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	46,34
TOTAL UTILIDAD						46,34
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	19,33
TOTAL IT						19,33
TOTAL PRECIO UNITARIO						644,96

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 252 - MURO DE CELOSIA CERAMICA (TIPO ESTRELLA)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,05000			100,000	5,00
CEMENTO PORTLAND	KG	2,81200			1,000	2,81
CERAMICA ESMALTADA ALTO TRAFICO INTER	M2	1,00000			60,000	60,00
LADRILLO CERAMICO	PZA	24,00000			0,900	21,60
TOTAL MATERIALES						89,41
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
AYUDANTE	HR.	1,50000			6,250	9,38
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	17,21
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,24
TOTAL MANO DE OBRA						55,74
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,34
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,34
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	14,85
TOTAL GASTOS GENERALES						14,85
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	13,07
TOTAL UTILIDAD						13,07
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,45
TOTAL IT						5,45
TOTAL PRECIO UNITARIO						181,86

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 253 - MURO DE LADRILLO DE 3H E=0.08 M.

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,02000			100,000	2,00
CEMENTO PORTLAND	KG	6,10000			1,000	6,10
LADRILLO 3 H. 24X15X8	PZA	22,50000			0,850	19,13
TOTAL MATERIALES						27,23
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,95
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,77
TOTAL MANO DE OBRA						29,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,80
TOTAL GASTOS GENERALES						5,80
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,10
TOTAL UTILIDAD						5,10
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,13
TOTAL IT						2,13
TOTAL PRECIO UNITARIO						71,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 254 - MURO DE LADRILLO DE 6H E=0.12 M

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,03000			100,000	3,00
CEMENTO PORTLAND	KG	5,20000			1,000	5,20
LADRILLO DE 6 H 24*18*12 CM	PZA	22,00000			1,300	28,60
TOTAL MATERIALES						36,80
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,99955			10,650	10,65
PEON	HR.	0,99955			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,95
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,77
TOTAL MANO DE OBRA						28,99
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,75
TOTAL GASTOS GENERALES						6,75
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,94
TOTAL UTILIDAD						5,94
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,48
TOTAL IT						2,48
TOTAL PRECIO UNITARIO						82,71

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 255 - MURO DE LADRILLO DE 6H E=0.18 M.

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,04000			100,000	4,00
CEMENTO PORTLAND	KG	10,00000			1,000	10,00
LADRILLO 6 H. 24X18X12	PZA	32,00000			1,300	41,60
TOTAL MATERIALES						55,60
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	1,20000			7,500	9,00
PEON	HR.	1,20000			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,67
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,65
TOTAL MANO DE OBRA						28,07
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,68
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,68
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,54
TOTAL GASTOS GENERALES						8,54
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,51
TOTAL UTILIDAD						7,51
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,13
TOTAL IT						3,13
TOTAL PRECIO UNITARIO						104,54

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 256 - MURO DE LADRILLO 6H E=18CM. DOS CARAS VISTAS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,04000			100,000	4,00
CEMENTO	KG	10,00000			1,000	10,00
LADRILLO 6 H. 24X18X12	PZA	32,00000			1,300	41,60
TOTAL MATERIALES						55,60
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,20050			10,650	12,79
PEON	HR.	1,20050			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,75
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,53
TOTAL MANO DE OBRA						34,82
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,09
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,09
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,25
TOTAL GASTOS GENERALES						9,25
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,14
TOTAL UTILIDAD						8,14
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,40
TOTAL IT						3,40
TOTAL PRECIO UNITARIO						113,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 257 - MURO DE LADRILLO GAMBOTE E= 0.12 M MORTERO 1:5

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,02500			100,000	2,50
CEMENTO PORTLAND	KG	7,10000			1,000	7,10
LADRILLO GAMBOTE DE 18 H 25*12*6CM	PZA	55,00000			1,160	63,80
TOTAL MATERIALES						73,40
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,69878			10,650	18,09
PEON	HR.	1,69878			5,630	9,56
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	15,21
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,40
TOTAL MANO DE OBRA						49,27
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,96
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,96
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,56
TOTAL GASTOS GENERALES						12,56
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	11,06
TOTAL UTILIDAD						11,06
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,61
TOTAL IT						4,61
TOTAL PRECIO UNITARIO						153,86

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 258 - MOVIMIENTO DE TIERRAS

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,03000			6,250	0,19
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	0,03000			7,500	0,23
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	0,23
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,10
TOTAL MANO DE OBRA						0,73
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
RETROEXCAVADORA CAT-950	HR.	0,06000	100,00%	31,195	128,158	7,69
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,04
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,73
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,85
TOTAL GASTOS GENERALES						0,85
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,75
TOTAL UTILIDAD						0,75
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,31
TOTAL IT						0,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						10,37

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 259 - MURO DE LADRILLO GAMBOTE DE 18 H MORTERO 1:5 E=12 CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA EN OBRA	M3	0,02500			100,000	2,50
CEMENTO PORTLAND YURA	KG	7,10000			1,000	7,10
LADRILLO GAMBOTE DE 18 H 25*12*6CM	PZA	55,00000			1,160	63,80
TOTAL MATERIALES						73,40
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	4,00000			10,650	42,60
PEON	HR.	4,00000			5,630	22,52
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	35,82
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,08
TOTAL MANO DE OBRA						116,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	6,96
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						6,96
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	19,64
TOTAL GASTOS GENERALES						19,64
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	17,28
TOTAL UTILIDAD						17,28
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,21
TOTAL IT						7,21
TOTAL PRECIO UNITARIO						240,50

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 260 - MURO DE PIEDRA VISTA

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,35000			95,000	33,25
ARENA FINA	M3	0,05000			100,000	5,00
CEMENTO PORTLAND	KG	105,00000			1,000	105,00
CLAVOS	KG	0,40000			11,000	4,40
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	14,00000			4,500	63,00
PIEDRA BRUTA	M3	0,85000			80,000	68,00
TOTAL MATERIALES						278,65
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	7,00000			10,650	74,55
PEON	HR.	7,00000			5,630	39,41
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	62,68
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	26,39
TOTAL MANO DE OBRA						203,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	12,18
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						12,18
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	49,39
TOTAL GASTOS GENERALES						49,39
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	43,46
TOTAL UTILIDAD						43,46
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	18,13
TOTAL IT						18,13
TOTAL PRECIO UNITARIO						604,83

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 261 - NIVELACION TERRENO (MANUAL)

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	3,00000			5,630	16,89
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,29
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,91
TOTAL MANO DE OBRA						30,09
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,81
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,19
TOTAL GASTOS GENERALES						3,19
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,81
TOTAL UTILIDAD						2,81
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,17
TOTAL IT						1,17
TOTAL PRECIO UNITARIO						39,06

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 262 - PANELES DE DIVISION INTERIOR BAÑOS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR DE 1" * 3/16"	ML	0,50000			14,080	7,04
MELAMINICO BLANCO DE DOS CARAS 15 MM	M2	1,20000			100,000	120,00
TUERCA DE 11/2"	PZA	1,00000			1,800	1,80
TOTAL MATERIALES						128,84
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,50000			6,250	3,13
ESPECIALISTA	HR.	0,50000			10,650	5,33
SOLDADOR	HR.	0,30000			10,650	3,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,40
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,70
TOTAL MANO DE OBRA						20,75
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,24
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,24
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	15,08
TOTAL GASTOS GENERALES						15,08
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	13,27
TOTAL UTILIDAD						13,27
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,54
TOTAL IT						5,54
TOTAL PRECIO UNITARIO						184,72

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 263 - PARANTES METALICOS VOLIBOL

Unitario: PAR

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
TUBERIA DE F.G. DE 2 1/2"	ML	3,00000			119,910	359,73
TOTAL MATERIALES						359,73
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00180			10,650	21,32
AYUDANTE	HR.	1,00090			6,250	6,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	15,17
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,39
TOTAL MANO DE OBRA						49,13
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,95
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,95
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	41,18
TOTAL GASTOS GENERALES						41,18
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	36,24
TOTAL UTILIDAD						36,24
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	15,12
TOTAL IT						15,12
TOTAL PRECIO UNITARIO						504,34

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 264 - PASAMANOS DE MADERA CEDRO 4"

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,06000			11,000	0,66
COLA	KG	0,06000			7,000	0,42
LIJA	HOJ	1,00000			2,500	2,50
MADERA CEDRO	P2	4,50000			5,500	24,75
TOTAL MATERIALES						28,33
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
CARPINTERO	HR.	1,00000			11,250	11,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,63
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,05
TOTAL MANO DE OBRA						31,18
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,87
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,14
TOTAL GASTOS GENERALES						6,14
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,40
TOTAL UTILIDAD						5,40
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,25
TOTAL IT						2,25
TOTAL PRECIO UNITARIO						75,17

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 265 - PERSIANAS IMPORTADAS PROVISION Y COLOCACION

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PERSIANAS VERTICALES	M2	1,05000			149,990	157,49
TOTAL MATERIALES						157,49
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,30000			6,250	1,88
ESPECIALISTA	HR.	0,30000			10,650	3,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,79
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,17
TOTAL MANO DE OBRA						9,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,54
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,54
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,71
TOTAL GASTOS GENERALES						16,71
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,70
TOTAL UTILIDAD						14,70
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,13
TOTAL IT						6,13
TOTAL PRECIO UNITARIO						204,61

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 266 - PICADO DE MAMPOSTERIA

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,80000			5,630	4,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,04
TOTAL MANO DE OBRA						8,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,85
TOTAL GASTOS GENERALES						0,85
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,75
TOTAL UTILIDAD						0,75
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,31
TOTAL IT						0,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						10,42

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 267 - PICADO DE PARED DE CEMENTO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,70000			5,630	3,94
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,17
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,91
TOTAL MANO DE OBRA						7,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,42
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,42
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,74
TOTAL GASTOS GENERALES						0,74
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,65
TOTAL UTILIDAD						0,65
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,27
TOTAL IT						0,27
TOTAL PRECIO UNITARIO						9,12

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 268 - PICADO DE PISOS DE CEMENTO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,80000			5,630	4,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,04
TOTAL MANO DE OBRA						8,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,85
TOTAL GASTOS GENERALES						0,85
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,75
TOTAL UTILIDAD						0,75
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,31
TOTAL IT						0,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						10,42

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 269 - PICADO DE REVOQUE DE CAL-CEMENTO-ARENA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,50000			5,630	2,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,55
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,65
TOTAL MANO DE OBRA						5,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,30
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,30
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,53
TOTAL GASTOS GENERALES						0,53
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,47
TOTAL UTILIDAD						0,47
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,20
TOTAL IT						0,20
TOTAL PRECIO UNITARIO						6,51

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 270 - PICADO DE REVOQUE DE ESTUCO S/ADOBE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,50000			5,630	2,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,55
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,65
TOTAL MANO DE OBRA						5,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,30
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,30
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,53
TOTAL GASTOS GENERALES						0,53
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,47
TOTAL UTILIDAD						0,47
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,20
TOTAL IT						0,20
TOTAL PRECIO UNITARIO						6,51

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 271 - PICADO DE REVOQUE DE ESTUCO S/LADRILLO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,50000			5,630	2,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,55
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,65
TOTAL MANO DE OBRA						5,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,30
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,30
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,53
TOTAL GASTOS GENERALES						0,53
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,47
TOTAL UTILIDAD						0,47
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,20
TOTAL IT						0,20
TOTAL PRECIO UNITARIO						6,51

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 272 - PICADO DE MURO DE LADRILLO

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,30000			6,250	1,88
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,03
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,43
TOTAL MANO DE OBRA						3,34
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,20
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,20
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,35
TOTAL GASTOS GENERALES						0,35
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,31
TOTAL UTILIDAD						0,31
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,13
TOTAL IT						0,13
TOTAL PRECIO UNITARIO						4,34

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 273 - PICADO Y REPOSICION DE CIELO FALSO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE TEJIDO	M2	1,10000			3,000	3,30
CLAVOS	KG	0,15000			11,000	1,65
ESTUCO BEDOYA	KG	1,50000			0,500	0,75
ESTUCO PANDO	KG	16,50000			0,400	6,60
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	4,50000			4,500	20,25
PAJA	KG	2,00000			1,400	2,80
TOTAL MATERIALES						35,35
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	17,91
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,54
TOTAL MANO DE OBRA						58,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,68
TOTAL GASTOS GENERALES						9,68
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,52
TOTAL UTILIDAD						8,52
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,55
TOTAL IT						3,55
TOTAL PRECIO UNITARIO						118,60

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 274 - PICAPORTES DE 3"

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PICAPORTES DE 3"	PZA	1,00000			24,600	24,60
TOTAL MATERIALES						24,60
2.- MANO DE OBRA						
CARPINTERO	HR.	0,75000			11,250	8,44
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,64
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,95
TOTAL MANO DE OBRA						15,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,90
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,90
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,05
TOTAL GASTOS GENERALES						4,05
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,57
TOTAL UTILIDAD						3,57
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,49
TOTAL IT						1,49
TOTAL PRECIO UNITARIO						49,64

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 275 - PINTADO AL OLEO SOBRE CARPINTERIA DE MADERA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	0,50000			14,000	7,00
PINTURA AL ACEITE MATE MONOPOL	GL	0,08000			110,000	8,80
TOTAL MATERIALES						15,80
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,20000			6,250	1,25
PINTOR	HR.	0,30000			10,650	3,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,44
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,03
TOTAL MANO DE OBRA						7,92
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,42
TOTAL GASTOS GENERALES						2,42
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,13
TOTAL UTILIDAD						2,13
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,89
TOTAL IT						0,89
TOTAL PRECIO UNITARIO						29,63

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 276 - PINTADO DE LINEAS CANCHA BALONCESTO

Unitario: GLB

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PINTURA DE DEMARCACION DE CALLES ROJO	GL	0,45000			280,000	126,00
THINNER	LT	0,15000			35,000	5,25
TOTAL MATERIALES						131,25
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	8,50000			6,250	53,13
PINTOR	HR.	8,50000			10,650	90,53
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	79,01
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	33,27
TOTAL MANO DE OBRA						255,92
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	15,36
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						15,36
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	40,25
TOTAL GASTOS GENERALES						40,25
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	35,42
TOTAL UTILIDAD						35,42
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	14,78
TOTAL IT						14,78
TOTAL PRECIO UNITARIO						492,98

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 277 - PINTADO DE LINEAS CANCHA DE FULBITO

Unitario: GLB

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PINTURA DE DEMARCACION DE CALLES ROJO	GL	0,48000			280,000	134,40
THINNER	LT	0,32000			35,000	11,20
TOTAL MATERIALES						145,60
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	8,00000			6,250	50,00
PINTOR	HR.	8,00000			10,650	85,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	74,36
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	31,31
TOTAL MANO DE OBRA						240,87
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	14,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						14,45
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	40,09
TOTAL GASTOS GENERALES						40,09
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	35,28
TOTAL UTILIDAD						35,28
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	14,72
TOTAL IT						14,72
TOTAL PRECIO UNITARIO						491,01

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 278 - PINTADO DE LINEAS CANCHA VOLIBOL

Unitario: GLB

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PINTURA DE DEMARCACION DE CALLES ROJO	GL	0,40000			280,000	112,00
THINNER	LT	0,14000			35,000	4,90
TOTAL MATERIALES						116,90
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
PINTOR	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	24,46
TOTAL GASTOS GENERALES						24,46
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	21,52
TOTAL UTILIDAD						21,52
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	8,98
TOTAL IT						8,98
TOTAL PRECIO UNITARIO						299,52

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 279 - PINTURA AL OLEO CIELO RASO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PINTURA AL ACEITE MATE MONOPOL	GL	0,07000			110,000	7,70
SELLADOR DE PAREDES	GL	0,03000			55,000	1,65
TOTAL MATERIALES						9,35
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,90000			6,250	5,63
PINTOR	HR.	0,90000			10,650	9,59
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,37
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,52
TOTAL MANO DE OBRA						27,10
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,63
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,63
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,81
TOTAL GASTOS GENERALES						3,81
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,35
TOTAL UTILIDAD						3,35
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,40
TOTAL IT						1,40
TOTAL PRECIO UNITARIO						46,63

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 280 - PINTURA AL OLEO SOBRE CARPINTERIA DE MADERA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	0,50000			14,000	7,00
PINTURA AL ACEITE MATE MONOPOL	GL	0,13000			110,000	14,30
TOTAL MATERIALES						21,30
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,30000			6,250	1,88
PINTOR	HR.	0,30000			10,650	3,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,79
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,17
TOTAL MANO DE OBRA						9,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,54
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,54
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,09
TOTAL GASTOS GENERALES						3,09
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,72
TOTAL UTILIDAD						2,72
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,13
TOTAL IT						1,13
TOTAL PRECIO UNITARIO						37,81

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 281 - PINTURA AL OLEO EN MUROS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
AGUARRAS	LT	0,05000			24,000	1,20
LIJA	ML	0,08000			6,000	0,48
PINTURA AL ACEITE MATE MONOPOL	GL	0,06000			110,000	6,60
RODILLO DE ESPONJA	PZA	0,00500			8,000	0,04
SELLADOR DE PAREDES	GL	0,02000			55,000	1,10
TOTAL MATERIALES						9,42
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,70000			6,250	4,38
PINTOR	HR.	0,70000			10,650	7,46
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,51
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,74
TOTAL MANO DE OBRA						21,08
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,26
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,26
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,18
TOTAL GASTOS GENERALES						3,18
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,79
TOTAL UTILIDAD						2,79
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,17
TOTAL IT						1,17
TOTAL PRECIO UNITARIO						38,90

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 282 - PINTURA AL OLEO SOBRE REJAS METALICAS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
AGUARRAS	LT	0,30000			24,000	7,20
LIJA	HOJ	0,40000			2,500	1,00
PINTURA AL ACEITE MATE MONOPOL	GL	0,06000			110,000	6,60
TOTAL MATERIALES						14,80
2.- MANO DE OBRA						
CERRAJERO	HR.	0,50000			10,650	5,33
AYUDANTE	HR.	0,50000			6,250	3,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,65
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,96
TOTAL MANO DE OBRA						15,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,90
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,90
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,08
TOTAL GASTOS GENERALES						3,08
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,71
TOTAL UTILIDAD						2,71
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,13
TOTAL IT						1,13
TOTAL PRECIO UNITARIO						37,67

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 283 - PINTURA ANTICORROSIVA CUBIERTA (2 CARAS)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
LIJA	HOJ	0,20000			2,500	0,50
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,07000			125,000	8,75
TOTAL MATERIALES						9,25
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,25000			10,650	2,66
AYUDANTE	HR.	0,25000			6,250	1,56
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,32
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,98
TOTAL MANO DE OBRA						7,53
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,45
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,72
TOTAL GASTOS GENERALES						1,72
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,52
TOTAL UTILIDAD						1,52
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,63
TOTAL IT						0,63
TOTAL PRECIO UNITARIO						21,10

