

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 1 - INSTALACION DE FAENAS PARA ESTRUCTURAS

Unitario: GBL

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA ONDULADA N° 28	M2	10,00000			45,000	450,00
ESTUCO	KG	600,00000			0,450	270,00
LADRILLO 6 H. 15 X 25 X 10.5	PZA	800,00000			0,900	720,00
MADERA	P2	200,00000			4,500	900,00
TOTAL MATERIALES						2.340,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	80,00000			6,250	500,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	355,90
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	127,87
TOTAL MANO DE OBRA						983,77
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	59,03
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						59,03
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	338,28
TOTAL GASTOS GENERALES						338,28
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	372,11
TOTAL UTILIDAD						372,11
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	126,48
TOTAL IT						126,48
TOTAL PRECIO UNITARIO						4.219,67

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 2 - INSTALACION DE FAENAS Y COLOCADO DE LETRERO

Unitario: GLB

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALQUILER DE DEPOSITO	PZA	1,00000			450,000	450,00
LETRERO DE MADERA1" ID DE OBRA	PZA	1,00000			360,000	360,00
TOTAL MATERIALES						810,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBANIL	HR.	6,00000			10,650	63,90
PEON	HR.	6,00000			5,630	33,78
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	69,53
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	24,98
TOTAL MANO DE OBRA						192,19
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	11,53
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						11,53
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	101,37
TOTAL GASTOS GENERALES						101,37
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	111,51
TOTAL UTILIDAD						111,51
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	37,90
TOTAL IT						37,90
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.264,50

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 3 - REPLANTEO CON ESTACAS Y MAESTRAS D/MADERA

Unitario: GBL

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	5,00000			11,000	55,00
CLAVOS	KG	2,00000			11,000	22,00
ESTUCO	KG	50,00000			0,450	22,50
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	50,00000			4,500	225,00
TOTAL MATERIALES						324,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBANIL	HR.	12,00000			10,650	127,80
AYUDANTE	HR.	12,00000			6,250	75,00
TOPOGRAFO	HR.	12,00000			11,000	132,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	238,31
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	85,62
TOTAL MANO DE OBRA						658,73
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
EQUIPO TOPOGRAFICO	HR.	0,40000	100,00%	48,300	75,900	30,36
HERRAMIENTAS - %					6,00%	39,52
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						69,88
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	105,31
TOTAL GASTOS GENERALES						105,31
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	115,84
TOTAL UTILIDAD						115,84
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	39,38
TOTAL IT						39,38
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.313,65

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 4 - HORMIGON POBRE P/ BASE DE ZAPATAS

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA COMUN	M3	0,43000			95,000	40,85
CEMENTO PORTLAND	KG	170,00000			1,000	170,00
GRAVA	M3	0,74000			90,000	66,60
TOTAL MATERIALES						277,45
2.- MANO DE OBRA						
ALBANIL	HR.	1,50000			10,650	15,98
AYUDANTE	HR.	2,50000			6,250	15,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	22,49
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	8,08
TOTAL MANO DE OBRA						62,17
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,50000	100,00%	18,241	30,739	15,37
HERRAMIENTAS - %					6,00%	3,73
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						19,10
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	35,87
TOTAL GASTOS GENERALES						35,87
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	39,46
TOTAL UTILIDAD						39,46
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	13,41
TOTAL IT						13,41
TOTAL PRECIO UNITARIO						447,47

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 5 - HORMIGON ARMADO -ZAPATAS

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,00000			11,000	11,00
ARENA COMUN	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00000			1,000	350,00
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
FIERRO CORRUGADO	KG	40,00000			8,000	320,00
GRAVA	M3	0,95000			90,000	85,50
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	10,00000			4,500	45,00
TOTAL MATERIALES						856,45
2.- MANO DE OBRA						
ALBANIL	HR.	12,00000			10,650	127,80
ARMADOR	HR.	10,00000			10,650	106,50
AYUDANTE	HR.	20,00000			6,250	125,00
ENCOFRADOR	HR.	8,00000			10,650	85,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	316,40
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	113,68
TOTAL MANO DE OBRA						874,57
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,50000	100,00%	18,241	30,739	15,37
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,50000	100,00%	16,857	24,000	12,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	52,47
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						79,84
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	181,09
TOTAL GASTOS GENERALES						181,09
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	199,20
TOTAL UTILIDAD						199,20
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	67,71
TOTAL IT						67,71
TOTAL PRECIO UNITARIO						2.258,86

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 6 - HORMIGON ARMADO - COLUMNAS

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00000			11,000	22,00
ARENA COMUN	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00000			1,000	350,00
CLAVOS	KG	2,00000			11,000	22,00
FIERRO CORRUGADO	KG	125,00000			8,000	1.000,00
GRAVA	M3	0,92000			90,000	82,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	60,00000			4,500	270,00
TOTAL MATERIALES						1.789,55
2.- MANO DE OBRA						
ALBANIL	HR.	10,00000			10,650	106,50
ARMADOR	HR.	12,00000			10,650	127,80
AYUDANTE	HR.	16,00000			6,250	100,00
ENCOFRADOR	HR.	16,00000			10,650	170,40
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	359,25
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	129,07
TOTAL MANO DE OBRA						993,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,90000	100,00%	18,241	30,739	27,67
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,80000	100,00%	16,857	24,000	19,20
HERRAMIENTAS - %					6,00%	59,58
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						106,45
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	288,90
TOTAL GASTOS GENERALES						288,90
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	317,79
TOTAL UTILIDAD						317,79
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	108,02
TOTAL IT						108,02
TOTAL PRECIO UNITARIO						3.603,73

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 7 - HORMIGON ARMADO - VIGAS

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00000			11,000	22,00
ARENA COMUN	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00000			1,000	350,00
CLAVOS	KG	2,00000			11,000	22,00
FIERRO CORRUGADO	KG	120,00000			8,000	960,00
GRAVA	M3	0,92000			90,000	82,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	30,00000			4,500	135,00
TOTAL MATERIALES						1.614,55
2.- MANO DE OBRA						
ALBANIL	HR.	10,00000			10,650	106,50
ARMADOR	HR.	12,00000			10,650	127,80
AYUDANTE	HR.	24,00000			6,250	150,00
ENCOFRADOR	HR.	18,00000			10,650	191,70
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	410,00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	147,31
TOTAL MANO DE OBRA						1.133,30
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,50000	100,00%	18,241	30,739	15,37
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,50000	100,00%	16,857	24,000	12,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	68,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						95,37
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	284,32
TOTAL GASTOS GENERALES						284,32
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	312,75
TOTAL UTILIDAD						312,75
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	106,31
TOTAL IT						106,31
TOTAL PRECIO UNITARIO						3.546,60

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 8 - HORMIGON ARMADO - VIGAS DE ATADO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,00000			11,000	11,00
ARENA COMUN	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00000			1,000	350,00
CLAVOS	KG	1,00000			11,000	11,00
FIERRO CORRUGADO	KG	60,00000			8,000	480,00
GRAVA COMUN	M3	0,92000			90,000	82,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	40,00000			4,500	180,00
TOTAL MATERIALES						1.157,55
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	10,00000			10,650	106,50
ARMADOR	HR.	12,00000			10,650	127,80
AYUDANTE	HR.	24,00000			6,250	150,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	273,54
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	98,28
TOTAL MANO DE OBRA						756,13
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,50000	100,00%	18,241	30,739	15,37
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,50000	100,00%	16,857	24,000	12,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	45,37
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						72,74
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	198,64
TOTAL GASTOS GENERALES						198,64
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	218,51
TOTAL UTILIDAD						218,51
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	74,27
TOTAL IT						74,27
TOTAL PRECIO UNITARIO						2.477,83

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 9 - HORMIGON ARMADO - ESCALERAS

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,00000			11,000	11,00
ARENA COMUN	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00000			1,000	350,00
CLAVOS	KG	2,00000			11,000	22,00
FIERRO CORRUGADO	KG	90,00000			8,000	720,00
GRAVA COMUN	M3	0,92000			90,000	82,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	21,00000			4,500	94,50
TOTAL MATERIALES						1.323,05
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	10,00000			10,650	106,50
ARMADOR	HR.	12,00000			10,650	127,80
AYUDANTE	HR.	20,00000			6,250	125,00
ENCOFRADOR	HR.	20,00000			10,650	213,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	407,36
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	146,36
TOTAL MANO DE OBRA						1.126,02
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,35000	100,00%	18,241	30,739	10,76
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,24000	100,00%	16,857	24,000	5,76
HERRAMIENTAS - %					6,00%	67,56
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						84,08
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	253,32
TOTAL GASTOS GENERALES						253,32
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	278,65
TOTAL UTILIDAD						278,65
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	94,71
TOTAL IT						94,71
TOTAL PRECIO UNITARIO						3.159,83