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 284 - PINTURA ANTICORROSIVA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
LIJA DE AGUA PARA METAL	PZA	0,20000			2,000	0,40
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,10000			125,000	12,50
TOTAL MATERIALES						12,90
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,40000			6,250	2,50
PINTOR	HR.	0,40000			10,650	4,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,72
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,57
TOTAL MANO DE OBRA						12,04
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,72
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,72
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,57
TOTAL GASTOS GENERALES						2,57
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,26
TOTAL UTILIDAD						2,26
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,94
TOTAL IT						0,94
TOTAL PRECIO UNITARIO						31,43

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 285 - PINTURA EN CUBIERTAS ANTICORROSIVA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,06000			125,000	7,50
TOTAL MATERIALES						7,50
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,55000			6,250	3,44
PINTOR	HR.	0,55000			10,650	5,86
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	5,11
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,15
TOTAL MANO DE OBRA						16,56
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,99
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,99
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,51
TOTAL GASTOS GENERALES						2,51
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,20
TOTAL UTILIDAD						2,20
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,92
TOTAL IT						0,92
TOTAL PRECIO UNITARIO						30,68

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 286 - PINTURA EN EXTERIORES LATEX O SIMILAR (DOS MANOS)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
LIIJA	HOJ	1,00000			2,500	2,50
PINTURA LATEX TRADICIONAL	GL	0,07000			75,000	5,25
SELLADOR DE PAREDES	GL	0,02500			55,000	1,38
TOTAL MATERIALES						9,13
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,45000			6,250	2,81
PINTOR	HR.	0,45000			10,650	4,79
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,76
TOTAL MANO DE OBRA						13,55
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,81
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,35
TOTAL GASTOS GENERALES						2,35
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,07
TOTAL UTILIDAD						2,07
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,86
TOTAL IT						0,86
TOTAL PRECIO UNITARIO						28,76

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 287 - PINTURA EN INTERIORES LATEX O SIMILARES (DOS MANOS)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
LIIJA	ML	0,10000			6,000	0,60
PINTURA LATEX TRADICIONAL	GL	0,05000			75,000	3,75
SELLADOR DE PAREDES	GL	0,02000			55,000	1,10
TOTAL MATERIALES						5,45
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,39993			6,250	2,50
PINTOR	HR.	0,39993			10,650	4,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,72
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,57
TOTAL MANO DE OBRA						12,04
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,72
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,72
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,82
TOTAL GASTOS GENERALES						1,82
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,60
TOTAL UTILIDAD						1,60
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,67
TOTAL IT						0,67
TOTAL PRECIO UNITARIO						22,31

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 288 - PINTURA EN EXTERIORES LATEX ACRILICO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
LIJA	ML	0,05000			6,000	0,30
PINTURA ASFALTICA ANTICORROSIVA CAFE/NEG	GL	0,11000			125,000	13,75
RODILLO DE ESPONJA	PZA	0,00500			8,000	0,04
SELLADOR DE PAREDES	GL	0,02500			55,000	1,38
TOTAL MATERIALES						15,47
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
AYUDANTE	HR.	0,50000			6,250	3,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,65
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,96
TOTAL MANO DE OBRA						15,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,90
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,90
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,14
TOTAL GASTOS GENERALES						3,14
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,77
TOTAL UTILIDAD						2,77
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,15
TOTAL IT						1,15
TOTAL PRECIO UNITARIO						38,48

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 289 - PINTURA PARA PIZARRA SOBRE MURO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
LIJA PARA PARED O MADERA	ML	0,20000			6,000	1,20
PINTURA PARA PIZARRON	GL	0,08000			130,000	10,40
TOTAL MATERIALES						11,60
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,70006			6,250	4,38
PINTOR	HR.	0,70006			10,650	7,46
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,51
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,74
TOTAL MANO DE OBRA						21,08
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,26
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,26
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,39
TOTAL GASTOS GENERALES						3,39
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,99
TOTAL UTILIDAD						2,99
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,25
TOTAL IT						1,25
TOTAL PRECIO UNITARIO						41,57

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 290 - PISO CEMENTO P/CANCHAS MULTIF. E=7.5 CM C/JUNTAS C/2 M.

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALQUITRAN TIPO A	KG	0,45000			10,000	4,50
ARENA CORRIENTE	M3	0,04000			95,000	3,80
CEMENTO PORTLAND	KG	24,50000			1,000	24,50
GRAVA 1 "	M3	0,04000			95,000	3,80
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,06000			17,000	1,02
TOTAL MATERIALES						48,42
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	1,20000			7,500	9,00
PEON	HR.	1,60000			5,630	9,01
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,90
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,17
TOTAL MANO DE OBRA						32,08
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,92
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,92
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,24
TOTAL GASTOS GENERALES						8,24
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,25
TOTAL UTILIDAD						7,25
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,03
TOTAL IT						3,03
TOTAL PRECIO UNITARIO						100,95

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 291 - PISO CERAMICA NACIONAL SIN ESMALTE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01000			100,000	1,00
CEMENTO BLANCO	KG	0,01000			3,000	0,03
CEMENTO PORTLAND	KG	15,00000			1,000	15,00
CERAMICA NACIONAL SIN ESMALTE	M2	1,05000			37,000	38,85
TOTAL MATERIALES						54,88
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
AYUDANTE	HR.	1,50000			6,250	9,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,01
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,64
TOTAL MANO DE OBRA						35,68
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,14
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,14
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,27
TOTAL GASTOS GENERALES						9,27
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,16
TOTAL UTILIDAD						8,16
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,40
TOTAL IT						3,40
TOTAL PRECIO UNITARIO						113,53

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 292 - PISO DE CEMENTO C/COLOR E=5 CM CONTRAPISO 1:3:4

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,02000			95,000	1,90
CEMENTO PORTLAND	KG	25,00000			1,000	25,00
GRAVA 1 "	M3	0,04000			95,000	3,80
OCRE IMPORTADO	KG	0,18000			15,000	2,70
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
TOTAL MATERIALES						44,20
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,40000			5,630	7,88
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,19
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,29
TOTAL MANO DE OBRA						33,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,98
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,98
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,92
TOTAL GASTOS GENERALES						7,92
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,97
TOTAL UTILIDAD						6,97
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,91
TOTAL IT						2,91
TOTAL PRECIO UNITARIO						96,99

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 293 - PISO DE CEMENTO TEXTURADO E=0.10 M

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,05000			95,000	4,75
CEMENTO PORTLAND	KG	30,00000			1,000	30,00
GRAVA 1 "	M3	0,70000			95,000	66,50
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
TOTAL MATERIALES						112,05
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	17,91
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,54
TOTAL MANO DE OBRA						58,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	17,35
TOTAL GASTOS GENERALES						17,35
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	15,27
TOTAL UTILIDAD						15,27
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,37
TOTAL IT						6,37
TOTAL PRECIO UNITARIO						212,53

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 294 - PISO DE CEMENTO+CONTRAPISO CAR.DE Hø1:3:4 E=5CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,06000			95,000	5,70
CEMENTO PORTLAND	KG	25,00000			1,000	25,00
GRAVA 1 "	M3	0,04000			95,000	3,80
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
TOTAL MATERIALES						45,30
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,78
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,28
TOTAL MANO DE OBRA						25,21
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,51
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,51
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,20
TOTAL GASTOS GENERALES						7,20
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,34
TOTAL UTILIDAD						6,34
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,64
TOTAL IT						2,64
TOTAL PRECIO UNITARIO						88,21

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 295 - PISO DE CERAMICA ANTIDESLIZANTE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA EN OBRA	M3	0,04000			100,000	4,00
CEMENTO BLANCO	KG	0,30000			3,000	0,90
CEMENTO PORTLAND YURA	KG	16,00000			1,000	16,00
CERAMICA ESMALTADA ALTO TRAFICO INTER	M2	1,05000			60,000	63,00
TOTAL MATERIALES						83,90
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,30000			10,650	24,50
AYUDANTE	HR.	2,30000			6,250	14,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	21,38
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,00
TOTAL MANO DE OBRA						69,25
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,15
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,15
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	15,73
TOTAL GASTOS GENERALES						15,73
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	13,84
TOTAL UTILIDAD						13,84
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,77
TOTAL IT						5,77
TOTAL PRECIO UNITARIO						192,65

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 296 - PISO DE CERAMICA ESMALTADA ALTO TRAFICO EXTERIORES

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01200			100,000	1,20
CEMENTO BLANCO	KG	0,01000			3,000	0,03
CEMENTO PORTLAND	KG	17,00000			1,000	17,00
CERAMICA ESMALTADA ALTO TRAFICO EXT	M2	1,05000			49,000	51,45
TOTAL MATERIALES						69,68
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
AYUDANTE	HR.	1,50000			6,250	9,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,87
TOTAL MANO DE OBRA						45,16
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,71
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,71
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,76
TOTAL GASTOS GENERALES						11,76
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,34
TOTAL UTILIDAD						10,34
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,32
TOTAL IT						4,32
TOTAL PRECIO UNITARIO						143,97

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 297 - PISO DE CERAMICA ESMALTADA IMPORTADA SOBRE LOZA O PISO FROT/
Unitario: M2
Cantidad: 1.00
Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01200			100,000	1,20
CEMENTO BLANCO	KG	0,01000			3,000	0,03
CEMENTO PORTLAND	KG	17,00000			1,000	17,00
CERAMICA ESMALTADA NACIONAL30 X30	M2	1,05000			49,000	51,45
TOTAL MATERIALES						69,68
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,58
TOTAL GASTOS GENERALES						11,58
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,19
TOTAL UTILIDAD						10,19
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,25
TOTAL IT						4,25
TOTAL PRECIO UNITARIO						141,82

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 298 - PISO DE CERAMICA IMPORTADA SOBRE PISO DE CEMENTO + EMPEDRADO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
ARENA FINA	M3	0,01200			100,000	1,20
CEMENTO BLANCO	KG	0,01000			3,000	0,03
CEMENTO PORTLAND	KG	17,00000			1,000	17,00
CERAMICA ESMALTADA NACIONAL30 X30	M2	1,05000			49,000	51,45
GRAVA 1 "	M3	0,04000			95,000	3,80
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
TOTAL MATERIALES						87,13
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	17,91
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,54
TOTAL MANO DE OBRA						58,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	14,86
TOTAL GASTOS GENERALES						14,86
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	13,08
TOTAL UTILIDAD						13,08
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,46
TOTAL IT						5,46
TOTAL PRECIO UNITARIO						182,01

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 299 - PISO DE CERAMICA NACIONAL ESMALTADA PISO DE CEMENTO + EMP.

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
ARENA FINA	M3	0,01200			100,000	1,20
CEMENTO BLANCO	KG	0,30000			3,000	0,90
CEMENTO PORTLAND	KG	20,00000			1,000	20,00
CERAMICA ESMALTADO NACIONAL	M2	1,05000			49,000	51,45
GRAVA 1 "	M3	0,04000			95,000	3,80
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
TOTAL MATERIALES						91,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
PEON	HR.	2,50000			5,630	14,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	22,39
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,42
TOTAL MANO DE OBRA						72,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,79
TOTAL GASTOS GENERALES						16,79
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,77
TOTAL UTILIDAD						14,77
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,16
TOTAL IT						6,16
TOTAL PRECIO UNITARIO						205,58

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 300 - PISO DE CERAMICA ESMALTADA NAL SOBRE LOSA O PISO FROTACHADO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01200			100,000	1,20
CEMENTO BLANCO	KG	0,30000			3,000	0,90
CEMENTO PORTLAND	KG	17,00000			1,000	17,00
CERAMICA ESMALTADO NACIONAL	M2	1,05000			49,000	51,45
TOTAL MATERIALES						70,55
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
PEON	HR.	2,50000			5,630	14,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	22,39
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,42
TOTAL MANO DE OBRA						72,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	14,74
TOTAL GASTOS GENERALES						14,74
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	12,97
TOTAL UTILIDAD						12,97
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,41
TOTAL IT						5,41
TOTAL PRECIO UNITARIO						180,54

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 301 - PISO DE GOMA ANTIDESLIZANTE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PEGAMENTO PARA GOMA	GL	0,05000			110,000	5,50
PISO DE GOMA ANTIDESLIZANTE	M2	1,00000			45,000	45,00
TOTAL MATERIALES						50,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,30
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,91
TOTAL MANO DE OBRA						30,11
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,81
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,24
TOTAL GASTOS GENERALES						8,24
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,25
TOTAL UTILIDAD						7,25
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,03
TOTAL IT						3,03
TOTAL PRECIO UNITARIO						100,93

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 302 - PISO DE GRAVA SUELTA H=10 CM. (PROVISIÓN Y COLOCADO)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
GRAVA 1 "	M3	0,10000			95,000	9,50
TOTAL MATERIALES						9,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	0,50000			7,500	3,75
AYUDANTE	HR.	0,50000			6,250	3,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,78
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,59
TOTAL MANO DE OBRA						12,25
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,73
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,73
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,25
TOTAL GASTOS GENERALES						2,25
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,98
TOTAL UTILIDAD						1,98
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,83
TOTAL IT						0,83
TOTAL PRECIO UNITARIO						27,54

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 303 - PISO DE LADRILLO GAMBOTE E=4 CM SOBRE MORTERO 1:5

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,04500			100,000	4,50
CEMENTO PORTLAND	KG	12,50000			1,000	12,50
LADRILLO GAMBOTE(25*12*6.5 CM)	PZA	32,00000			1,950	62,40
TOTAL MATERIALES						79,40
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,40000			10,650	14,91
PEON	HR.	1,40000			5,630	7,88
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,54
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,28
TOTAL MANO DE OBRA						40,61
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,44
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,44
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,24
TOTAL GASTOS GENERALES						12,24
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,77
TOTAL UTILIDAD						10,77
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,49
TOTAL IT						4,49
TOTAL PRECIO UNITARIO						149,96

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 304 - PISO DE LADRILLO MOLIDO E=4 CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
LADRILLO MOLIDO	M3	0,04000			60,000	2,40
TOTAL MATERIALES						2,40
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,50000			5,630	2,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,55
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,65
TOTAL MANO DE OBRA						5,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,30
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,30
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,77
TOTAL GASTOS GENERALES						0,77
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,68
TOTAL UTILIDAD						0,68
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,28
TOTAL IT						0,28
TOTAL PRECIO UNITARIO						9,45

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 305 - PISO DE MACHIMBRE INCLUYE MADERAMEN (VIGAS CADA 40 CM)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
MADERA MACHIMBRADA PALO MARIA	P2	14,00000			4,700	65,80
MADERA DE CONSTRUCCION (VIGA Y LISTONES)	P2	7,00000			4,500	31,50
TOTAL MATERIALES						99,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,49933			10,650	15,97
PEON	HR.	1,49933			5,630	8,44
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,49
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	14,56
TOTAL GASTOS GENERALES						14,56
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	12,81
TOTAL UTILIDAD						12,81
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,34
TOTAL IT						5,34
TOTAL PRECIO UNITARIO						178,31

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 306 - PISO DE MACHIMBRE NO INCLUYE MADERAMEN

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
MADERA MACHIMBRADA PALO MARIA	P2	14,00000			4,700	65,80
TOTAL MATERIALES						66,90
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,19946			10,650	12,77
PEON	HR.	1,19946			5,630	6,75
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,74
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,52
TOTAL MANO DE OBRA						34,79
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,09
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,09
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	10,38
TOTAL GASTOS GENERALES						10,38
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	9,13
TOTAL UTILIDAD						9,13
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,81
TOTAL IT						3,81
TOTAL PRECIO UNITARIO						127,10

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 307 - PISO DE MARMOL SOBRE PISO DE CEMENTO + EMPEDRADO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
ARENA FINA	M3	0,01200			100,000	1,20
CEMENTO PORTLAND	KG	16,50000			1,000	16,50
GRAVA 1 "	M3	0,04000			95,000	3,80
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
PISO DE MARMOL MEDIA	M2	1,05000			71,000	74,55
TOTAL MATERIALES						109,70
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
PEON	HR.	2,50000			5,630	14,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	22,39
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,42
TOTAL MANO DE OBRA						72,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	18,66
TOTAL GASTOS GENERALES						18,66
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	16,42
TOTAL UTILIDAD						16,42
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,85
TOTAL IT						6,85
TOTAL PRECIO UNITARIO						228,48

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 308 - PISO DE MOSAICO CORRIENTE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01200			100,000	1,20
CEMENTO BLANCO	KG	0,01000			3,000	0,03
CEMENTO PORTLAND	KG	10,50000			1,000	10,50
MOSAICO CORRIENTE DE 25 X 25 CM	M2	1,05000			45,000	47,25
TOTAL MATERIALES						58,98
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	10,51
TOTAL GASTOS GENERALES						10,51
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	9,25
TOTAL UTILIDAD						9,25
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,86
TOTAL IT						3,86
TOTAL PRECIO UNITARIO						128,71

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 309 - PISO DE PARQUET CEDRO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PARKET CEDRO	M2	1,05000			32,000	33,60
PEGAMENTO PARA PARQUET	GL	0,30000			65,500	19,65
TOTAL MATERIALES						53,25
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,99928			10,650	10,64
PEON	HR.	1,49892			5,630	8,44
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,49
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,42
TOTAL MANO DE OBRA						33,99
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,04
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,04
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,93
TOTAL GASTOS GENERALES						8,93
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,86
TOTAL UTILIDAD						7,86
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,28
TOTAL IT						3,28
TOTAL PRECIO UNITARIO						109,35

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 310 - PISO DE PARQUET TAJIBO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PARKET TAJIBO	M2	1,05000			36,000	37,80
PEGAMENTO PARA PARQUET	GL	0,30000			65,500	19,65
TOTAL MATERIALES						57,45
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,99928			10,650	10,64
PEON	HR.	1,49892			5,630	8,44
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,49
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,42
TOTAL MANO DE OBRA						33,99
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,04
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,04
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,35
TOTAL GASTOS GENERALES						9,35
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,23
TOTAL UTILIDAD						8,23
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,43
TOTAL IT						3,43
TOTAL PRECIO UNITARIO						114,49

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 311 - PISO DE PARQUET PALO MARIA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PARQUET QUINA QUINA	M2	1,05000			30,000	31,50
PEGAMENTO PARA PARQUET	GL	0,20000			65,500	13,10
TOTAL MATERIALES						44,60
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,30000			10,650	24,50
PEON	HR.	0,99000			5,630	5,57
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	16,54
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,96
TOTAL MANO DE OBRA						53,57
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,21
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,21
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	10,14
TOTAL GASTOS GENERALES						10,14
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,92
TOTAL UTILIDAD						8,92
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,72
TOTAL IT						3,72
TOTAL PRECIO UNITARIO						124,17