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 10 - HORMIGON ARMADO -LOSA LLENA H-21

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00000			11,000	22,00
ARENA COMUN	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00000			1,000	350,00
CLAVOS	KG	1,00000			11,000	11,00
FIERRO CORRUGADO	KG	90,00000			8,000	720,00
GRAVA	M3	0,92000			90,000	82,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	35,00000			4,500	157,50
TOTAL MATERIALES						1.386,05
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	8,00000			10,650	85,20
ARMADOR	HR.	10,00000			10,650	106,50
AYUDANTE	HR.	20,00000			6,250	125,00
ENCOFRADOR	HR.	12,00000			10,650	127,80
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	316,40
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	113,68
TOTAL MANO DE OBRA						874,57
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,35000	100,00%	18,241	30,739	10,76
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,30000	100,00%	16,857	24,000	7,20
HERRAMIENTAS - %					6,00%	52,47
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						70,43
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	233,11
TOTAL GASTOS GENERALES						233,11
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	256,42
TOTAL UTILIDAD						256,42
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	87,16
TOTAL IT						87,16
TOTAL PRECIO UNITARIO						2.907,73

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 11 - HORMIGON ARMADO - COLUMNAS (CON ADITIVO ACELERANTE)

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00000			11,000	22,00
ARENA COMUN	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO PORTLAND	KG	370,00000			1,000	370,00
CLAVOS	KG	2,00000			11,000	22,00
FIERRO CORRUGADO	KG	145,00000			8,000	1.160,00
GRAVA	M3	0,92000			90,000	82,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	80,00000			4,500	360,00
SIKA ACELERANTE	KG	6,12500			31,450	192,63
TOTAL MATERIALES						2.252,18
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	10,00000			10,650	106,50
ARMADOR	HR.	10,00000			10,650	106,50
AYUDANTE	HR.	22,00000			6,250	137,50
ENCOFRADOR	HR.	18,00000			10,650	191,70
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	385,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	138,66
TOTAL MANO DE OBRA						1.066,80
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,90000	100,00%	18,241	30,739	27,67
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,80000	100,00%	16,857	24,000	19,20
HERRAMIENTAS - %					6,00%	64,01
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						110,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	342,99
TOTAL GASTOS GENERALES						342,99
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	377,28
TOTAL UTILIDAD						377,28
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	128,24
TOTAL IT						128,24
TOTAL PRECIO UNITARIO						4.278,37

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 12 - HORMIGON ARMADO - VIGAS (CON ADITIVO ACELERANTE)

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00000			11,000	22,00
ARENA COMUN	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO PORTLAND	KG	370,00000			1,000	370,00
CLAVOS	KG	2,00000			11,000	22,00
FIERRO CORRUGADO	KG	150,00000			8,000	1.200,00
GRAVA COMUN	M3	0,92000			90,000	82,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	70,00000			4,500	315,00
SIKA ACELERANTE	KG	6,12500			31,450	192,63
TOTAL MATERIALES						2.247,18
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	8,00000			10,650	85,20
ARMADOR	HR.	10,00000			10,650	106,50
AYUDANTE	HR.	22,00000			6,250	137,50
ENCOFRADOR	HR.	18,00000			10,650	191,70
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	370,78
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	133,22
TOTAL MANO DE OBRA						1.024,89
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,50000	100,00%	18,241	30,739	15,37
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,50000	100,00%	16,857	24,000	12,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	61,49
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						88,86
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	336,09
TOTAL GASTOS GENERALES						336,09
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	369,70
TOTAL UTILIDAD						369,70
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	125,66
TOTAL IT						125,66
TOTAL PRECIO UNITARIO						4.192,40