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 312 - PISO DE PIEDRA LAJA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,02000			100,000	2,00
CEMENTO PORTLAND	KG	7,00000			1,000	7,00
PIEDRA LAJA	M2	1,05000			100,000	105,00
TOTAL MATERIALES						114,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50162			10,650	15,99
PEON	HR.	1,50162			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,45
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,66
TOTAL MANO DE OBRA						43,55
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,02
TOTAL GASTOS GENERALES						16,02
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,09
TOTAL UTILIDAD						14,09
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,88
TOTAL IT						5,88
TOTAL PRECIO UNITARIO						196,16

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 313 - PISO DE VINIL S/PISO ENLUCIDO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PISOPAK	M2	1,05000			33,000	34,65
PEGAMENTO PARA VINIL	GL	0,05000			161,000	8,05
TOTAL MATERIALES						42,70
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,20031			10,650	12,78
PEON	HR.	1,20031			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,75
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,53
TOTAL MANO DE OBRA						34,81
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,09
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,09
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,96
TOTAL GASTOS GENERALES						7,96
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,01
TOTAL UTILIDAD						7,01
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,92
TOTAL IT						2,92
TOTAL PRECIO UNITARIO						97,49

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 314 - PISO MOSAICO GRANIT. SOBRE LOSA DE Hø O PISO FROTACHADO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01200			100,000	1,20
CEMENTO BLANCO	KG	0,01000			3,000	0,03
CEMENTO PORTLAND	KG	10,50000			1,000	10,50
MOSAICO GRANITICO 30*30	M2	1,05000			75,000	78,75
TOTAL MATERIALES						90,48
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	13,66
TOTAL GASTOS GENERALES						13,66
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	12,02
TOTAL UTILIDAD						12,02
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,01
TOTAL IT						5,01
TOTAL PRECIO UNITARIO						167,29

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 315 - PISO PIEDRA HUEVILLO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,05500			95,000	5,23
CEMENTO PORTLAND	KG	15,50000			1,000	15,50
PIEDRA HUEVILLO	M3	0,11000			90,000	9,90
TOTAL MATERIALES						30,63
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00108			10,650	10,66
PEON	HR.	2,00216			5,630	11,27
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,06
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,08
TOTAL MANO DE OBRA						39,08
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,34
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,34
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,20
TOTAL GASTOS GENERALES						7,20
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,34
TOTAL UTILIDAD						6,34
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,64
TOTAL IT						2,64
TOTAL PRECIO UNITARIO						88,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 316 - PISO PIEDRA TARIJA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,20000			100,000	20,00
CEMENTO PORTLAND	KG	7,00000			1,000	7,00
PIEDRA TARIJA	M2	1,05000			120,000	126,00
TOTAL MATERIALES						153,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,49933			10,650	15,97
PEON	HR.	1,49933			5,630	8,44
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,49
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	19,91
TOTAL GASTOS GENERALES						19,91
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	17,52
TOTAL UTILIDAD						17,52
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,31
TOTAL IT						7,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						243,83

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 317 - PISO DE BALDOSA CERAMICA NATURAL

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA TIPO(CHANCADA TIPO FILLER)	M3	0,05000			110,000	5,50
BALDOSA CERAMICA NATURAL 15 X 15	M2	1,02000			7,850	8,01
CEMENTO	KG	18,00000			1,000	18,00
TOTAL MATERIALES						31,51
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
AYUDANTE	HR.	2,50000			6,250	15,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	23,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,78
TOTAL MANO DE OBRA						75,27
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,52
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,52
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,13
TOTAL GASTOS GENERALES						11,13
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	9,79
TOTAL UTILIDAD						9,79
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,09
TOTAL IT						4,09
TOTAL PRECIO UNITARIO						136,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 318 - PISO VINILICO EN BALDOSA DE ALTO TRANSITO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PEGAMENTO PARA VINILO	LT	0,10000			10,000	1,00
PISO VINILICO EN BALDOSA ALTO TRAFICO	M2	1,10000			10,000	11,00
TOTAL MATERIALES						12,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	1,00000			10,650	10,65
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,30
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,91
TOTAL MANO DE OBRA						30,11
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,81
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,39
TOTAL GASTOS GENERALES						4,39
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,86
TOTAL UTILIDAD						3,86
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,61
TOTAL IT						1,61
TOTAL PRECIO UNITARIO						53,78

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 319 - PISO DE GRANITO PULIDO EN BALDOSA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA TIPO(CHANCADA TIPO FILLER)	M3	0,05000			110,000	5,50
CEMENTO	KG	18,00000			1,000	18,00
GRANITO PARA PISO	M2	1,01000			60,000	60,60
TOTAL MATERIALES						84,10
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
AYUDANTE	HR.	2,50000			6,250	15,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	23,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,78
TOTAL MANO DE OBRA						75,27
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,52
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,52
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,39
TOTAL GASTOS GENERALES						16,39
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,42
TOTAL UTILIDAD						14,42
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,02
TOTAL IT						6,02
TOTAL PRECIO UNITARIO						200,72

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 320 - PISO VINILICO CONDUCTIVO LOSETA ALTO TRAFICO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PEGAMENTO PARA VINILO	LT	0,10000			10,000	1,00
PISO VINILICO CONDUCTIVO EN LOSETA	M2	1,00000			21,845	21,85
TOTAL MATERIALES						22,85
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	1,00000			10,650	10,65
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,30
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,91
TOTAL MANO DE OBRA						30,11
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,81
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,48
TOTAL GASTOS GENERALES						5,48
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,82
TOTAL UTILIDAD						4,82
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,01
TOTAL IT						2,01
TOTAL PRECIO UNITARIO						67,07

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 321 - PISO DE CEMENTO ENLUCIDO FINO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA TIPO(CHANCADA TIPO FILLER)	M3	0,03000			110,000	3,30
CEMENTO PORTLAND	KG	10,00000			1,000	10,00
TOTAL MATERIALES						13,30
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,30
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,91
TOTAL MANO DE OBRA						30,11
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,81
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,52
TOTAL GASTOS GENERALES						4,52
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,98
TOTAL UTILIDAD						3,98
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,66
TOTAL IT						1,66
TOTAL PRECIO UNITARIO						55,38

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 322 - PISO PORCELANATO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA TIPO(CHANCADA TIPO FILLER)	M3	0,05000			110,000	5,50
CEMENTO COLA	KG	4,20000			1,000	4,20
CEMENTO BLANCO	KG	0,50000			3,000	1,50
CEMENTO PORTLAND	KG	12,00000			1,000	12,00
PISO GRES PORCELANICO	M2	1,10000			65,000	71,50
TOTAL MATERIALES						94,70
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
AYUDANTE	HR.	2,50000			6,250	15,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	23,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,78
TOTAL MANO DE OBRA						75,27
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,52
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,52
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	17,45
TOTAL GASTOS GENERALES						17,45
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	15,35
TOTAL UTILIDAD						15,35
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,41
TOTAL IT						6,41
TOTAL PRECIO UNITARIO						213,70

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 323 - PIZARRA DE CEMENTO + MARCO Y PORTATIZAS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,02000			100,000	2,00
CEMENTO PORTLAND	KG	6,00000			1,000	6,00
MADERA CEDRO	P2	1,20000			5,500	6,60
PINTURA PARA PIZARRON	GL	0,10000			130,000	13,00
TOTAL MATERIALES						27,60
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
AYUDANTE	HR.	1,20000			6,250	7,50
CARPINTERO	HR.	1,20000			11,250	13,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	26,19
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	11,03
TOTAL MANO DE OBRA						84,85
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,09
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,09
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,75
TOTAL GASTOS GENERALES						11,75
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,34
TOTAL UTILIDAD						10,34
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,31
TOTAL IT						4,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						143,95

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 324 - PLANTADO ARBOLES ORNAMENTALES DE 2 Años

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARBOLITO DE 1M	PZA	1,00000			15,000	15,00
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
ESTIERCOL DE VACA	M3	0,01000			90,000	0,90
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	6,00000			4,500	27,00
TIERRA VEGETAL O TURBA	M3	0,12000			105,000	12,60
TOTAL MATERIALES						56,60
2.- MANO DE OBRA						
JARDINERO	HR.	1,00000			8,110	8,11
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,65
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,49
TOTAL MANO DE OBRA						34,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,07
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,07
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,32
TOTAL GASTOS GENERALES						9,32
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,20
TOTAL UTILIDAD						8,20
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,42
TOTAL IT						3,42
TOTAL PRECIO UNITARIO						114,12

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 325 - PLAQUETA CONMEMORATIVA 0.60 X 0.40 M.DE FIERRO FUNDIDO

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,05000			100,000	5,00
CEMENTO PORTLAND	KG	5,00000			1,000	5,00
PLAQUETA 0.60 X 0.40 M.	PZA	1,00000			700,000	700,00
TOTAL MATERIALES						710,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
AYUDANTE	HR.	2,50000			6,250	15,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	23,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,78
TOTAL MANO DE OBRA						75,27
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,52
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,52
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	78,98
TOTAL GASTOS GENERALES						78,98
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	69,50
TOTAL UTILIDAD						69,50
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	28,99
TOTAL IT						28,99
TOTAL PRECIO UNITARIO						967,26

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 326 - PREMOLDEADO DE HORMIGON, BORDILLO PARA JARDINERAS 15X50 CM

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,03000			100,000	3,00
CEMENTO PORTLAND	KG	9,00000			1,000	9,00
CORDON DE H° C/TEXTURA 0.15 X 0.30 M.	ML	1,00000			65,000	65,00
CORDON DE H° C/TEXTURA 0.15 X 0.50	ML	1,00000			84,000	84,00
TOTAL MATERIALES						161,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,10000			10,650	1,07
AYUDANTE	HR.	0,10000			6,250	0,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	0,93
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,39
TOTAL MANO DE OBRA						3,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,18
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,18
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,42
TOTAL GASTOS GENERALES						16,42
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,45
TOTAL UTILIDAD						14,45
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,03
TOTAL IT						6,03
TOTAL PRECIO UNITARIO						201,09

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 327 - PREMOLDEADO DE HORMIGON, PISO CON TEXTURA (PIEDRA COLOR)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,04000			100,000	4,00
CEMENTO PORTLAND	KG	3,00000			1,000	3,00
PISOS PREMOLDEADOS DE Hº CON TEXTURA	M2	1,00000			45,000	45,00
TOTAL MATERIALES						52,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
AYUDANTE	HR.	0,80000			6,250	5,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	5,68
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,39
TOTAL MANO DE OBRA						18,39
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,10
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,10
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,15
TOTAL GASTOS GENERALES						7,15
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,29
TOTAL UTILIDAD						6,29
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,62
TOTAL IT						2,62
TOTAL PRECIO UNITARIO						87,57

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 328 - PREMOLDEADO DE H° A° , P/MURO T/PIEDRA CORTA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,20000			100,000	20,00
CEMENTO PORTLAND	KG	9,00000			1,000	9,00
PLACAS DE REVESTIMIENTO PH - H° A ^a	M2	1,00000			68,850	68,85
TOTAL MATERIALES						97,85
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,37
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,68
TOTAL MANO DE OBRA						20,62
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,24
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,24
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,97
TOTAL GASTOS GENERALES						11,97
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,53
TOTAL UTILIDAD						10,53
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,39
TOTAL IT						4,39
TOTAL PRECIO UNITARIO						146,61

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 329 - PROTECTORES DE ARBOLES DE MADERA

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE TEJIDO	M2	3,40000			3,000	10,20
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
CEMENTO PORTLAND	KG	12,00000			1,000	12,00
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
GRAVA 1 "	M3	0,03000			95,000	2,85
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	14,00000			4,500	63,00
TOTAL MATERIALES						93,10
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
PEON	HR.	2,50000			5,630	14,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	22,39
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,42
TOTAL MANO DE OBRA						72,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	17,00
TOTAL GASTOS GENERALES						17,00
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,96
TOTAL UTILIDAD						14,96
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,24
TOTAL IT						6,24
TOTAL PRECIO UNITARIO						208,15

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 330 - PUERTA CONTRAPLACADA TIPO 1 PM1

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL MATE MONOPOL	GL	0,02000			168,000	3,36
BISAGRA DESMONTABLE	PAR	1,15000			30,000	34,50
CLAVOS	KG	0,14000			11,000	1,54
LIJA	HOJ	0,05000			2,500	0,13
MARCO DE MADERA DE 4"	ML	2,10000			45,000	94,50
PUERTA CONTRAPLACADA C/TABLERO DE 4 MM	M2	1,00000			150,000	150,00
TAPAJUNTAS DE MADERA P/MARCOS	ML	4,15000			5,000	20,75
TOPE DE PUERTA	PZA	1,00000			1,600	1,60
TOTAL MATERIALES						306,38
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	43,40
TOTAL GASTOS GENERALES						43,40
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	38,20
TOTAL UTILIDAD						38,20
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	15,93
TOTAL IT						15,93
TOTAL PRECIO UNITARIO						531,57

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 331 - PUERTA CONTRAPLACADA TIPO 2 PM2

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL MATE MONOPOL	GL	0,02000			168,000	3,36
BISAGRAS DE 4"	PZA	3,00000			12,000	36,00
CLAVOS	KG	0,14000			11,000	1,54
LIJA	HOJ	0,05000			2,500	0,13
MARCO DE MADERA DE 4"	ML	2,75000			45,000	123,75
PROTECTOR CONTRA CAMILLA	ML	0,80000			1,467	1,17
PUERTA CONTRAPLACADA C/TABLERO DE 4 MM	M2	1,00000			150,000	150,00
TAPAJUNTAS DE MADERA P/MARCOS	ML	5,50000			5,000	27,50
TOPE DE PUERTA	PZA	1,00000			1,600	1,60
TOTAL MATERIALES						345,05
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	47,27
TOTAL GASTOS GENERALES						47,27
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	41,60
TOTAL UTILIDAD						41,60
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	17,35
TOTAL IT						17,35
TOTAL PRECIO UNITARIO						578,93

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 332 - PUERTA CONTRAPLACADA TIPO 3 PM3

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL MATE MONOPOL	GL	0,02000			168,000	3,36
BISAGRAS DE 4"	PZA	3,00000			12,000	36,00
CLAVOS	KG	0,14000			11,000	1,54
LIJA	HOJ	0,05000			2,500	0,13
MARCO DE MADERA DE 4"	ML	2,70000			45,000	121,50
PROTECTOR CONTRA CAMILLA	ML	1,50000			1,467	2,20
PUERTA CONTRAPLACADA C/TABLERO DE 4 MM	M2	0,87000			150,000	130,50
TAPAJUNTAS DE MADERA P/MARCOS	ML	5,37000			5,000	26,85
TOPE DE PUERTA	PZA	1,00000			1,600	1,60
VIDRIO FACHADA FLOTANTE 6MM CON ACCESOS	M2	0,13000			600,750	78,10
TOTAL MATERIALES						401,77
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	52,94
TOTAL GASTOS GENERALES						52,94
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	46,59
TOTAL UTILIDAD						46,59
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	19,44
TOTAL IT						19,44
TOTAL PRECIO UNITARIO						648,40

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 333 - PUERTA CONTRAPLACADA TIPO 4 PM4

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL MATE MONOPOL	GL	0,02000			168,000	3,36
BISAGRAS DE 4"	PZA	3,00000			12,000	36,00
CLAVOS	KG	0,14000			11,000	1,54
LIJA	HOJ	0,05000			2,500	0,13
MARCO DE MADERA DE 4"	ML	2,70000			45,000	121,50
PROTECTOR CONTRA CAMILLA	ML	1,50000			1,467	2,20
PUERTA CONTRAPLACADA C/TABLERO DE 4 MM	M2	0,55000			150,000	82,50
TAPAJUNTAS DE MADERA P/MARCOS	ML	5,37000			5,000	26,85
TOPE DE PUERTA	PZA	1,00000			1,600	1,60
VIDRIO FACHADA FLOTANTE 6MM CON ACCESOS	M2	0,45000			600,750	270,34
TOTAL MATERIALES						546,01
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	67,37
TOTAL GASTOS GENERALES						67,37
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	59,28
TOTAL UTILIDAD						59,28
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	24,73
TOTAL IT						24,73
TOTAL PRECIO UNITARIO						825,05

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 334 - PUERTA CONTRAPLACADA TIPO 5 PM5

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL MATE MONOPOL	GL	0,02000			168,000	3,36
BISAGRAS DE 4"	PZA	3,00000			12,000	36,00
CLAVOS	KG	0,14000			11,000	1,54
LIJA	HOJ	0,05000			2,500	0,13
MARCO DE MADERA DE 4"	ML	2,00000			45,000	90,00
PUERTA CONTRAPLACADA C/TABLERO DE 4 MM	M2	0,44000			150,000	66,00
TAPAJUNTAS DE MADERA P/MARCOS	ML	4,00000			5,000	20,00
VIDRIO FACHADA FLOTANTE 6MM CON ACCESOS	M2	0,56000			600,750	336,42
TOTAL MATERIALES						553,45
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	68,11
TOTAL GASTOS GENERALES						68,11
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	59,94
TOTAL UTILIDAD						59,94
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	25,00
TOTAL IT						25,00
TOTAL PRECIO UNITARIO						834,16

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 335 - PUERTA CONTRAPLACADA TIPO 6 PM6

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL MATE MONOPOL	GL	0,02000			168,000	3,36
BISAGRAS DE 4"	PZA	3,00000			12,000	36,00
CLAVOS	KG	0,14000			11,000	1,54
LIJA	HOJ	0,05000			2,500	0,13
MARCO DE MADERA DE 4"	ML	2,48000			45,000	111,60
PUERTA CONTRAPLACADA C/TABLERO DE 4 MM	M2	0,74000			150,000	111,00
TAPAJUNTAS DE MADERA P/MARCOS	ML	4,96000			5,000	24,80
TOPE DE PUERTA	PZA	1,00000			1,600	1,60
VIDRIO FACHADA FLOTANTE 6MM CON ACCESOS	M2	0,26000			600,750	156,20
TOTAL MATERIALES						446,22
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	57,39
TOTAL GASTOS GENERALES						57,39
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	50,50
TOTAL UTILIDAD						50,50
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	21,07
TOTAL IT						21,07
TOTAL PRECIO UNITARIO						702,84

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 336 - PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACCESORIOS AP	GLB	1,00000			15,000	15,00
PUERTA DE ALUMINIO	M2	1,00000			350,000	350,00
TOTAL MATERIALES						365,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	2,00000			6,250	12,50
ESPECIALISTA	HR.	2,00000			10,650	21,30
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	18,59
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,83
TOTAL MANO DE OBRA						60,22
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	42,88
TOTAL GASTOS GENERALES						42,88
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	37,74
TOTAL UTILIDAD						37,74
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	15,74
TOTAL IT						15,74
TOTAL PRECIO UNITARIO						525,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 337 - PUERTA DE ACERO TIPO PAC

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACCESORIOS PUERTA TIPO PAC	GLB	1,00000			25,000	25,00
PUERTA DE ACERO TIPO PAC	M2	1,00000			150,000	150,00
TOTAL MATERIALES						175,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	30,27
TOTAL GASTOS GENERALES						30,27
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	26,63
TOTAL UTILIDAD						26,63
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	11,11
TOTAL IT						11,11
TOTAL PRECIO UNITARIO						370,67

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 338 - PUERTA CONTRAPLACADA TIPO 7 PM7

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL MATE MONOPOL	GL	0,02000			168,000	3,36
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,33000			12,000	15,96
CLAVOS	KG	0,14000			11,000	1,54
LIJA	HOJ	0,05000			2,500	0,13
MARCO DE MADERA DE 4"	ML	1,48000			45,000	66,60
PICAPORTE 15 CM.	PZA	2,00000			12,000	24,00
PROTECTOR CONTRA CAMILLA	ML	0,78000			1,467	1,14
PUERTA CONTRAPLACADA C/TABLERO DE 4 MM	M2	1,00000			150,000	150,00
TAPAJUNTAS DE MADERA P/MARCOS	ML	2,97000			5,000	14,85
TOTAL MATERIALES						277,58
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	40,52
TOTAL GASTOS GENERALES						40,52
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	35,66
TOTAL UTILIDAD						35,66
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	14,88
TOTAL IT						14,88
TOTAL PRECIO UNITARIO						496,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 339 - PUERTA CONTRAPLACADA TIPO PMV 1

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL MATE MONOPOL	GL	0,02000			168,000	3,36
BISAGRAS ESPEC.4*4 C/RESORTE STANLEY PAR	PZA	2,00000			25,000	50,00
CLAVOS	KG	0,14000			11,000	1,54
LIJA	HOJ	0,05000			2,500	0,13
MARCO DE MADERA DE 4"	ML	1,62000			45,000	72,90
PICAPORTE 15 CM.	PZA	2,00000			12,000	24,00
PROTECTOR CONTRA CAMILLA	ML	0,83000			1,467	1,22
PUERTA CONTRAPLACADA C/TABLERO DE 4 MM	M2	0,71500			150,000	107,25
TAPAJUNTAS DE MADERA P/MARCOS	ML	3,24000			5,000	16,20
VIDRIO FACHADA FLOTANTE 6MM CON ACCESOS	M2	0,28500			600,750	171,21
TOTAL MATERIALES						447,81
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	8,00000			6,250	50,00
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	8,00000			10,650	85,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	74,36
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	31,31
TOTAL MANO DE OBRA						240,87
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	14,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						14,45
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	70,31
TOTAL GASTOS GENERALES						70,31
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	61,88
TOTAL UTILIDAD						61,88
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	25,81
TOTAL IT						25,81
TOTAL PRECIO UNITARIO						861,13

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 340 - PUERTA CONTRAPLACADA TIPO PMV 2

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL MATE MONOPOL	GL	0,02000			168,000	3,36
BISAGRAS ESPEC.4*4 C/RESORTE STANLEY PAR	PZA	0,48000			25,000	12,00
CLAVOS	KG	0,14000			11,000	1,54
LIJA	HOJ	0,05000			2,500	0,13
MARCO DE MADERA DE 4"	ML	1,56000			45,000	70,20
PROTECTOR CONTRA CAMILLA	ML	0,83000			1,467	1,22
PUERTA CONTRAPLACADA C/TABLERO DE 4 MM	M2	0,64000			150,000	96,00
TAPAJUNTAS DE MADERA P/MARCOS	ML	3,12000			5,000	15,60
VIDRIO FACHADA FLOTANTE 6MM CON ACCESOS	M2	0,36000			600,750	216,27
TOTAL MATERIALES						416,31
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	54,40
TOTAL GASTOS GENERALES						54,40
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	47,87
TOTAL UTILIDAD						47,87
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	19,97
TOTAL IT						19,97
TOTAL PRECIO UNITARIO						666,21

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 341 - PUERTA CONTRAPLACADA TIPO PMVP 1 REV PLOMO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL MATE MONOPOL	GL	0,02000			168,000	3,36
BISAGRAS ESPEC.4*4 C/RESORTE STANLEY PAR	PZA	0,54000			25,000	13,50
CLAVOS	KG	0,14000			11,000	1,54
LIJA	HOJ	0,05000			2,500	0,13
MARCO DE MADERA DE 4"	ML	1,62000			45,000	72,90
PROTECTOR CONTRA CAMILLA	ML	0,95000			1,467	1,39
PUERTA CONTRAPLACADA C/TABLERO DE 4 MM	M2	1,00000			150,000	150,00
REMACHES	KG	0,50000			5,000	2,50
REVESTIMIENTO DE PLOMO	M2	1,00000			15,000	15,00
TAPAJUNTAS DE MADERA P/MARCOS	ML	3,24000			5,000	16,20
TOTAL MATERIALES						276,52
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	8,00000			6,250	50,00
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	8,00000			10,650	85,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	74,36
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	31,31
TOTAL MANO DE OBRA						240,87
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	14,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						14,45
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	53,18
TOTAL GASTOS GENERALES						53,18
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	46,80
TOTAL UTILIDAD						46,80
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	19,52
TOTAL IT						19,52
TOTAL PRECIO UNITARIO						651,35

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 342 - PUERTA CONTRAPLACADA TIPO PMVP 2 REV PLOMO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL MATE MONOPOL	GL	0,02000			168,000	3,36
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,43000			12,000	17,16
CLAVOS	KG	0,14000			11,000	1,54
LIJA	HOJ	0,05000			2,500	0,13
MARCO DE MADERA DE 4"	ML	2,43000			45,000	109,35
PROTECTOR CONTRA CAMILLA	ML	0,75000			1,467	1,10
PUERTA CONTRAPLACADA C/TABLERO DE 4 MM	M2	1,00000			150,000	150,00
REMACHES	KG	0,25000			5,000	1,25
REVESTIMIENTO DE PLOMO	M2	1,00000			15,000	15,00
TAPAJUNTAS DE MADERA P/MARCOS	ML	4,86000			5,000	24,30
TOPE DE PUERTA	PZA	1,00000			1,600	1,60
TOTAL MATERIALES						324,79
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,65
TOTAL MANO DE OBRA						120,43
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	45,24
TOTAL GASTOS GENERALES						45,24
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	39,82
TOTAL UTILIDAD						39,82
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	16,61
TOTAL IT						16,61
TOTAL PRECIO UNITARIO						554,11

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 343 - PUERTA CONTRAPLACADA VENESTA MARA-COLOCADA EN OBRA CON MARCO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	0,50000			14,000	7,00
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
CARPICOLA	GL	0,05000			90,000	4,50
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,50000			2,000	1,00
MADERA CEDRO	P2	5,00000			5,500	27,50
VENESTA DE (2.4 * 1.2 M) DE 4MM MARA	PZA	2,20000			44,870	98,71
TOTAL MATERIALES						156,71
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
AYUDANTE	HR.	10,00000			6,250	62,50
CARPINTERO	HR.	5,00000			11,250	56,25
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	83,22
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	35,04
TOTAL MANO DE OBRA						269,57
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	16,17
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						16,17
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	44,25
TOTAL GASTOS GENERALES						44,25
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	38,94
TOTAL UTILIDAD						38,94
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	16,24
TOTAL IT						16,24
TOTAL PRECIO UNITARIO						541,88

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 344 - PUERTA DE MADERA ROBLE VIDRIERIA (SIN VIDRIO)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	0,50000			14,000	7,00
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
COLA	KG	0,25000			7,000	1,75
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,50000			2,000	1,00
MADERA CEDRO	P2	18,00000			5,500	99,00
TOTAL MATERIALES						126,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
AYUDANTE	HR.	10,00000			6,250	62,50
CARPINTERO	HR.	5,00000			11,250	56,25
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	83,22
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	35,04
TOTAL MANO DE OBRA						269,57
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	16,17
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						16,17
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	41,25
TOTAL GASTOS GENERALES						41,25
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	36,30
TOTAL UTILIDAD						36,30
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	15,14
TOTAL IT						15,14
TOTAL PRECIO UNITARIO						505,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 345 - PUERTA DE MELAMINA C/PERFIL METAL

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
MELAMINA E=15MM	M2	1,05000			100,100	105,11
PERFIL T 1 1/2" * 3/16"	ML	4,05000			12,500	50,63
TOTAL MATERIALES						173,73
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	12,01081			6,250	75,07
CARPINTERO	HR.	6,00541			11,250	67,56
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	78,45
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	33,03
TOTAL MANO DE OBRA						254,10
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	15,25
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						15,25
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	44,31
TOTAL GASTOS GENERALES						44,31
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	38,99
TOTAL UTILIDAD						38,99
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	16,27
TOTAL IT						16,27
TOTAL PRECIO UNITARIO						542,64

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 346 - REVOQUE GRUESO DE ARENA Y CEMENTO DE DOSF/1:5

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA COMUN	M3	0,15000			95,000	14,25
CEMENTO	KG	12,00000			1,000	12,00
TOTAL MATERIALES						26,25
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
AYUDANTE	HR.	1,50000			6,250	9,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,87
TOTAL MANO DE OBRA						45,16
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,71
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,71
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,41
TOTAL GASTOS GENERALES						7,41
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,52
TOTAL UTILIDAD						6,52
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,72
TOTAL IT						2,72
TOTAL PRECIO UNITARIO						90,78

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 347 - PUERTA DE MELAMINICO P/ BAÑOS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,00000			12,000	12,00
JALADOR	PZA	1,00000			5,000	5,00
MADERA ROBLE	P2	0,30000			5,500	1,65
MELAMINICO BLANCO DE DOS CARAS 15 MM	M2	0,75000			100,000	75,00
TOTAL MATERIALES						93,65
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	4,00000			6,250	25,00
CARPINTERO	HR.	4,00000			11,250	45,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	38,50
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	16,21
TOTAL MANO DE OBRA						124,71
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	22,58
TOTAL GASTOS GENERALES						22,58
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	19,87
TOTAL UTILIDAD						19,87
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	8,29
TOTAL IT						8,29
TOTAL PRECIO UNITARIO						276,59

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 348 - PUERTA METALICA CON MALLA OLIMPICA N°8

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE PUAS GALVANIZADO	ML	1,50000			0,700	1,05
BISAGRA 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
MALLA OLIMPICA N. 8	M2	1,10000			38,000	41,80
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,03000			125,000	3,75
SOLDADURA	KG	1,20000			17,500	21,00
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	2,50000			73,000	182,50
TOTAL MATERIALES						268,10
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	8,96949			6,250	56,06
SOLDADOR	HR.	5,97966			10,650	63,68
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	65,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	27,73
TOTAL MANO DE OBRA						213,33
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	12,80
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						12,80
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	49,42
TOTAL GASTOS GENERALES						49,42
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	43,49
TOTAL UTILIDAD						43,49
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	18,14
TOTAL IT						18,14
TOTAL PRECIO UNITARIO						605,29

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 349 - PUERTA METALICA CON MALLA OLIMPICA N°10

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE PUAS GALVANIZADO	ML	1,50000			0,700	1,05
BISAGRA 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
MALLA OLIMPICA NO 10	M2	1,10000			25,000	27,50
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,03000			125,000	3,75
SOLDADURA	KG	1,20000			17,500	21,00
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	2,50000			73,000	182,50
TOTAL MATERIALES						253,80
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	8,96949			6,250	56,06
SOLDADOR	HR.	5,97966			10,650	63,68
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	65,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	27,73
TOTAL MANO DE OBRA						213,33
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	12,80
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						12,80
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	47,99
TOTAL GASTOS GENERALES						47,99
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	42,23
TOTAL UTILIDAD						42,23
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	17,62
TOTAL IT						17,62
TOTAL PRECIO UNITARIO						587,77

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 350 - PUERTA METALICA CON MALLA OLIMPICA N°12

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE PUAS GALVANIZADO	ML	1,50000			0,700	1,05
BISAGRA 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
MALLA OLÍMPICA 3" N°12	M2	1,10000			20,000	22,00
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,03000			125,000	3,75
SOLDADURA	KG	1,20000			17,500	21,00
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	2,50000			73,000	182,50
TOTAL MATERIALES						248,30
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	8,96949			6,250	56,06
SOLDADOR	HR.	5,97966			10,650	63,68
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	65,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	27,73
TOTAL MANO DE OBRA						213,33
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	12,80
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						12,80
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	47,44
TOTAL GASTOS GENERALES						47,44
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	41,75
TOTAL UTILIDAD						41,75
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	17,42
TOTAL IT						17,42
TOTAL PRECIO UNITARIO						581,04

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 351 - LIMPIEZA Y TRANSPORTE DE EXEDENTES DE MATERIAL

Unitario: GLB

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
OPERADOR DE VOLQUETA	HR.	6,00000			0,000	0,00
PEON	HR.	24,00000			5,630	135,12
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	74,32
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	31,29
TOTAL MANO DE OBRA						240,73
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
VOLQUETA 5 M3	HR.	6,00000	100,00%	11,441	120,113	720,68
HERRAMIENTAS - %					6,00%	14,44
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						735,12
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	97,58
TOTAL GASTOS GENERALES						97,58
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	85,87
TOTAL UTILIDAD						85,87
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	35,82
TOTAL IT						35,82
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.195,13

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 352 - PUERTA METALICA DE PLANCHA 1/32"

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR DE 3/4"*1/8"	ML	4,00000			7,330	29,32
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,06000			125,000	7,50
PLANCHA METALICA DE 1/32"	M2	1,10000			65,000	71,50
SOLDADURA	KG	0,70000			17,500	12,25
TOTAL MATERIALES						138,57
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00301			10,650	21,33
AYUDANTE	HR.	3,20000			6,250	20,00
SOLDADOR	HR.	3,20000			10,650	34,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	41,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	17,46
TOTAL MANO DE OBRA						134,35
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	8,06
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						8,06
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	28,10
TOTAL GASTOS GENERALES						28,10
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	24,73
TOTAL UTILIDAD						24,73
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	10,31
TOTAL IT						10,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						344,12

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 353 - PUERTA METALICA DE PLANCHA DE 1/16"

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR DE 3/4"*1/8"	ML	4,00000			7,330	29,32
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,06000			125,000	7,50
PLANCHA METALICA DE 1/16"	M2	1,10000			120,000	132,00
SOLDADURA	KG	0,70000			17,500	12,25
TOTAL MATERIALES						199,07
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00301			10,650	21,33
AYUDANTE	HR.	3,20000			6,250	20,00
SOLDADOR	HR.	3,20000			10,650	34,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	41,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	17,46
TOTAL MANO DE OBRA						134,35
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	8,06
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						8,06
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	34,15
TOTAL GASTOS GENERALES						34,15
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	30,05
TOTAL UTILIDAD						30,05
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	12,54
TOTAL IT						12,54
TOTAL PRECIO UNITARIO						418,22

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 354 - PUERTA METALICA DE PLANCHA DE 1/8"

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR DE 3/4"*1/8"	ML	4,00000			7,330	29,32
BISAGRAS DE 4"	PZA	2,00000			12,000	24,00
PINTURA ANTICORROSIVA MINIO MONOPOL	GL	0,07600			110,000	8,36
PLANCHA METALICA DE 1/8"	M2	1,10000			200,000	220,00
SOLDADURA	KG	0,70000			17,500	12,25
TOTAL MATERIALES						293,93
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
AYUDANTE	HR.	3,00000			6,250	18,75
SOLDADOR	HR.	3,00000			10,650	31,95
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	30,81
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	12,97
TOTAL MANO DE OBRA						99,81
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,99
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,99
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	39,97
TOTAL GASTOS GENERALES						39,97
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	35,18
TOTAL UTILIDAD						35,18
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	14,67
TOTAL IT						14,67
TOTAL PRECIO UNITARIO						489,55

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 355 - PUERTA DE MADERA CEDRO TABLERO CON MARCO 2" X 4"

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	0,50000			14,000	7,00
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
COLA	KG	0,25000			7,000	1,75
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,50000			2,000	1,00
MADERA CEDRO	P2	24,00000			5,500	132,00
TOTAL MATERIALES						159,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00180			10,650	21,32
AYUDANTE	HR.	12,01081			6,250	75,07
CARPINTERO	HR.	6,00541			11,250	67,56
PEON	HR.	2,00180			5,630	11,27
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	96,37
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	40,58
TOTAL MANO DE OBRA						312,16
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	18,73
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						18,73
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	49,06
TOTAL GASTOS GENERALES						49,06
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	43,18
TOTAL UTILIDAD						43,18
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	18,01
TOTAL IT						18,01
TOTAL PRECIO UNITARIO						600,89

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 356 - PISO DE BLOQUE CERAMICO PEATONAL VAR. DE FORMAS DISEÑO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,05000			100,000	5,00
BLOQUE CERAMICO STANDAR PEATONAL	M2	70,00000			0,000	0,00
PISO ESQUARE PAVIC	PZA	100,00000			0,600	60,00
TIERRA SELECCIONADA	M3	0,65000			46,690	30,35
TOTAL MATERIALES						95,35
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
AYUDANTE	HR.	0,80000			6,250	5,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,44
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,13
TOTAL MANO DE OBRA						24,09
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
COMPACTADOR VIBRATORIO MANUAL	HR.	0,85000	100,00%	11,058	16,527	14,05
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						15,49
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	13,49
TOTAL GASTOS GENERALES						13,49
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	11,87
TOTAL UTILIDAD						11,87
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,95
TOTAL IT						4,95
TOTAL PRECIO UNITARIO						165,25

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 357 - ZOCALO DE CEMENTO CON COLOR S/LADRILLLO H-0.15

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA COMUN	M3	0,03000			95,000	2,85
CEMENTO	KG	24,00000			1,000	24,00
OCRE NACIONAL	KG	0,10000			15,000	1,50
TOTAL MATERIALES						28,35
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,20068			10,650	12,79
AYUDANTE	HR.	0,70040			6,250	4,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,44
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,97
TOTAL MANO DE OBRA						30,58
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,83
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,83
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,08
TOTAL GASTOS GENERALES						6,08
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,35
TOTAL UTILIDAD						5,35
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,23
TOTAL IT						2,23
TOTAL PRECIO UNITARIO						74,42

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 358 - PUERTA DE MADERA CEDRO TABLERO C/MARCO 2"X4"

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	0,50000			14,000	7,00
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
COLA	KG	0,25000			7,000	1,75
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,50000			2,000	1,00
MADERA CEDRO	P2	22,00000			5,500	121,00
TOTAL MATERIALES						148,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,99104			10,650	21,20
AYUDANTE	HR.	11,94627			6,250	74,66
CARPINTERO	HR.	5,97313			11,250	67,20
PEON	HR.	1,99104			5,630	11,21
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	95,85
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	40,36
TOTAL MANO DE OBRA						310,48
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	18,63
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						18,63
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	47,79
TOTAL GASTOS GENERALES						47,79
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	42,05
TOTAL UTILIDAD						42,05
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	17,54
TOTAL IT						17,54
TOTAL PRECIO UNITARIO						585,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 359 - PLANTADO ARBOLES ORNAMENTALES DE 2 MTS