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 13 - LOSA ALIVIANADA DE HºAº (VIGUETA PRETENZA) E=20 CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,04000			11,000	0,44
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
CEMENTO	KG	24,50000			1,000	24,50
CLAVOS	KG	0,04000			11,000	0,44
FIERRO CORRUGADO	KG	1,70000			8,000	13,60
GRAVA	M3	0,08000			90,000	7,20
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	2,00000			4,500	9,00
PLASTOFORM TIRA 100 X 40 X 16	PZA	2,00000			20,500	41,00
VIGUETA DE HORMIGON PRETENSADA	ML	2,00000			30,000	60,00
TOTAL MATERIALES						159,03
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	0,70000			10,650	7,46
ARMADOR	HR.	0,80000			10,650	8,52
AYUDANTE	HR.	1,50000			6,250	9,38
ENCOFRADOR	HR.	0,80000			10,650	8,52
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	24,11
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	8,66
TOTAL MANO DE OBRA						66,64
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,35000	100,00%	18,241	30,739	10,76
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,30000	100,00%	16,857	24,000	7,20
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						21,96
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	24,76
TOTAL GASTOS GENERALES						24,76
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	27,24
TOTAL UTILIDAD						27,24
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	9,26
TOTAL IT						9,26
TOTAL PRECIO UNITARIO						308,89

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 14 - LOSA ALIVIANADA CON LADRILLO E=20 CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00000			11,000	22,00
ARENA COMUN	M3	0,06000			95,000	5,70
CEMENTO PORTLAND	KG	40,00000			1,000	40,00
CLAVOS	KG	0,20000			11,000	2,20
FIERRO CORRUGADO	KG	10,00000			8,000	80,00
GRAVA	M3	0,10000			90,000	9,00
LADRILLO 6 H. 24X15X11	PZA	18,00000			0,900	16,20
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	6,00000			4,500	27,00
TOTAL MATERIALES						202,10
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	1,50000			10,650	15,98
ARMADOR	HR.	1,00000			10,650	10,65
AYUDANTE	HR.	2,00000			6,250	12,50
ENCOFRADOR	HR.	1,50000			10,650	15,98
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	39,22
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	14,09
TOTAL MANO DE OBRA						108,41
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,05000	100,00%	18,241	30,739	1,54
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,05000	100,00%	16,857	24,000	1,20
HERRAMIENTAS - %					6,00%	6,50
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,24
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	31,98
TOTAL GASTOS GENERALES						31,98
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	35,17
TOTAL UTILIDAD						35,17
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	11,96
TOTAL IT						11,96
TOTAL PRECIO UNITARIO						398,86

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 15 - LOSA DE HºAº CON POLIESTIRENO ,NERVADA EN UNA DIR. H=20 CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,50000			11,000	5,50
ARENA CORRIENTE	M3	0,03000			95,000	2,85
CEMENTO	KG	22,75000			1,000	22,75
CLAVOS	KG	0,50000			11,000	5,50
FIERRO CORRUGADO	KG	5,00000			8,000	40,00
GRAVA	M3	0,06000			90,000	5,40
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	10,00000			4,500	45,00
PLASTOFORM TIRA 100 X 40 X 16	PZA	2,00000			20,500	41,00
TOTAL MATERIALES						168,00
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	2,00000			10,650	21,30
ARMADOR	HR.	4,50000			10,650	47,93
AYUDANTE	HR.	3,75000			6,250	23,44
ENCOFRADOR	HR.	3,50000			10,650	37,28
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	92,49
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	33,23
TOTAL MANO DE OBRA						255,66
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,30000	100,00%	18,241	30,739	9,22
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,30000	100,00%	16,857	24,000	7,20
HERRAMIENTAS - %					6,00%	15,34
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						31,76
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	45,54
TOTAL GASTOS GENERALES						45,54
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	50,10
TOTAL UTILIDAD						50,10
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	17,03
TOTAL IT						17,03
TOTAL PRECIO UNITARIO						568,08

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 16 - LOSA DE HºAº CON POLIESTIRENO ,NERVADA EN DOS DIR. H=25 CM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,50000			11,000	5,50
ARENA CORRIENTE	M3	0,06000			95,000	5,70
CEMENTO	KG	40,76000			1,000	40,76
CLAVOS	KG	0,50000			11,000	5,50
FIERRO CORRUGADO	KG	13,81000			8,000	110,48
GRAVA	M3	0,09000			90,000	8,10
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	10,81000			4,500	48,65
PLASTOFORMO 40 X 40 X 20 CM	PZA	4,00000			7,500	30,00
TOTAL MATERIALES						254,69
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	2,00000			10,650	21,30
ARMADOR	HR.	4,50000			10,650	47,93
AYUDANTE	HR.	3,75000			6,250	23,44
ENCOFRADOR	HR.	3,50000			10,650	37,28
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	92,49
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	33,23
TOTAL MANO DE OBRA						255,66
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,30000	100,00%	18,241	30,739	9,22
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,30000	100,00%	16,857	24,000	7,20
HERRAMIENTAS - %					6,00%	15,34
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						31,76
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	54,21
TOTAL GASTOS GENERALES						54,21
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	59,63
TOTAL UTILIDAD						59,63
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	20,27
TOTAL IT						20,27
TOTAL PRECIO UNITARIO						676,21

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 17 - HORMIGON CICLOPEO CON 30% DE PIEDRA DESPLAZADORA

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE EN OBRA	M3	0,32000			95,000	30,40
CEMENTO PORTLAND	KG	180,00000			1,000	180,00
CLAVOS	KG	0,50000			11,000	5,50
GRAVA EN OBRA	M3	0,63000			90,000	56,70
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	10,00000			4,500	45,00
PIEDRA BRUTA EN OBRA	M3	0,30000			90,000	27,00
TOTAL MATERIALES						344,60
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	5,00000			10,650	53,25
PEON	HR.	5,00000			5,630	28,15
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	57,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	20,82
TOTAL MANO DE OBRA						160,16
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	1,00000	100,00%	18,241	30,739	30,74
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						40,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	54,51
TOTAL GASTOS GENERALES						54,51
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	59,96
TOTAL UTILIDAD						59,96
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	20,38
TOTAL IT						20,38
TOTAL PRECIO UNITARIO						679,96

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 18 - HORMIGON CICLOPEO CON 40% DE PIEDRA DESPLAZADORA

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE EN OBRA	M3	0,27000			95,000	25,65
CEMENTO PORTLAND	KG	160,00000			1,000	160,00
CLAVOS	KG	0,50000			11,000	5,50
GRAVA EN OBRA	M3	0,54000			90,000	48,60
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	10,00000			4,500	45,00
PIEDRA BRUTA EN OBRA	M3	0,60000			90,000	54,00
TOTAL MATERIALES						338,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	5,00000			10,650	53,25
PEON	HR.	5,00000			5,630	28,15
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	57,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	20,82
TOTAL MANO DE OBRA						160,16
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	1,00000	100,00%	18,241	30,739	30,74
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						40,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	53,93
TOTAL GASTOS GENERALES						53,93
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	59,32
TOTAL UTILIDAD						59,32
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	20,16
TOTAL IT						20,16
TOTAL PRECIO UNITARIO						672,66

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 19 - HORMIGON CICLOPEO CON 50% DE PIEDRA DESPLAZADORA

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE EN OBRA	M3	0,23000			95,000	21,85
CEMENTO PORTLAND	KG	150,00000			1,000	150,00
CLAVOS	KG	0,50000			11,000	5,50
GRAVA EN OBRA	M3	0,36000			90,000	32,40
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	10,00000			4,500	45,00
PIEDRA BRUTA EN OBRA	M3	0,50000			90,000	45,00
TOTAL MATERIALES						299,75
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	5,00000			10,650	53,25
PEON	HR.	5,00000			5,630	28,15
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	57,94
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	20,82
TOTAL MANO DE OBRA						160,16
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	1,00000	100,00%	18,241	30,739	30,74
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,61
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						40,35
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	50,03
TOTAL GASTOS GENERALES						50,03
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	55,03
TOTAL UTILIDAD						55,03
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	18,70
TOTAL IT						18,70
TOTAL PRECIO UNITARIO						624,01

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 20 - HORMIGON SIMPLE GRADERIAS

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00000			11,000	22,00
ARENA COMUN	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO	KG	300,00000			1,000	300,00
CLAVOS	KG	2,00000			11,000	22,00
GRAVA	M3	0,92000			90,000	82,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	60,00000			4,500	270,00
TOTAL MATERIALES						739,55
2.- MANO DE OBRA						
ALBANIL	HR.	9,86957			10,650	105,11
AYUDANTE	HR.	14,80435			6,250	92,53
ENCOFRADOR	HR.	9,86957			10,650	105,11
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	215,50
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	77,43
TOTAL MANO DE OBRA						595,67
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON	HR.	1,00000	100,00%	13,734	24,302	24,30
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,80000	100,00%	16,857	24,000	19,20
HERRAMIENTAS - %					6,00%	35,74
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						79,24
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	141,45
TOTAL GASTOS GENERALES						141,45
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	155,59
TOTAL UTILIDAD						155,59
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	52,89
TOTAL IT						52,89
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.764,39