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARBOLITO DE 2 MTS	PZA	1,00000			35,000	35,00
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
ESTIERCOL DE VACA	M3	0,01000			90,000	0,90
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	6,00000			4,500	27,00
TIERRA VEGETAL O TURBA	M3	0,12000			105,000	12,60
TOTAL MATERIALES						76,60
2.- MANO DE OBRA						
JARDINERO	HR.	1,00000			8,110	8,11
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,65
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,49
TOTAL MANO DE OBRA						34,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,07
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,07
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,32
TOTAL GASTOS GENERALES						11,32
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	9,96
TOTAL UTILIDAD						9,96
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,15
TOTAL IT						4,15
TOTAL PRECIO UNITARIO						138,61

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 360 - PUERTA DE MADERA ROBLE TABLERO C/MARCO 2"X3"

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	0,50000			14,000	7,00
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
COLA	KG	0,25000			7,000	1,75
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,50000			2,000	1,00
MADERA ROBLE	P2	22,00000			5,500	121,00
TOTAL MATERIALES						148,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,99104			10,650	21,20
AYUDANTE	HR.	11,94627			6,250	74,66
CARPINTERO	HR.	5,97313			11,250	67,20
PEON	HR.	1,99104			5,630	11,21
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	95,85
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	40,36
TOTAL MANO DE OBRA						310,48
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	18,63
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						18,63
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	47,79
TOTAL GASTOS GENERALES						47,79
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	42,05
TOTAL UTILIDAD						42,05
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	17,54
TOTAL IT						17,54
TOTAL PRECIO UNITARIO						585,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 361 - PISO DE BLOQUE CERAMICO PEATONAL SQUARE PAVIK

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,05000			100,000	5,00
PISO ESQUARE PAVIC	PZA	100,00000			0,600	60,00
TIERRA SELECCIONADA	M3	0,65000			46,690	30,35
TOTAL MATERIALES						95,35
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
AYUDANTE	HR.	0,80000			6,250	5,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,44
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,13
TOTAL MANO DE OBRA						24,09
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
COMPACTADOR VIBRATORIO MANUAL	HR.	0,85000	100,00%	11,058	16,527	14,05
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						15,49
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	13,49
TOTAL GASTOS GENERALES						13,49
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	11,87
TOTAL UTILIDAD						11,87
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,95
TOTAL IT						4,95
TOTAL PRECIO UNITARIO						165,25

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 362 - PLANTADO ARBOLES ORNAMENTALES DE 1.50 MTS

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARBOLITO DE 1.50	BLS	1,00000			20,000	20,00
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
ESTIERCOL DE VACA	M3	0,01000			90,000	0,90
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	6,00000			4,500	27,00
TIERRA VEGETAL O TURBA	M3	0,12000			105,000	12,60
TOTAL MATERIALES						61,60
2.- MANO DE OBRA						
JARDINERO	HR.	1,00000			8,110	8,11
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,65
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,49
TOTAL MANO DE OBRA						34,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,07
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,07
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,82
TOTAL GASTOS GENERALES						9,82
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,64
TOTAL UTILIDAD						8,64
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,60
TOTAL IT						3,60
TOTAL PRECIO UNITARIO						120,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 363 - PISO DE BLOQUE CERAMICO S/PEATONAL ALTO TRAFICO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,05000			100,000	5,00
BLOQUE CERAMICO STANDAR PEATONAL	M2	50,00000			0,000	0,00
TIERRA SELECCIONADA	M3	0,65000			46,690	30,35
TOTAL MATERIALES						35,35
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
AYUDANTE	HR.	0,80000			6,250	5,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,44
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,13
TOTAL MANO DE OBRA						24,09
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
COMPACTADOR VIBRATORIO MANUAL	HR.	0,85000	100,00%	11,058	16,527	14,05
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						15,49
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,49
TOTAL GASTOS GENERALES						7,49
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,59
TOTAL UTILIDAD						6,59
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,75
TOTAL IT						2,75
TOTAL PRECIO UNITARIO						91,77

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 364 - PUERTA DE MADERA PALO MARIA TABLERO C/MARCO 2"X3"

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	0,50000			14,000	7,00
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
COLA	KG	0,25000			7,000	1,75
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,50000			2,000	1,00
MADERA PALO MARIA	P2	22,00000			4,700	103,40
TOTAL MATERIALES						131,15
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,99104			10,650	21,20
AYUDANTE	HR.	5,97313			6,250	37,33
CARPINTERO	HR.	5,97313			11,250	67,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	69,15
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	29,12
TOTAL MANO DE OBRA						224,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	13,44
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						13,44
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	36,86
TOTAL GASTOS GENERALES						36,86
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	32,44
TOTAL UTILIDAD						32,44
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	13,53
TOTAL IT						13,53
TOTAL PRECIO UNITARIO						451,42

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 365 - PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO C/ACC CON COLOR

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACCESORIOS P/V ALUMINIO	GLB	1,00000			12,500	12,50
PUERTA VIDRIO TEMPLADO 10 MM	M2	1,00000			250,000	250,00
TOTAL MATERIALES						262,50
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	8,00000			6,250	50,00
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	8,00000			10,650	85,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	74,36
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	31,31
TOTAL MANO DE OBRA						240,87
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	14,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						14,45
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	51,78
TOTAL GASTOS GENERALES						51,78
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	45,57
TOTAL UTILIDAD						45,57
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	19,01
TOTAL IT						19,01
TOTAL PRECIO UNITARIO						634,18

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 366 - PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO C/ACC INCOLORO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACCESORIOS P/V ALUMINIO	GLB	0,80000			12,500	10,00
VIDRIO TEMPLADO	M2	1,02000			250,000	255,00
TOTAL MATERIALES						265,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	12,00000			6,250	75,00
ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	64,68
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	27,23
TOTAL MANO DE OBRA						209,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	12,57
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						12,57
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	48,71
TOTAL GASTOS GENERALES						48,71
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	42,86
TOTAL UTILIDAD						42,86
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	17,88
TOTAL IT						17,88
TOTAL PRECIO UNITARIO						596,54

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 367 - QUINCALLERIA JALADOR DE 3"

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
JALADOR	PZA	1,00000			5,000	5,00
TOTAL MATERIALES						5,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,20000			10,650	2,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,17
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,49
TOTAL MANO DE OBRA						3,79
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,90
TOTAL GASTOS GENERALES						0,90
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,79
TOTAL UTILIDAD						0,79
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,33
TOTAL IT						0,33
TOTAL PRECIO UNITARIO						11,05

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 368 - QUINCALLERIA CHAPA EXTERIOR PROVISION Y COLOCACION

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CHAPA PAPAIZ PARA EXTERIORES	PZA	1,00000			140,000	140,00
TOTAL MATERIALES						140,00
2.- MANO DE OBRA						
CARPINTERO	HR.	2,00000			11,250	22,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,38
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,21
TOTAL MANO DE OBRA						40,09
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,41
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,41
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	18,25
TOTAL GASTOS GENERALES						18,25
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	16,06
TOTAL UTILIDAD						16,06
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,70
TOTAL IT						6,70
TOTAL PRECIO UNITARIO						223,50

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 369 - QUINCALLERIA CHAPA INTERIOR DOBLE PERILLA PROVISION Y COLOCA

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CHAPA DOBLE PERILLA INTERIOR C/MANIVELA	PZA	1,00000			140,000	140,00
TOTAL MATERIALES						140,00
2.- MANO DE OBRA						
CARPINTERO	HR.	2,00000			11,250	22,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,38
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,21
TOTAL MANO DE OBRA						40,09
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,41
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,41
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	18,25
TOTAL GASTOS GENERALES						18,25
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	16,06
TOTAL UTILIDAD						16,06
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,70
TOTAL IT						6,70
TOTAL PRECIO UNITARIO						223,50

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 370 - QUINCALLERIA INTERIOR PARA BAÑO PROVISION Y COLOCADO

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
JALADOR	PZA	1,00000			5,000	5,00
PICAPORTES DE 4"	PZA	1,00000			12,000	12,00
TOTAL MATERIALES						17,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,30000			6,250	1,88
CARPINTERO	HR.	0,30000			11,250	3,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,89
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,22
TOTAL MANO DE OBRA						9,35
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,56
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,56
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,69
TOTAL GASTOS GENERALES						2,69
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,37
TOTAL UTILIDAD						2,37
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,99
TOTAL IT						0,99
TOTAL PRECIO UNITARIO						32,96

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 371 - QUINCALLERIA VESTIDORES PROVISION Y COLOCADO

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
JALADOR	PZA	1,00000			5,000	5,00
PICAPORTES DE 4"	PZA	1,00000			12,000	12,00
TOTAL MATERIALES						17,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,30000			6,250	1,88
CARPINTERO	HR.	0,30000			11,250	3,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,89
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,22
TOTAL MANO DE OBRA						9,35
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,56
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,56
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,69
TOTAL GASTOS GENERALES						2,69
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,37
TOTAL UTILIDAD						2,37
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,99
TOTAL IT						0,99
TOTAL PRECIO UNITARIO						32,96

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 372 - CHAPA DE 2 GOLPEZ PAPAIZ

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CHAPA DE DOS GOLPEZ	PZA	1,00000			120,000	120,00
TOTAL MATERIALES						120,00
2.- MANO DE OBRA						
ESPECIALISTA	HR.	2,00000			10,650	21,30
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,72
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,93
TOTAL MANO DE OBRA						37,95
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,28
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,28
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,02
TOTAL GASTOS GENERALES						16,02
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,10
TOTAL UTILIDAD						14,10
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,88
TOTAL IT						5,88
TOTAL PRECIO UNITARIO						196,23

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 373 - CHAPA EXTERIOR

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CHAPA EXTERIOR CROMAD CON MANIVELA	PZA	1,00000			140,000	140,00
TOTAL MATERIALES						140,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	2,50000			6,250	15,63
MAESTRO CARPINTERO	HR.	2,50000			11,250	28,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	24,06
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	10,13
TOTAL MANO DE OBRA						77,94
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,68
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,68
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	22,26
TOTAL GASTOS GENERALES						22,26
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	19,59
TOTAL UTILIDAD						19,59
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	8,17
TOTAL IT						8,17
TOTAL PRECIO UNITARIO						272,65

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 374 - CHAPA INTERIORES

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CHAPA INTERIOR CROMADACON MANIVELA	PZA	1,00000			140,000	140,00
TOTAL MATERIALES						140,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
MAESTRO CARPINTERO	HR.	1,00000			11,250	11,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,63
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,05
TOTAL MANO DE OBRA						31,18
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,87
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	17,30
TOTAL GASTOS GENERALES						17,30
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	15,23
TOTAL UTILIDAD						15,23
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,35
TOTAL IT						6,35
TOTAL PRECIO UNITARIO						211,93

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 375 - CHAPA PARA BAÑO

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CHAPA CROMADA CON MANIVELA	PZA	1,00000			120,000	120,00
TOTAL MATERIALES						120,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
MAESTRO CARPINTERO	HR.	1,00000			11,250	11,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,63
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,05
TOTAL MANO DE OBRA						31,18
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,87
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	15,30
TOTAL GASTOS GENERALES						15,30
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	13,47
TOTAL UTILIDAD						13,47
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,62
TOTAL IT						5,62
TOTAL PRECIO UNITARIO						187,44

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 376 - BISAGRA BAIBEN 4"

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BISAGRA VAIVEN	PZA	1,00000			90,000	90,00
TOTAL MATERIALES						90,00
2.- MANO DE OBRA						
MAESTRO CARPINTERO	HR.	1,00000			11,250	11,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,19
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,61
TOTAL MANO DE OBRA						20,04
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,20
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,20
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,12
TOTAL GASTOS GENERALES						11,12
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	9,79
TOTAL UTILIDAD						9,79
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,08
TOTAL IT						4,08
TOTAL PRECIO UNITARIO						136,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 377 - RELEVAMIENTO

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ESTACAS DE MADERA	PZA	2,00000			1,500	3,00
TOTAL MATERIALES						3,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,01000			6,250	0,06
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	0,03
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,01
TOTAL MANO DE OBRA						0,11
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
ESTACION TOTAL	HR.	0,01000	100,00%	139,280	182,358	1,82
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,01
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,83
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,49
TOTAL GASTOS GENERALES						0,49
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,43
TOTAL UTILIDAD						0,43
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,18
TOTAL IT						0,18
TOTAL PRECIO UNITARIO						6,05

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 378 - REJAS METALICAS

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
FIERRO LISO 1/2" (12 MM) BARRA 12 M	BAR	1,45000			70,000	101,50
FIERRO LISO CUADRADO 3/4" (20 MM) BARR	BAR	1,87000			140,000	261,80
PLETINA DE 1 1/2" X 1/4"	BAR	0,74000			62,600	46,32
PLETINA DE 1/2" X 1/8"	BRR	0,20000			14,000	2,80
SOLDADURA DE ARCO	KG	0,30000			14,000	4,20
TOTAL MATERIALES						416,62
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
AYUDANTE	HR.	2,00000			6,250	12,50
CERRAJERO	HR.	2,00000			10,650	21,30
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	24,45
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	10,29
TOTAL MANO DE OBRA						79,19
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,75
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,75
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	50,06
TOTAL GASTOS GENERALES						50,06
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	44,05
TOTAL UTILIDAD						44,05
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	18,38
TOTAL IT						18,38
TOTAL PRECIO UNITARIO						613,05

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 379 - RELLENO Y COMPACTADO COMPACTADOR MANUAL

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,99906			6,250	6,24
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,45
TOTAL MANO DE OBRA						11,12
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
COMPACTADOR TIPO SALTARIN	HR.	0,59953	100,00%	15,167	21,000	12,59
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,67
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						13,26
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,44
TOTAL GASTOS GENERALES						2,44
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,15
TOTAL UTILIDAD						2,15
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,90
TOTAL IT						0,90
TOTAL PRECIO UNITARIO						29,86

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 380 - RELLENO Y COMPACTADO CON APISONADOR MANUAL

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	4,00112			5,630	22,53
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,39
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,22
TOTAL MANO DE OBRA						40,13
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,41
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,41
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,25
TOTAL GASTOS GENERALES						4,25
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,74
TOTAL UTILIDAD						3,74
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,56
TOTAL IT						1,56
TOTAL PRECIO UNITARIO						52,10

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 381 - RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
TIERRA SELECCIONADA	M3	1,15000			46,690	53,69
TOTAL MATERIALES						53,69
2.- MANO DE OBRA						
		0,00000			0,000	0,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	0,00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA						0,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
COMPACTADOR VIBRATORIO MANUAL	HR.	0,40000	100,00%	11,058	16,527	6,61
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						6,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,03
TOTAL GASTOS GENERALES						6,03
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,31
TOTAL UTILIDAD						5,31
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,21
TOTAL IT						2,21
TOTAL PRECIO UNITARIO						73,86

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 382 - RELLENO Y COMPACTADO CON TIERRA CERNIDA

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
TIERRA SELECCIONADA	M3	1,00000			46,690	46,69
TOTAL MATERIALES						46,69
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	0,50000			7,500	3,75
AYUDANTE	HR.	2,50000			6,250	15,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	10,66
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,49
TOTAL MANO DE OBRA						34,52
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,07
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,07
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,33
TOTAL GASTOS GENERALES						8,33
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,33
TOTAL UTILIDAD						7,33
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,06
TOTAL IT						3,06
TOTAL PRECIO UNITARIO						101,99

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 383 - RELLENO Y COMPACTADO CON TIERRA COMUN (SIN MATERIAL)

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
PEON	HR.	2,20000			5,630	12,39
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,50
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,84
TOTAL MANO DE OBRA						37,25
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,95
TOTAL GASTOS GENERALES						3,95
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,47
TOTAL UTILIDAD						3,47
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,45
TOTAL IT						1,45
TOTAL PRECIO UNITARIO						48,35

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 384 - RELLENO Y COMPACTADO CON TIERRA COMUN (CON MATERIAL)

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
TIERRA COMUN	M3	1,15000			37,800	43,47
TOTAL MATERIALES						43,47
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
PEON	HR.	2,20000			5,630	12,39
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,50
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,84
TOTAL MANO DE OBRA						37,25
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,23
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,23
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,30
TOTAL GASTOS GENERALES						8,30
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,30
TOTAL UTILIDAD						7,30
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,05
TOTAL IT						3,05
TOTAL PRECIO UNITARIO						101,59

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 385 - REMOCION DE ACERAS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	1,20000			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,72
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,56
TOTAL MANO DE OBRA						12,04
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,72
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,72
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,28
TOTAL GASTOS GENERALES						1,28
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,12
TOTAL UTILIDAD						1,12
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,47
TOTAL IT						0,47
TOTAL PRECIO UNITARIO						15,63

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 386 - REMOCION DE CARPETA DE CONCRETO E= 3 A 5 CM COMBO Y BARRETA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,70000			5,630	3,94
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,17
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,91
TOTAL MANO DE OBRA						7,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,42
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,42
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,74
TOTAL GASTOS GENERALES						0,74
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,65
TOTAL UTILIDAD						0,65
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,27
TOTAL IT						0,27
TOTAL PRECIO UNITARIO						9,12

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 387 - REMOCION DE CONCRETO 13 A 18 CM DE ESPESOR

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE EQUIPO LIVIANO	HR.	0,20000			0,000	0,00
OPERADOR EQUIPO LIVIANO	HR.	0,20000			0,000	0,00
PEON	HR.	0,60000			5,630	3,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,78
TOTAL MANO DE OBRA						6,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MARTILLO NEUMATICO	HR.	0,20000	100,00%	10,325	14,700	2,94
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,36
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,30
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,93
TOTAL GASTOS GENERALES						0,93
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,82
TOTAL UTILIDAD						0,82
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,34
TOTAL IT						0,34
TOTAL PRECIO UNITARIO						11,41

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 388 - REMOCION DE CARPETA D CONCRETO DE E = 8 A 12 CM CON EQUIPO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE EQUIPO LIVIANO	HR.	0,10000			0,000	0,00
PEON	HR.	0,70000			5,630	3,94
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,17
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,91
TOTAL MANO DE OBRA						7,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MARTILLO NEUMATICO	HR.	0,20000	100,00%	10,325	14,700	2,94
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,42
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,36
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,04
TOTAL GASTOS GENERALES						1,04
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,91
TOTAL UTILIDAD						0,91
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,38
TOTAL IT						0,38
TOTAL PRECIO UNITARIO						12,72