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 21 - JUNTAS DE DILATACION DE 1 CM DE ESPESOR

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PLASTOFORMO 1 CM DE ESPESOR	M2	0,05000			6,180	0,31
TOTAL MATERIALES						0,31
2.- MANO DE OBRA						
ALBANIL	HR.	0,15000			10,650	1,60
AYUDANTE	HR.	0,15000			6,250	0,94
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	1,80
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,65
TOTAL MANO DE OBRA						4,99
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,30
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,30
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	0,56
TOTAL GASTOS GENERALES						0,56
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	0,62
TOTAL UTILIDAD						0,62
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,21
TOTAL IT						0,21
TOTAL PRECIO UNITARIO						6,98

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 22 - ACERO ESTRUCTURAL

Unitario: KG

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,02000			11,000	0,22
FIERRO CORRUGADO	KG	1,05000			8,000	8,40
TOTAL MATERIALES						8,62
2.- MANO DE OBRA						
ARMADOR	HR.	0,10000			10,650	1,07
PEON	HR.	0,10000			5,630	0,56
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	1,16
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,42
TOTAL MANO DE OBRA						3,20
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
CIZALLA	HR.	0,30000	100,00%	4,330	6,263	1,88
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,19
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,07
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,39
TOTAL GASTOS GENERALES						1,39
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	1,53
TOTAL UTILIDAD						1,53
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,52
TOTAL IT						0,52
TOTAL PRECIO UNITARIO						17,33

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 23 - IMPERMEABILIZACION DE MURO CON PINTURA ASFALTICA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ARENA CORRIENTE EN OBRA	M3	0,03000			95,000	2,85
ASFALTO DILUIDO	LT	3,00000			0,309	0,93
TOTAL MATERIALES						3,78
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	1,00000			10,650	10,65
PEON	HR.	1,00000			5,630	5,63
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	11,59
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,16
TOTAL MANO DE OBRA						32,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,92
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,92
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,77
TOTAL GASTOS GENERALES						3,77
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	4,15
TOTAL UTILIDAD						4,15
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,41
TOTAL IT						1,41
TOTAL PRECIO UNITARIO						47,07

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 24 - TUBERIA DE DRENAJE 4" INCLUYE MATERIAL DRENANTE

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
GRAVA	M3	0,50000			90,000	45,00
TUBERIA DE PVC 4"	ML	1,12000			20,000	22,40
TOTAL MATERIALES						67,40
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	0,80000			10,650	8,52
AYUDANTE	HR.	0,80000			6,250	5,00
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	9,62
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,46
TOTAL MANO DE OBRA						26,60
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,60
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,60
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,56
TOTAL GASTOS GENERALES						9,56
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	10,52
TOTAL UTILIDAD						10,52
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,57
TOTAL IT						3,57
TOTAL PRECIO UNITARIO						119,25

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 25 - PORTICO DE EST. MET- PERFIL COSTANERA

Unitario: PZA

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR 1(1/4)"X3/16" DE REFUERZO	ML	3,80000			36,780	139,76
ANGULAR DE 3" X 1/4" PARA APOYO	ML	2,00000			58,150	116,30
COSTANERA 100X50X15X2MM	ML	134,50000			45,900	6.173,55
ELECTRODO	KG	15,00000			20,000	300,00
PINTURA ANTICORROSIVA	LT	6,00000			31,000	186,00
PLANCHA METALICA DE 5 MM	M2	0,30000			383,060	114,92
TORNEADO	PZA	12,00000			10,000	120,00
TUERCAS DE 5/8" (16MM)+VOLANDA	PZA	12,00000			6,000	72,00
TOTAL MATERIALES						7.222,53
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE SOLDADOR	HR.	24,00000			6,250	150,00
SOLDADOR	HR.	24,00000			10,650	255,60
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	288,71
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	103,73
TOTAL MANO DE OBRA						798,04
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
SOLDADOR DE ARCO	HR.	16,00000	100,00%	12,335	16,870	269,92
HERRAMIENTAS - %					6,00%	47,88
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						317,80
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	833,84
TOTAL GASTOS GENERALES						833,84
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	917,22
TOTAL UTILIDAD						917,22
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	311,76
TOTAL IT						311,76
TOTAL PRECIO UNITARIO						10.401,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 26 - COREAS DE PERFIL COSTANERA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
COSTANERA 100X50X15X2MM	ML	1,30000			45,900	59,67
ELECTRODO	KG	0,01000			20,000	0,20
PINTURA ANTICORROSIVA	LT	0,05000			31,000	1,55
TOTAL MATERIALES						61,42
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE SOLDADOR	HR.	0,30000			6,250	1,88
SOLDADOR	HR.	0,25000			10,650	2,66
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	3,23
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,16
TOTAL MANO DE OBRA						8,93
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
SOLDADOR DE ARCO	HR.	0,01000	100,00%	12,335	16,870	0,17
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,54
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,70
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	7,11
TOTAL GASTOS GENERALES						7,11
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	7,82
TOTAL UTILIDAD						7,82
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,66
TOTAL IT						2,66
TOTAL PRECIO UNITARIO						88,63