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 389 - REMOCION DE CARPETA D CONCRETO DE E = 8 A 12 CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	1,20000			5,630	6,76
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,72
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,56
TOTAL MANO DE OBRA						12,04
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,72
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,72
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,28
TOTAL GASTOS GENERALES						1,28
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,12
TOTAL UTILIDAD						1,12
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,47
TOTAL IT						0,47
TOTAL PRECIO UNITARIO						15,63

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 390 - REMOCION DE CARPETA D CONCRETO DE E = 13 A 18 CM CON EQUIPO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE EQUIPO LIVIANO	HR.	0,20000			0,000	0,00
PEON	HR.	0,60000			5,630	3,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,78
TOTAL MANO DE OBRA						6,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MARTILLO NEUMATICO	HR.	0,40000	100,00%	10,325	14,700	5,88
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,36
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						6,24
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,23
TOTAL GASTOS GENERALES						1,23
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,08
TOTAL UTILIDAD						1,08
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,45
TOTAL IT						0,45
TOTAL PRECIO UNITARIO						15,01

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 391 - REMOCION DE CORDON DE ACERA

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,90000			5,630	5,07
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,79
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,17
TOTAL MANO DE OBRA						9,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,54
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,54
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,96
TOTAL GASTOS GENERALES						0,96
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,84
TOTAL UTILIDAD						0,84
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,35
TOTAL IT						0,35
TOTAL PRECIO UNITARIO						11,72

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 392 - REMOCION DE CUBIERTA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	0,50000			7,500	3,75
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	5,16
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,17
TOTAL MANO DE OBRA						16,71
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,00
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,77
TOTAL GASTOS GENERALES						1,77
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,56
TOTAL UTILIDAD						1,56
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,65
TOTAL IT						0,65
TOTAL PRECIO UNITARIO						21,69

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 393 - REMOCION DE EMPIEDRE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,40000			5,630	2,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,52
TOTAL MANO DE OBRA						4,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,24
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,24
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,43
TOTAL GASTOS GENERALES						0,43
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,37
TOTAL UTILIDAD						0,37
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,16
TOTAL IT						0,16
TOTAL PRECIO UNITARIO						5,21

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 394 - REMOCION DE EMPIEDRE (INCLUYE TRANSPORTE MANUAL)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,10
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,30
TOTAL MANO DE OBRA						10,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,60
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,60
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,06
TOTAL GASTOS GENERALES						1,06
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,94
TOTAL UTILIDAD						0,94
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,39
TOTAL IT						0,39
TOTAL PRECIO UNITARIO						13,02

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 395 - REMOCION DE HORMIGON SIMPLE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	12,00000			5,630	67,56
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,16
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,64
TOTAL MANO DE OBRA						120,36
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,76
TOTAL GASTOS GENERALES						12,76
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	11,23
TOTAL UTILIDAD						11,23
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,68
TOTAL IT						4,68
TOTAL PRECIO UNITARIO						156,25

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 396 - REMOCION DE REVOQUE DE CAL-CEMENTO-ARENA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,50000			5,630	2,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,55
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,65
TOTAL MANO DE OBRA						5,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,30
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,30
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,53
TOTAL GASTOS GENERALES						0,53
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	0,47
TOTAL UTILIDAD						0,47
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,20
TOTAL IT						0,20
TOTAL PRECIO UNITARIO						6,51

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 397 - REPARACION DE CANALETAS Y BAJANTES

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
SOLDADURA	KG	0,30000			17,500	5,25
TOTAL MATERIALES						5,25
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	0,40000			5,630	2,25
SOLDADOR	HR.	0,30000			10,650	3,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	3,00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,26
TOTAL MANO DE OBRA						9,70
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,58
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,58
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,55
TOTAL GASTOS GENERALES						1,55
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,37
TOTAL UTILIDAD						1,37
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,57
TOTAL IT						0,57
TOTAL PRECIO UNITARIO						19,03

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 398 - REPARACION DE CUBIERTA DE CALAMINA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS PARA CALAMINA	KG	0,18000			14,000	2,52
TOTAL MATERIALES						2,52
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,05
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,07
TOTAL MANO DE OBRA						39,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,34
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,34
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,39
TOTAL GASTOS GENERALES						4,39
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,86
TOTAL UTILIDAD						3,86
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,61
TOTAL IT						1,61
TOTAL PRECIO UNITARIO						53,76

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 399 - REPISA DE MADERA 1"

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,13000			90,000	11,70
MADERA CEDRO	P2	24,00000			5,500	132,00
PERNOS Y TORNILLOS	KG	0,15000			18,740	2,81
TOTAL MATERIALES						146,51
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	5,00000			6,250	31,25
CARPINTERO	HR.	5,00000			11,250	56,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	48,13
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	20,26
TOTAL MANO DE OBRA						155,89
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	31,18
TOTAL GASTOS GENERALES						31,18
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	27,43
TOTAL UTILIDAD						27,43
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	11,44
TOTAL IT						11,44
TOTAL PRECIO UNITARIO						381,81

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 400 - REPOSICION ARILLO DE BALONCESTO

Unitario: JGO

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARILLO DE BASQUETBOL	PZA	1,00000			98,000	98,00
PERNOS Y TORNILLOS	KG	0,20000			18,740	3,75
TOTAL MATERIALES						101,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,95
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,77
TOTAL MANO DE OBRA						29,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	13,25
TOTAL GASTOS GENERALES						13,25
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	11,66
TOTAL UTILIDAD						11,66
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,86
TOTAL IT						4,86
TOTAL PRECIO UNITARIO						162,26

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 401 - REVESTIMIENTO CON MARMOL

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,05000			100,000	5,00
CEMENTO PORTLAND	KG	25,00000			1,000	25,00
MARMOL	M2	1,10000			350,000	385,00
TOTAL MATERIALES						415,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	6,00000			10,650	63,90
PEON	HR.	3,00000			5,630	16,89
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	44,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	18,71
TOTAL MANO DE OBRA						143,93
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	8,64
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						8,64
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	56,76
TOTAL GASTOS GENERALES						56,76
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	49,95
TOTAL UTILIDAD						49,95
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	20,84
TOTAL IT						20,84
TOTAL PRECIO UNITARIO						695,11

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 402 - REVESTIMIENTO DE CIELO FALSO PREFABRICADO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PERFIL T 1 1/2" * 3/16"	ML	4,00000			12,500	50,00
CIELO FALSO PREFABRICADO	M2	1,02000			40,000	40,80
TOTAL MATERIALES						90,80
2.- MANO DE OBRA						
ESPECIALISTA	HR.	4,00000			10,650	42,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	23,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,86
TOTAL MANO DE OBRA						75,89
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,55
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,55
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	17,12
TOTAL GASTOS GENERALES						17,12
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	15,07
TOTAL UTILIDAD						15,07
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,29
TOTAL IT						6,29
TOTAL PRECIO UNITARIO						209,73

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 403 - REVESTIMIENTO CON MADERA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
MADERA ROBLE	P2	5,00000			5,500	27,50
PERNOS Y TORNILLOS	KG	0,40000			18,740	7,50
TOTAL MATERIALES						35,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,50000			6,250	9,38
CARPINTERO	HR.	1,50000			11,250	16,88
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	14,44
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,08
TOTAL MANO DE OBRA						46,77
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,81
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,46
TOTAL GASTOS GENERALES						8,46
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,44
TOTAL UTILIDAD						7,44
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,10
TOTAL IT						3,10
TOTAL PRECIO UNITARIO						103,57

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 404 - REVESTIMIENTO CON PIEDRA BRUTA E=0.30M

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,15000			95,000	14,25
CEMENTO PORTLAND	KG	45,00000			1,000	45,00
PIEDRA BRUTA	M3	0,20000			80,000	16,00
TOTAL MATERIALES						75,25
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	17,91
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,54
TOTAL MANO DE OBRA						58,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	13,67
TOTAL GASTOS GENERALES						13,67
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	12,03
TOTAL UTILIDAD						12,03
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,02
TOTAL IT						5,02
TOTAL PRECIO UNITARIO						167,47

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 405 - REVESTIMIENTO CON PIEDRA CORTADA E=0.30 M

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,05600			95,000	5,32
CEMENTO PORTLAND	KG	17,00000			1,000	17,00
PIEDRA CORTADA	PZA	16,00000			1,800	28,80
TOTAL MATERIALES						51,12
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,60000			10,650	17,04
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	15,57
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,55
TOTAL MANO DE OBRA						50,42
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,03
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,03
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	10,46
TOTAL GASTOS GENERALES						10,46
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	9,20
TOTAL UTILIDAD						9,20
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,84
TOTAL IT						3,84
TOTAL PRECIO UNITARIO						128,06

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 406 - REVESTIMIENTO CON PIEDRA SELECCIONADA E= 0.15 M.

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,07500			95,000	7,13
CEMENTO PORTLAND	KG	22,50000			1,000	22,50
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
TOTAL MATERIALES						40,43
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,20000			10,650	12,78
PEON	HR.	1,80000			5,630	10,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,60
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,31
TOTAL MANO DE OBRA						40,82
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,45
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,37
TOTAL GASTOS GENERALES						8,37
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,37
TOTAL UTILIDAD						7,37
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,07
TOTAL IT						3,07
TOTAL PRECIO UNITARIO						102,51

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 407 - REVESTIMIENTO CON PIEDRA TARIJA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01500			100,000	1,50
CEMENTO PORTLAND	KG	5,20000			1,000	5,20
PIEDRA TARIJA	M2	1,10000			120,000	132,00
TOTAL MATERIALES						138,70
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,30000			10,650	24,50
PEON	HR.	2,30000			5,630	12,95
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	20,59
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	8,67
TOTAL MANO DE OBRA						66,71
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,00
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	20,94
TOTAL GASTOS GENERALES						20,94
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	18,43
TOTAL UTILIDAD						18,43
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,69
TOTAL IT						7,69
TOTAL PRECIO UNITARIO						256,47

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 408 - REVESTIMIENTO CON PIEDRA LAJA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01500			100,000	1,50
CEMENTO PORTLAND	KG	5,20000			1,000	5,20
PIEDRA LAJA	M2	1,10000			100,000	110,00
TOTAL MATERIALES						116,70
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,30000			10,650	24,50
PEON	HR.	2,30000			5,630	12,95
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	20,59
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	8,67
TOTAL MANO DE OBRA						66,71
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,00
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	18,74
TOTAL GASTOS GENERALES						18,74
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	16,49
TOTAL UTILIDAD						16,49
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,88
TOTAL IT						6,88
TOTAL PRECIO UNITARIO						229,53

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 409 - REVESTIMIENTO DE AZULEJO BLANCO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,00600			100,000	0,60
CERAMICA NAL PARA MUROS	M2	1,02000			37,000	37,74
CEMENTO BLANCO	KG	0,25000			3,000	0,75
CEMENTO PORTLAND	KG	2,10000			1,000	2,10
TOTAL MATERIALES						41,19
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
PEON	HR.	2,50000			5,630	14,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	22,39
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,42
TOTAL MANO DE OBRA						72,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,81
TOTAL GASTOS GENERALES						11,81
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,39
TOTAL UTILIDAD						10,39
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,33
TOTAL IT						4,33
TOTAL PRECIO UNITARIO						144,58

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 410 - REVESTIMIENTO DE AZULEJO DE COLOR

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,00600			100,000	0,60
AZULEJO DE COLOR. NACIONAL	M2	1,10000			35,000	38,50
CEMENTO BLANCO	KG	0,25000			3,000	0,75
CEMENTO PORTLAND	KG	2,10000			1,000	2,10
TOTAL MATERIALES						41,95
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
PEON	HR.	2,50000			5,630	14,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	22,39
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,42
TOTAL MANO DE OBRA						72,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,88
TOTAL GASTOS GENERALES						11,88
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,46
TOTAL UTILIDAD						10,46
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,36
TOTAL IT						4,36
TOTAL PRECIO UNITARIO						145,51

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 411 - REVESTIMIENTO DE CERAMICA NACIONAL

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,00600			100,000	0,60
CEMENTO BLANCO	KG	2,50000			3,000	7,50
CEMENTO PORTLAND	KG	2,10000			1,000	2,10
CERAMICA NACIONAL	M2	1,05000			49,000	51,45
TOTAL MATERIALES						61,65
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
PEON	HR.	2,50000			5,630	14,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	22,39
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,42
TOTAL MANO DE OBRA						72,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	13,85
TOTAL GASTOS GENERALES						13,85
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	12,19
TOTAL UTILIDAD						12,19
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,08
TOTAL IT						5,08
TOTAL PRECIO UNITARIO						169,64

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 412 - REVESTIMIENTO DE CERAMICA ESMALTADA NACIONAL

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,00600			100,000	0,60
CEMENTO BLANCO	KG	2,50000			3,000	7,50
CEMENTO PORTLAND	KG	2,10000			1,000	2,10
CERAMICA ESMALTADO NACIONAL	M2	1,05000			49,000	51,45
TOTAL MATERIALES						61,65
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
PEON	HR.	2,50000			5,630	14,08
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	22,39
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,42
TOTAL MANO DE OBRA						72,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	13,85
TOTAL GASTOS GENERALES						13,85
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	12,19
TOTAL UTILIDAD						12,19
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,08
TOTAL IT						5,08
TOTAL PRECIO UNITARIO						169,64

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 413 - REVOQUE CIELO FALSO - INCLUYE MADERAMEN

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE TEJIDO	M2	1,15000			3,000	3,45
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
ESTUCO BEDOYA	KG	1,50000			0,500	0,75
ESTUCO PANDO	KG	16,50000			0,400	6,60
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	9,00000			4,500	40,50
PAJA	KG	2,00000			1,400	2,80
TOTAL MATERIALES						56,30
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	17,91
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,54
TOTAL MANO DE OBRA						58,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,78
TOTAL GASTOS GENERALES						11,78
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,37
TOTAL UTILIDAD						10,37
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,32
TOTAL IT						4,32
TOTAL PRECIO UNITARIO						144,26

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 414 - REVOQUE CIELO FALSO - NO INCLUYE MADERAMEN

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE TEJIDO	M2	1,15000			3,000	3,45
CLAVOS	KG	0,15000			11,000	1,65
ESTUCO BEDOYA	KG	1,50000			0,500	0,75
ESTUCO PANDO	KG	16,50000			0,400	6,60
PAJA	KG	2,00000			1,400	2,80
TOTAL MATERIALES						15,25
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	17,91
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,54
TOTAL MANO DE OBRA						58,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,67
TOTAL GASTOS GENERALES						7,67
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,75
TOTAL UTILIDAD						6,75
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,82
TOTAL IT						2,82
TOTAL PRECIO UNITARIO						93,98

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 415 - REVOQUE CIELO RASO BAJO LOSA DE HORMIGON

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ESTUCO BEDOYA	KG	1,80000			0,500	0,90
ESTUCO PANDO	KG	15,00000			0,400	6,00
TOTAL MATERIALES						6,90
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
PEON	HR.	1,50000			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,51
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,30
TOTAL GASTOS GENERALES						5,30
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,67
TOTAL UTILIDAD						4,67
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,95
TOTAL IT						1,95
TOTAL PRECIO UNITARIO						64,93

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 416 - REVOQUE CIELO RASO BAJO ENVIGADO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS DE 3/4" A 1"	KG	0,70000			11,000	7,70
ESTUCO	KG	15,00000			0,450	6,75
MADERA DE CONTRUCCION	P2	9,00000			4,500	40,50
MASILLA	kG	0,30000			7,500	2,25
PIQUETE P/TENDIDO DE MALLAS.CORT.DOB.TR	ML	1,10000			36,750	40,43
TOTAL MATERIALES						97,63
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,48775			10,650	26,49
AYUDANTE	HR.	2,78627			6,250	17,41
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	24,15
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	10,17
TOTAL MANO DE OBRA						78,23
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,69
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,69
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	18,05
TOTAL GASTOS GENERALES						18,05
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	15,89
TOTAL UTILIDAD						15,89
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,63
TOTAL IT						6,63
TOTAL PRECIO UNITARIO						221,12

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 417 - REVOQUE DE CEMENTO E= 3CM ENLUCIDO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,04000			100,000	4,00
CEMENTO PORTLAND	KG	12,00000			1,000	12,00
TOTAL MATERIALES						16,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50054			10,650	15,98
PEON	HR.	1,50054			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,44
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,66
TOTAL MANO DE OBRA						43,52
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,21
TOTAL GASTOS GENERALES						6,21
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,47
TOTAL UTILIDAD						5,47
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,28
TOTAL IT						2,28
TOTAL PRECIO UNITARIO						76,10

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 418 - REVOQUE DE CEMENTO E= 3CM FROTACHADO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,04000			100,000	4,00
CEMENTO PORTLAND	KG	12,00000			1,000	12,00
TOTAL MATERIALES						16,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,40050			10,650	14,92
PEON	HR.	1,40050			5,630	7,88
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	12,54
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,28
TOTAL MANO DE OBRA						40,62
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,44
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,44
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,91
TOTAL GASTOS GENERALES						5,91
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,20
TOTAL UTILIDAD						5,20
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,17
TOTAL IT						2,17
TOTAL PRECIO UNITARIO						72,33

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 419 - REVOQUE DE CEMENTO E= 3CM PIRULEADO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,04000			100,000	4,00
CAL	KG	0,02000			0,850	0,02
CEMENTO PORTLAND	KG	12,00000			1,000	12,00
TOTAL MATERIALES						16,02
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50054			10,650	15,98
PEON	HR.	1,50054			5,630	8,45
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,44
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,66
TOTAL MANO DE OBRA						43,52
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,21
TOTAL GASTOS GENERALES						6,21
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,47
TOTAL UTILIDAD						5,47
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,28
TOTAL IT						2,28
TOTAL PRECIO UNITARIO						76,12

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 420 - REVOQUE DE MORTERO CON SIKA IMPERMEABILIZANTE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,03000			100,000	3,00
CEMENTO	KG	9,30000			1,000	9,30
SIKA 1 IMPERMEABILIZANTE	KG	0,28000			25,800	7,22
TOTAL MATERIALES						19,52
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
PEON	HR.	2,10000			5,630	11,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	18,22
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,67
TOTAL MANO DE OBRA						59,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,54
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,54
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,21
TOTAL GASTOS GENERALES						8,21
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,22
TOTAL UTILIDAD						7,22
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,01
TOTAL IT						3,01
TOTAL PRECIO UNITARIO						100,52

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 421 - REVOQUE EXTERIOR C/CAL-CEMENTO-ARENA SOBRE MURO DE LADRILLO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,05000			100,000	5,00
CAL	KG	5,00000			0,850	4,25
CEMENTO PORTLAND	KG	9,00000			1,000	9,00
TOTAL MATERIALES						18,25
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,80000			6,250	11,25
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,80000			10,650	19,17
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	16,73
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,04
TOTAL MANO DE OBRA						54,20
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,25
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,25
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,57
TOTAL GASTOS GENERALES						7,57
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,66
TOTAL UTILIDAD						6,66
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,78
TOTAL IT						2,78
TOTAL PRECIO UNITARIO						92,71

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 422 - REVOQUE EXTERIOR CAL-CEMENTO-ARENA SOBRE MURO DE ADOBE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE TEJIDO	M2	1,10000			3,000	3,30
ARENA FINA	M3	0,05000			100,000	5,00
CAL	KG	5,50000			0,850	4,68
CEMENTO PORTLAND	KG	9,00000			1,000	9,00
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
TOTAL MATERIALES						23,08
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,80000			10,650	19,17
PEON	HR.	1,80000			5,630	10,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	16,12
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,79
TOTAL MANO DE OBRA						52,21
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,13
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,13
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,84
TOTAL GASTOS GENERALES						7,84
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,90
TOTAL UTILIDAD						6,90
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,88
TOTAL IT						2,88
TOTAL PRECIO UNITARIO						96,04

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 423 - REVOQUE GRANEADO A MAQUINA (PIRULEADO)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01500			100,000	1,50
CAL	KG	0,01500			0,850	0,01
CEMENTO PORTLAND	KG	4,00000			1,000	4,00
TOTAL MATERIALES						5,51
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
PEON	HR.	0,50000			5,630	2,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,88
TOTAL MANO DE OBRA						14,50
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,87
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,09
TOTAL GASTOS GENERALES						2,09
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,84
TOTAL UTILIDAD						1,84
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,77
TOTAL IT						0,77
TOTAL PRECIO UNITARIO						25,58

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 424 - REVOQUE INTERIOR IMPERMEABLE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA EN OBRA	M3	0,05000			100,000	5,00
CEMENTO PORTLAND YURA	KG	16,00000			1,000	16,00
SIKA 1 IMPERMEABILIZANTE	KG	0,50000			25,800	12,90
TOTAL MATERIALES						33,90
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,50000			10,650	26,63
AYUDANTE	HR.	2,50000			6,250	15,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	23,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,78
TOTAL MANO DE OBRA						75,27
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,52
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,52
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,37
TOTAL GASTOS GENERALES						11,37
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,00
TOTAL UTILIDAD						10,00
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,17
TOTAL IT						4,17
TOTAL PRECIO UNITARIO						139,23

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 425 - REVOQUE INTERIOR DE YESO SOBRE MURO DE LADRILLO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ESTUCO BEDOYA	KG	1,80000			0,500	0,90
ESTUCO PANDO	KG	14,00000			0,400	5,60
TOTAL MATERIALES						6,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00026			10,650	10,65
PEON	HR.	1,00026			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,96
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,77
TOTAL MANO DE OBRA						29,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,73
TOTAL GASTOS GENERALES						3,73
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,28
TOTAL UTILIDAD						3,28
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,37
TOTAL IT						1,37
TOTAL PRECIO UNITARIO						45,62

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 426 - REVOQUE INTERIOR DE YESO SOBRE MURO DE ADOBE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE TEJIDO	M2	1,10000			3,000	3,30
CLAVOS	KG	0,15000			11,000	1,65
ESTUCO BEDOYA	KG	0,15000			0,500	0,08
ESTUCO PANDO	KG	14,00000			0,400	5,60
TOTAL MATERIALES						10,63
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,30000			10,650	13,85
PEON	HR.	1,30000			5,630	7,32
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	11,64
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,90
TOTAL MANO DE OBRA						37,71
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,26
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,26
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,06
TOTAL GASTOS GENERALES						5,06
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,45
TOTAL UTILIDAD						4,45
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,86
TOTAL IT						1,86
TOTAL PRECIO UNITARIO						61,96

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 427 - REVOQUE INTERIOR CON MORTERO DE CEMENTO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,03000			100,000	3,00
CEMENTO PORTLAND	KG	12,00000			1,000	12,00
TOTAL MATERIALES						15,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,50000			10,650	15,98
AYUDANTE	HR.	1,50000			6,250	9,38
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,87
TOTAL MANO DE OBRA						45,16
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,71
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,71
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,29
TOTAL GASTOS GENERALES						6,29
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,53
TOTAL UTILIDAD						5,53
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,31
TOTAL IT						2,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						77,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 428 - REVOQUE EXTERIOR CAL CEMENTO ARENA + IMPERMEABILIZANTE

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,03500			100,000	3,50
CAL	KG	5,00000			0,850	4,25
CEMENTO PORTLAND	KG	10,00000			1,000	10,00
SIKA 1 IMPERMEABILIZANTE	KG	0,40000			25,800	10,32
TOTAL MATERIALES						28,07
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,10000			10,650	22,37
AYUDANTE	HR.	2,10000			6,250	13,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	19,52
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	8,22
TOTAL MANO DE OBRA						63,23
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,79
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,79
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,51
TOTAL GASTOS GENERALES						9,51
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,37
TOTAL UTILIDAD						8,37
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,49
TOTAL IT						3,49
TOTAL PRECIO UNITARIO						116,46

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 429 - REVOQUE INTERIOR DE YESO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ESTUCO BEDOYA	KG	2,00000			0,500	1,00
ESTUCO PANDO	KG	14,00000			0,400	5,60
TOTAL MATERIALES						6,60
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,30
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,91
TOTAL MANO DE OBRA						30,11
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,81
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,85
TOTAL GASTOS GENERALES						3,85
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,39
TOTAL UTILIDAD						3,39
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,41
TOTAL IT						1,41
TOTAL PRECIO UNITARIO						47,17

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 430 - REVESTIMIENTO CON CERAMICA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA TIPO(CHANCADA TIPO FILLER)	M3	0,03000			110,000	3,30
CEMENTO BLANCO	KG	0,30000			3,000	0,90
CEMENTO PORTLAND	KG	16,00000			1,000	16,00
CERAMICA ESMALTADO NACIONAL	M2	1,05000			49,000	51,45
TOTAL MATERIALES						71,65
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	3,00000			10,650	31,95
AYUDANTE	HR.	3,00000			6,250	18,75
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	27,89
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	11,74
TOTAL MANO DE OBRA						90,33
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,42
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,42
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,74
TOTAL GASTOS GENERALES						16,74
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	14,73
TOTAL UTILIDAD						14,73
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,14
TOTAL IT						6,14
TOTAL PRECIO UNITARIO						205,01

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 431 - REVESTIMIENTO DE GRANITO PULIDO PARA MESONES

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,10000			11,000	1,10
ARENA COMUN	M3	0,05000			95,000	4,75
CEMENTO	KG	30,00000			1,000	30,00
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
FIERRO CORRUGADO	KG	2,50000			8,000	20,00
GRANITO PULIDO PARA MESONES (0.6M)	ML	1,00000			60,000	60,00
LADRILLO DE 6 H 24*18*12 CM	PZA	24,00000			1,300	31,20
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	4,00000			4,500	18,00
TOTAL MATERIALES						166,15
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	6,00000			10,650	63,90
AYUDANTE	HR.	6,00000			6,250	37,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	55,77
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	23,48
TOTAL MANO DE OBRA						180,65
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	10,84
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						10,84
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	35,76
TOTAL GASTOS GENERALES						35,76
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	31,47
TOTAL UTILIDAD						31,47
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	13,13
TOTAL IT						13,13
TOTAL PRECIO UNITARIO						438,01

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 432 - REVESTIMIENTO EN QUIROFANO WALLFLEX

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
MASILLA PLASTICA	KG	0,30000			18,000	5,40
REVESTIMIENTO WALLFLEX	M2	1,05000			25,000	26,25
TOTAL MATERIALES						31,65
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,50000			6,250	9,38
ESPECIALISTA	HR.	1,50000			10,650	15,98
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,87
TOTAL MANO DE OBRA						45,16
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,71
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,71
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,95
TOTAL GASTOS GENERALES						7,95
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	7,00
TOTAL UTILIDAD						7,00
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,92
TOTAL IT						2,92
TOTAL PRECIO UNITARIO						97,39

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 433 - REVESTIMIENTO DE MADERA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
MACHIEMBRE CEDRO	P2	14,00000			5,500	77,00
TACOS PLASTICOS	PZA	6,00000			1,500	9,00
TORNILLOS PARA MADERA 5X80 MM	PZA	6,00000			5,000	30,00
TOTAL MATERIALES						118,20
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	2,50000			6,250	15,63
CARPINTERO	HR.	2,50000			11,250	28,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	24,06
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	10,13
TOTAL MANO DE OBRA						77,94
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,68
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,68
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	20,08
TOTAL GASTOS GENERALES						20,08
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	17,67
TOTAL UTILIDAD						17,67
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,37
TOTAL IT						7,37
TOTAL PRECIO UNITARIO						245,95

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 434 - ROPERO EMPODRADO CON PUERTAS (2.00 X0.60 X 2.00)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACEITE DE LINAZA	LT	0,50000			14,000	7,00
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
COLA	KG	0,25000			7,000	1,75
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,50000			2,000	1,00
MADERA CEDRO	P2	30,00000			5,500	165,00
TOTAL MATERIALES						192,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00180			10,650	21,32
AYUDANTE	HR.	12,01081			6,250	75,07
CARPINTERO	HR.	6,00541			11,250	67,56
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	90,17
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	37,97
TOTAL MANO DE OBRA						292,08
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	17,53
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						17,53
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	50,24
TOTAL GASTOS GENERALES						50,24
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	44,21
TOTAL UTILIDAD						44,21
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	18,44
TOTAL IT						18,44
TOTAL PRECIO UNITARIO						615,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 435 - SOBRECIMENTOS DE H°C° 50% DE PIEDRA DESPLAZADORA

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,25000			95,000	23,75
CEMENTO PORTLAND	KG	150,00000			1,000	150,00
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
GRAVA 1 "	M3	0,35000			95,000	33,25
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	15,00000			4,500	67,50
PIEDRA BRUTA	M3	0,60000			80,000	48,00
TOTAL MATERIALES						324,70
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	4,50000			10,650	47,93
PEON	HR.	9,00000			5,630	50,67
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	54,23
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	22,83
TOTAL MANO DE OBRA						175,65
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,50000	100,00%	14,389	25,235	12,62
HERRAMIENTAS - %					6,00%	10,54
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						23,16
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	52,35
TOTAL GASTOS GENERALES						52,35
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	46,07
TOTAL UTILIDAD						46,07
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	19,22
TOTAL IT						19,22
TOTAL PRECIO UNITARIO						641,15

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 436 - SOLADURA DE PIEDRA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PIEDRA MANZANA	M3	0,12000			90,000	10,80
TOTAL MATERIALES						10,80
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,80046			6,250	5,00
PEON	HR.	1,10063			5,630	6,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,16
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,59
TOTAL MANO DE OBRA						19,95
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,20
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,20
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,19
TOTAL GASTOS GENERALES						3,19
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,81
TOTAL UTILIDAD						2,81
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,17
TOTAL IT						1,17
TOTAL PRECIO UNITARIO						39,13

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 437 - TABURETES DE MADERA RADIO 25 CM ESP =2"

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,15000			90,000	13,50
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,40000			2,000	0,80
TABLESTACADO DE MADERA	M2	6,00000			4,500	27,00
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	1,10000			73,000	80,30
TUBERIA F.G 2 1/2"	ML	1,00000			92,000	92,00
TOTAL MATERIALES						213,60
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	3,99580			6,250	24,97
CARPINTERO	HR.	3,49633			11,250	39,33
PEON	HR.	0,99895			5,630	5,62
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	38,46
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	16,19
TOTAL MANO DE OBRA						124,59
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	34,57
TOTAL GASTOS GENERALES						34,57
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	30,42
TOTAL UTILIDAD						30,42
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	12,69
TOTAL IT						12,69
TOTAL PRECIO UNITARIO						423,34

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 438 - TEPES

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
TEPE DE CESPED	M2	1,00000			40,000	40,00
TOTAL MATERIALES						40,00
2.- MANO DE OBRA						
ESPECIALISTA	HR.	0,50000			10,650	5,33
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,93
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,23
TOTAL MANO DE OBRA						9,49
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,57
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,57
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,01
TOTAL GASTOS GENERALES						5,01
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,40
TOTAL UTILIDAD						4,40
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,84
TOTAL IT						1,84
TOTAL PRECIO UNITARIO						61,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 439 - TRAGALUCES EN CUBIERTAS CALAMINA PLASTICA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA ONDULADA PLASTICA N.12	M2	1,10000			83,000	91,30
CLAVOS PARA CALAMINA	KG	0,03000			14,000	0,42
TOTAL MATERIALES						91,72
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,80000			10,650	8,52
PEON	HR.	0,05000			5,630	0,28
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,84
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,04
TOTAL MANO DE OBRA						15,68
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,94
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,94
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	10,83
TOTAL GASTOS GENERALES						10,83
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	9,53
TOTAL UTILIDAD						9,53
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,98
TOTAL IT						3,98
TOTAL PRECIO UNITARIO						132,69

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 440 - TRAGA LUZ ACRILICO CON MARCO METALICO, EN CIELO FALSO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACRILICO TRANSLUCIDO	M2	1,00000			100,000	100,00
ANGULAR DE 3/4"*1/8"	ML	4,00000			7,330	29,32
PINTURA AL OLEO	GL	0,01000			95,000	0,95
RAMPLUS Y TORNILLOS 2.5"	PZA	3,00000			1,500	4,50
SOLDADURA	KG	0,70000			17,500	12,25
TOTAL MATERIALES						147,02
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	3,99747			6,250	24,98
SOLDADOR	HR.	3,99747			10,650	42,57
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	37,16
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	15,64
TOTAL MANO DE OBRA						120,36
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	7,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						7,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	27,46
TOTAL GASTOS GENERALES						27,46
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	24,16
TOTAL UTILIDAD						24,16
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	10,08
TOTAL IT						10,08
TOTAL PRECIO UNITARIO						336,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 441 - TRAZADO Y REPLANTEO GRAL

Unitario: GLB

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	4,00000			11,000	44,00
CLAVOS	KG	2,00000			11,000	22,00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	120,00000			4,500	540,00
TOTAL MATERIALES						606,00
2.- MANO DE OBRA						
		0,00000			0,000	0,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	0,00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA						0,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
ESTACION TOTAL	HR.	2,40000	100,00%	139,280	182,358	437,66
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						437,66
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	104,37
TOTAL GASTOS GENERALES						104,37
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	91,84
TOTAL UTILIDAD						91,84
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	38,31
TOTAL IT						38,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.278,18

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 442 - TUBERIA DE 2" REPOSICION PARA MALLA OLIMPICA

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
TUBERIA DE F.G. DE 2"	ML	2,50000			73,000	182,50
TOTAL MATERIALES						182,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,23000			10,650	2,45
AYUDANTE	HR.	0,20000			6,250	1,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,03
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,86
TOTAL MANO DE OBRA						6,59
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,40
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,40
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	18,95
TOTAL GASTOS GENERALES						18,95
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	16,67
TOTAL UTILIDAD						16,67
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,96
TOTAL IT						6,96
TOTAL PRECIO UNITARIO						232,07

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 443 - VENTANA CORREDIZAS DE ALUMINIO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACCESORIOS P/V ALUMINIO	GLB	1,00000			12,500	12,50
PERNOS Y TORNILLOS	KG	0,10000			18,740	1,87
RAMPLUS	PZA	4,00000			0,670	2,68
VENTANA DE ALUMNIO	M2	1,00000			450,000	450,00
TOTAL MATERIALES						467,05
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,50000			6,250	9,38
ESPECIALISTA	HR.	1,50000			10,650	15,98
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,87
TOTAL MANO DE OBRA						45,16
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,71
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,71
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	51,49
TOTAL GASTOS GENERALES						51,49
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	45,31
TOTAL UTILIDAD						45,31
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	18,90
TOTAL IT						18,90
TOTAL PRECIO UNITARIO						630,64

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 444 - VENTANA DE ALUMINIO C/VIDRIO DOBLE/ACCESORIOS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACCESORIOS P/V ALUMINIO	GLB	1,00000			12,500	12,50
BURLETE P/ VIDRIO	ML	4,00000			0,500	2,00
PERNOS Y TORNILLOS	KG	0,50000			18,740	9,37
RAMPLUS	PZA	1,00000			0,670	0,67
VENTANA DE ALUMNIO	M2	1,00000			450,000	450,00
VIDRIO TRANSPARENTE DOBLE	M2	0,80000			43,250	34,60
TOTAL MATERIALES						509,14
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,80000			6,250	5,00
ESPECIALISTA	HR.	0,80000			10,650	8,52
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	7,44
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,13
TOTAL MANO DE OBRA						24,09
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,45
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,45
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	53,47
TOTAL GASTOS GENERALES						53,47
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	47,05
TOTAL UTILIDAD						47,05
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	19,63
TOTAL IT						19,63
TOTAL PRECIO UNITARIO						654,82

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS P.U. ARQUITECTURA

Actividad: 445 - VENTANA DE PERFIL DE ALUMINIO C/ VIDRIO REFLECTIVO 4 MM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: Bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACCESORIOS P/V ALUMINIO	GLB	1,00000			12,500	12,50
BURLETE P/ VIDRIO	ML	4,00000			0,500	2,00
PERNOS Y TORNILLOS	KG	0,05000			18,740	0,94
RAMPLUS	PZA	1,00000			0,670	0,67
VENTANA DE ALUMNIO	M2	1,00000			450,000	450,00
VIDRIO BRONCE 4MM	M2	1,10000			63,210	69,53
TOTAL MATERIALES						535,64
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	2,50000			6,250	15,63
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	2,50000			10,650	26,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	23,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	9,78
TOTAL MANO DE OBRA						75,27
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,52
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,52
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	60,00
TOTAL GASTOS GENERALES						60,00
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	52,80
TOTAL UTILIDAD						52,80
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	22,03
TOTAL IT						22,03
TOTAL PRECIO UNITARIO						753,71

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 446- VENTANA DE MADERA C/MALLA MILIMETRICA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
MADERA CEDRO	P2	5,00000			5,500	27,50
MALLA MILIMETRICA NO 10	M2	1,05000			31,050	32,60
TOTAL MATERIALES						61,20
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,50000			6,250	3,13
CARPINTERO	HR.	0,50000			11,250	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,81
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,03
TOTAL MANO DE OBRA						15,59
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,94
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,94
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,77
TOTAL GASTOS GENERALES						7,77
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,84
TOTAL UTILIDAD						6,84
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,85
TOTAL IT						2,85
TOTAL PRECIO UNITARIO						95,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 447 - VENTANA DE MADERA CEDRO DE 2" (COLOCACION)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
CLAVOS	KG	0,05000			11,000	0,55
COLA	KG	0,25000			7,000	1,75
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	1,00000			2,000	2,00
PICAPORTE 6" MEDIA LUNA	PZA	1,00000			5,400	5,40
VENTANA MADERA CEDRO(MARCO 2"X3")	M2	0,85000			160,000	136,00
TOTAL MATERIALES						163,70
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	17,91
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,54
TOTAL MANO DE OBRA						58,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	22,52
TOTAL GASTOS GENERALES						22,52
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	19,82
TOTAL UTILIDAD						19,82
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	8,27
TOTAL IT						8,27
TOTAL PRECIO UNITARIO						275,79

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 448 - VENTANA DE MADERA ROBLE 2"

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
CLAVOS	KG	0,05000			11,000	0,55
COLA	KG	0,25000			7,000	1,75
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	1,00000			2,000	2,00
MADERA ROBLE	P2	14,00000			5,500	77,00
PICAPORTE 6" MEDIA LUNA	PZA	1,00000			5,400	5,40
TOTAL MATERIALES						104,70
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	2,00000			6,250	12,50
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
MAESTRO CARPINTERO	HR.	2,00000			11,250	22,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	30,97
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	13,04
TOTAL MANO DE OBRA						100,30
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	6,02
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						6,02
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	21,10
TOTAL GASTOS GENERALES						21,10
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	18,57
TOTAL UTILIDAD						18,57
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,75
TOTAL IT						7,75
TOTAL PRECIO UNITARIO						258,44

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 449 - VENTANA DE MANPOSTERIA DE LADRILLO TIPO CELOSIA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01500			100,000	1,50
CEMENTO PORTLAND	KG	3,50000			1,000	3,50
LADRILLO TUBULAR (TIPO CELOSIA)	PZA	28,00000			0,700	19,60
TOTAL MATERIALES						24,60
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,49933			10,650	15,97
PEON	HR.	1,49933			5,630	8,44
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	13,43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,65
TOTAL MANO DE OBRA						43,49
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,07
TOTAL GASTOS GENERALES						7,07
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,22
TOTAL UTILIDAD						6,22
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,60
TOTAL IT						2,60
TOTAL PRECIO UNITARIO						86,58

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 450 - VENTANA METALICA PERFIL ANGULAR 1" X 1/8"

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BISAGRAS DE 4"	PZA	2,00000			12,000	24,00
ELECTRODO	KG	0,70000			12,500	8,75
PERFIL ANGULAR 1/8" X 3/4"	ML	5,00000			15,000	75,00
PINTURA ANTICORROSIVA MONOPOL	LT	0,18000			31,000	5,58
PERFIL TEE 1" X 1/8"	ML	0,40000			13,000	5,20
TOTAL MATERIALES						118,53
2.- MANO DE OBRA						
CERRAJERO	HR.	2,50000			10,650	26,63
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	1,00000			7,500	7,50
AYUDANTE	HR.	2,50000			6,250	15,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	27,36
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	11,52
TOTAL MANO DE OBRA						88,63
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	5,32
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						5,32
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	21,25
TOTAL GASTOS GENERALES						21,25
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	18,70
TOTAL UTILIDAD						18,70
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	7,80
TOTAL IT						7,80
TOTAL PRECIO UNITARIO						260,23

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 451 - VENTANA METALICA CORREDIZA PERFIL ANGULAR 1" X 1/8"

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR 1/8" X 1"	ML	6,00000			9,580	57,48
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
CERROJO	PZA	1,00000			30,000	30,00
PERFIL TEE 1" X 1/8"	ML	0,40000			13,000	5,20
SOLDADURA	KG	0,70000			17,500	12,25
TOTAL MATERIALES						122,93
2.- MANO DE OBRA						
CERRAJERO	HR.	3,49778			10,650	37,25
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	3,49778			7,500	26,23
AYUDANTE	HR.	3,49778			6,250	21,86
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	46,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	19,76
TOTAL MANO DE OBRA						152,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,12
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,12
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	28,41
TOTAL GASTOS GENERALES						28,41
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	25,00
TOTAL UTILIDAD						25,00
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	10,43
TOTAL IT						10,43
TOTAL PRECIO UNITARIO						347,94

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 452 - VENTANA METALICA PERFIL ANGULAR CON MALLA MILIMETRICA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR 1/8" X 1"	ML	6,00000			9,580	57,48
BISAGRAS DE 4"	PZA	1,50000			12,000	18,00
ELECTRODOS PARA SOLDADURA	KG	0,70000			17,000	11,90
MALLA MILIMETRICA NO 10	M2	1,10000			31,050	34,16
PINTURA ANTICORROSIVA PLATEADA	GL	0,01000			125,000	1,25
PERFIL TEE 1" X 1/8"	ML	0,50000			13,000	6,50
TOTAL MATERIALES						129,29
2.- MANO DE OBRA						
CERRAJERO	HR.	3,50000			10,650	37,28
ALBAÑIL DE SEGUNDA	HR.	3,50000			7,500	26,25
AYUDANTE	HR.	3,50000			6,250	21,88
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	46,97
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	19,78
TOTAL MANO DE OBRA						152,15
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,13
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,13
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	29,06
TOTAL GASTOS GENERALES						29,06
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	25,57
TOTAL UTILIDAD						25,57
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	10,67
TOTAL IT						10,67
TOTAL PRECIO UNITARIO						355,85

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 453 - VIDRIO BRONCE 4 MM. PROVISION Y COLOCACION

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BURLETE PARA VENTANA ALUMINIO	ML	4,00000			0,500	2,00
VIDRIO BRONCE 4MM	M2	1,05000			63,210	66,37
TOTAL MATERIALES						68,37
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	1,00000			6,250	6,25
ESPECIALISTA	HR.	1,00000			10,650	10,65
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	9,30
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,91
TOTAL MANO DE OBRA						30,11
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,81
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,81
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	10,03
TOTAL GASTOS GENERALES						10,03
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,83
TOTAL UTILIDAD						8,83
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,68
TOTAL IT						3,68
TOTAL PRECIO UNITARIO						122,82

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 454 - VIDRIO CATEDRAL

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
SILICONA	TUB	0,25000			20,000	5,00
VIDRIO CATEDRAL INCOLORO 3 MM.	M2	1,05000			49,500	51,98
TOTAL MATERIALES						56,98
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,50000			6,250	3,13
ESPECIALISTA	HR.	0,50000			10,650	5,33
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,65
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,96
TOTAL MANO DE OBRA						15,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,90
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,90
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,29
TOTAL GASTOS GENERALES						7,29
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	6,42
TOTAL UTILIDAD						6,42
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,68
TOTAL IT						2,68
TOTAL PRECIO UNITARIO						89,32

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 455 - VIDRIO SIMPLES PROVISION Y COLOCACION

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
SILICONA	TUB	0,25000			20,000	5,00
VIDRIO TRANSPARENTE SIMPLE	M2	1,05000			36,000	37,80
TOTAL MATERIALES						43,90
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,50000			6,250	3,13
ESPECIALISTA	HR.	0,50000			10,650	5,33
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,65
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,96
TOTAL MANO DE OBRA						15,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,90
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,90
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,99
TOTAL GASTOS GENERALES						5,99
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,27
TOTAL UTILIDAD						5,27
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,20
TOTAL IT						2,20
TOTAL PRECIO UNITARIO						73,31

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 456 - VIDRIO TRANSPARENTES DOBLES PROVISION Y COLOCACION

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
SILICONA	TUB	0,25000			20,000	5,00
VIDRIO TRANSPARENTE DOBLE	M2	1,05000			43,250	45,41
TOTAL MATERIALES						51,51
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,50138			6,250	3,13
ESPECIALISTA	HR.	0,50138			10,650	5,34
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,66
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,96
TOTAL MANO DE OBRA						15,10
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,91
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,91
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,75
TOTAL GASTOS GENERALES						6,75
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,94
TOTAL UTILIDAD						5,94
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,48
TOTAL IT						2,48
TOTAL PRECIO UNITARIO						82,69

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 457 - VIDRIO TRANSPARENTES TRIPLES PROVISION Y COLOCACION

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CLAVOS	KG	0,10000			11,000	1,10
SILICONA	TUB	0,25000			20,000	5,00
VIDRIO TRANSPARENTE TRIPLE	M2	1,00000			90,720	90,72
TOTAL MATERIALES						96,82
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,50000			6,250	3,13
ESPECIALISTA	HR.	0,50000			10,650	5,33
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,65
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,96
TOTAL MANO DE OBRA						15,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,90
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,90
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,28
TOTAL GASTOS GENERALES						11,28
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	9,92
TOTAL UTILIDAD						9,92
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,14
TOTAL IT						4,14
TOTAL PRECIO UNITARIO						138,12

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 458 - VIDRIO LAMINADO REFLECTIVO (FACHADA FLOTANTE)

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ACCESORIOS P/V ALUMINIO	GLB	0,20000			12,500	2,50
FACHADA/F VIDRIO REFLECTIVO 6 MM	M2	1,01000			79,800	80,60
SILICONA	TUB	0,75000			20,000	15,00
TOTAL MATERIALES						98,10
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,75000			6,250	4,69
ESPECIALISTA	HR.	0,75000			10,650	7,99
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,97
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,94
TOTAL MANO DE OBRA						22,58
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,35
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,20
TOTAL GASTOS GENERALES						12,20
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	10,74
TOTAL UTILIDAD						10,74
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,48
TOTAL IT						4,48
TOTAL PRECIO UNITARIO						149,46

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 459 - VIGA DE MADERA PALO MARIA

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,01000			90,000	0,90
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,01000			2,000	0,02
MADERA CEDRO	P2	1,10000			5,500	6,05
MADERA PALO MARIA	P2	1,50000			4,700	7,05
TOTAL MATERIALES						14,02
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,15000			6,250	0,94
CARPINTERO	HR.	0,15000			11,250	1,69
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	1,44
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,61
TOTAL MANO DE OBRA						4,68
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,28
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,28
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,90
TOTAL GASTOS GENERALES						1,90
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,67
TOTAL UTILIDAD						1,67
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,70
TOTAL IT						0,70
TOTAL PRECIO UNITARIO						23,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 460 - VIGA DE MADERA ROBLE BARNIZADAS DE 2"*6" PROVISION

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,02000			90,000	1,80
LIJA DE CARPINTERIA	HOJ	0,25000			2,000	0,50
MADERA ROBLE	P2	1,20000			5,500	6,60
TOTAL MATERIALES						8,90
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,50000			6,250	3,13
CARPINTERO	HR.	0,50000			11,250	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,81
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,03
TOTAL MANO DE OBRA						15,59
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,94
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,94
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,54
TOTAL GASTOS GENERALES						2,54
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	2,24
TOTAL UTILIDAD						2,24
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,93
TOTAL IT						0,93
TOTAL PRECIO UNITARIO						31,14

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 461 - ZAMPEADO DE PIEDRA BOLON

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE	M3	0,06000			95,000	5,70
CEMENTO PORTLAND	KG	18,00000			1,000	18,00
PIEDRA BOLON	M3	0,30000			90,000	27,00
TOTAL MATERIALES						50,70
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,39937			10,650	14,90
PEON	HR.	2,09906			5,630	11,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	14,70
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,19
TOTAL MANO DE OBRA						47,61
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,86
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,86
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	10,12
TOTAL GASTOS GENERALES						10,12
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	8,90
TOTAL UTILIDAD						8,90
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,71
TOTAL IT						3,71
TOTAL PRECIO UNITARIO						123,89

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 462 - ZOCALO DE CEMENTO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,04000			100,000	4,00
CEMENTO PORTLAND	KG	12,20000			1,000	12,20
TOTAL MATERIALES						16,20
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,70000			10,650	7,46
PEON	HR.	0,70000			5,630	3,94
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	6,27
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,64
TOTAL MANO DE OBRA						20,30
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,22
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,77
TOTAL GASTOS GENERALES						3,77
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,32
TOTAL UTILIDAD						3,32
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,38
TOTAL IT						1,38
TOTAL PRECIO UNITARIO						46,20

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 463 - ZOCALO DE CEMENTO CON COLOR

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,02000			100,000	2,00
CEMENTO PORTLAND	KG	10,00000			1,000	10,00
OCRE PARA COLOREADO DE CONCRETO	KG	0,20000			13,000	2,60
TOTAL MATERIALES						14,60
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	0,70000			5,630	3,94
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	8,03
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,38
TOTAL MANO DE OBRA						25,99
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,56
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,56
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,22
TOTAL GASTOS GENERALES						4,22
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,71
TOTAL UTILIDAD						3,71
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,55
TOTAL IT						1,55
TOTAL PRECIO UNITARIO						51,63

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 464 - ZOCALO DE CEMENTO E=1 CM SIN COLOR

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,00100			100,000	0,10
CEMENTO PORTLAND	KG	0,51000			1,000	0,51
TOTAL MATERIALES						0,61
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	1,80000			10,650	19,17
PEON	HR.	1,80000			5,630	10,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	16,12
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	6,79
TOTAL MANO DE OBRA						52,21
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,13
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,13
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	5,59
TOTAL GASTOS GENERALES						5,59
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,92
TOTAL UTILIDAD						4,92
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,05
TOTAL IT						2,05
TOTAL PRECIO UNITARIO						68,52

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 465 - ZOCALO DE CEMENTO CON COLOR MORTERO 1:3 E=1 CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,00100			100,000	0,10
CEMENTO PORTLAND	KG	0,51000			1,000	0,51
OCRE PARA COLOREADO DE CONCRETO	KG	0,18000			13,000	2,34
TOTAL MATERIALES						2,95
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
PEON	HR.	2,00000			5,630	11,26
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	17,91
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,54
TOTAL MANO DE OBRA						58,01
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,48
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,44
TOTAL GASTOS GENERALES						6,44
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,67
TOTAL UTILIDAD						5,67
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,37
TOTAL IT						2,37
TOTAL PRECIO UNITARIO						78,92

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 466 - ZOCALO DE CEMENTO PIRULEADO

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA COMUN	M3	0,02000			95,000	1,90
CEMENTO	KG	1,00000			1,000	1,00
TOTAL MATERIALES						2,90
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	2,00000			10,650	21,30
AYUDANTE	HR.	2,00000			6,250	12,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	18,59
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	7,83
TOTAL MANO DE OBRA						60,22
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3,61
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,67
TOTAL GASTOS GENERALES						6,67
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	5,87
TOTAL UTILIDAD						5,87
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,45
TOTAL IT						2,45
TOTAL PRECIO UNITARIO						81,73

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 467 - ZOCALO DE CERAMICA ESMALTADA

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01000			100,000	1,00
CEMENTO BLANCO	KG	0,03000			3,000	0,09
CEMENTO PORTLAND	KG	1,50000			1,000	1,50
CERAMICA ESMALTADO NACIONAL	M2	0,35000			49,000	17,15
TOTAL MATERIALES						19,74
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,45993			10,650	4,90
PEON	HR.	0,49992			5,630	2,81
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,24
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,79
TOTAL MANO DE OBRA						13,74
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,82
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,82
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,43
TOTAL GASTOS GENERALES						3,43
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,02
TOTAL UTILIDAD						3,02
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,26
TOTAL IT						1,26
TOTAL PRECIO UNITARIO						42,01

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 468 - ZOCALO DE GRANITO

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,01000			100,000	1,00
CEMENTO	KG	2,00000			1,000	2,00
ZOCALO DE GRANITO	ML	1,05000			18,000	18,90
TOTAL MATERIALES						21,90
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
AYUDANTE	HR.	0,50000			6,250	3,13
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,65
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,96
TOTAL MANO DE OBRA						15,05
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,90
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,90
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,79
TOTAL GASTOS GENERALES						3,79
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,33
TOTAL UTILIDAD						3,33
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,39
TOTAL IT						1,39
TOTAL PRECIO UNITARIO						46,36

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 469 - ZOCALO DE MADERA CEDRO 3"

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,01000			90,000	0,90
LIJA	HOJ	0,20000			2,500	0,50
RAMPLUS	PZA	3,00000			0,670	2,01
TORNILLOS PARA MADERA 5X80 MM	PZA	2,50000			5,000	12,50
ZOCALO DE MADERA CEDRO 3"	ML	1,00000			15,000	15,00
TOTAL MATERIALES						30,91
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,50000			6,250	3,13
CARPINTERO	HR.	0,50000			11,250	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,81
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,03
TOTAL MANO DE OBRA						15,59
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,94
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,94
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,74
TOTAL GASTOS GENERALES						4,74
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,17
TOTAL UTILIDAD						4,17
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,74
TOTAL IT						1,74
TOTAL PRECIO UNITARIO						58,09

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 470 - ZOCALO DE MADERA ROBLE DE 3"

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
BARNIZ COPAL BRILLOSO MONOPOL	GL	0,01000			90,000	0,90
LIJA	HOJ	0,20000			2,500	0,50
MADERA ROBLE	P2	0,50000			5,500	2,75
RAMPLUS	PZA	3,00000			0,670	2,01
TORNILLOS PARA MADERA 5X80 MM	PZA	2,50000			5,000	12,50
TOTAL MATERIALES						18,66
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,70000			6,250	4,38
CARPINTERO	HR.	0,50000			11,250	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	5,50
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	2,32
TOTAL MANO DE OBRA						17,82
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,07
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,07
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,75
TOTAL GASTOS GENERALES						3,75
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	3,30
TOTAL UTILIDAD						3,30
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,38
TOTAL IT						1,38
TOTAL PRECIO UNITARIO						45,98

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 471 - ZOCALO DE MOSAICO GRANITICO H=10 CM DOSIF. 1:3

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA FINA	M3	0,00500			100,000	0,50
CEMENTO BLANCO	KG	0,00100			3,000	0,00
CEMENTO PORTLAND	KG	1,75000			1,000	1,75
ZOCALO DE MOSAICO GRANITICO DE 25*10	ML	1,00000			29,000	29,00
TOTAL MATERIALES						31,25
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL DE PRIMERA	HR.	0,50000			10,650	5,33
PEON	HR.	0,50000			5,630	2,82
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	4,48
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,88
TOTAL MANO DE OBRA						14,50
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,87
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	4,66
TOTAL GASTOS GENERALES						4,66
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	4,10
TOTAL UTILIDAD						4,10
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,71
TOTAL IT						1,71
TOTAL PRECIO UNITARIO						57,10

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE DE DATOS PU ARQUITECTURA

Actividad: 472 - ZOCALO PARA PISO VINILICOS

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: bs.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PEGAMENTO PARA PARQUET	GL	0,20000			65,500	13,10
ZOCALO DE VINIL	ML	1,05000			2,200	2,31
TOTAL MATERIALES						15,41
2.- MANO DE OBRA						
MAESTRO ESPECIALISTA	HR.	0,35000			10,650	3,73
BENEFICIOS SOCIALES - %					55,00%	2,05
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,86
TOTAL MANO DE OBRA						6,64
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,40
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,40
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,24
TOTAL GASTOS GENERALES						2,24
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					8,00%	1,98
TOTAL UTILIDAD						1,98
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,82
TOTAL IT						0,82
TOTAL PRECIO UNITARIO						27,49