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 27 - TENSORES DE 1/2" (DE FIERRO LISO)

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANGULAR DE 1" X 3/16" DE REFUERZO	ML	0,02300			23,500	0,54
ELECTRODO	KG	0,01200			20,000	0,24
FIERRO LISO 1/2" (12MM)	ML	1,00000			8,000	8,00
TUERCA DE 1/2" + VOLANDA	PZA	0,23000			6,000	1,38
TOTAL MATERIALES						10,16
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE SOLDADOR	HR.	0,06000			6,250	0,38
SOLDADOR	HR.	0,06000			10,650	0,64
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	0,72
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,26
TOTAL MANO DE OBRA						2,00
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
SOLDADOR DE ARCO	HR.	0,05000	100,00%	12,335	16,870	0,84
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,12
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,96
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	1,31
TOTAL GASTOS GENERALES						1,31
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	1,44
TOTAL UTILIDAD						1,44
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,49
TOTAL IT						0,49
TOTAL PRECIO UNITARIO						16,36

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 28 - CUBIERTA DE POLICARBONATO E=4 MM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
GANCHO J DE 80 MM	PZA	4,00000			2,000	8,00
PERFIL H P/CUB.DE POLICARBONATO (L=5.8M)	BAR	0,08800			160,000	14,08
PERFIL U P/CUB.DE POLICARBONATO (L=2.1M)	BAR	0,24000			40,000	9,60
POLICARBONATO DE 4MM DE ESPESOR	M2	1,10000			59,930	65,92
SILICONA	TUB	0,25000			20,000	5,00
TOTAL MATERIALES						102,60
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	0,30000			6,250	1,88
ESPECIALISTA	HR.	0,30000			10,650	3,20
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	3,61
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,30
TOTAL MANO DE OBRA						9,98
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,60
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,60
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	11,32
TOTAL GASTOS GENERALES						11,32
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	12,45
TOTAL UTILIDAD						12,45
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,23
TOTAL IT						4,23
TOTAL PRECIO UNITARIO						141,18

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 29 - CUBIERTA CALAMINA PLASTICA P/ ESTRUCTURA METALICA

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANCLAJE EN "J"	PZA	5,00000			3,000	15,00
CALAMINA PLASTICA	M2	0,45000			70,000	31,50
TOTAL MATERIALES						46,50
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	3,00000			10,650	31,95
AYUDANTE	HR.	3,60000			6,250	22,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	38,76
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	13,93
TOTAL MANO DE OBRA						107,13
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	6,43
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						6,43
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,01
TOTAL GASTOS GENERALES						16,01
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	17,61
TOTAL UTILIDAD						17,61
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	5,98
TOTAL IT						5,98
TOTAL PRECIO UNITARIO						199,66

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 30 - CANALETA DE CALAMINA N° 28 CORTE 50

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG.	0,10000			11,000	1,10
CALAMINA PLANA N. 28 BS	M2	0,60000			38,680	23,21
PLETINA DE 3/4" X 1/8"	ML	0,60000			4,060	2,44
SOLDADURA	KG	0,70000			20,000	14,00
TOTAL MATERIALES						40,74
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE SOLDADOR	HR.	1,30000			6,250	8,13
SOLDADOR	HR.	1,30000			10,650	13,85
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	15,64
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	5,62
TOTAL MANO DE OBRA						43,23
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,59
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,59
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	8,66
TOTAL GASTOS GENERALES						8,66
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	9,52
TOTAL UTILIDAD						9,52
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,24
TOTAL IT						3,24
TOTAL PRECIO UNITARIO						107,98

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 31 - BAJANTE DE CALAMINA PLANA N° 28 D=4"

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA PLANA N. 28 BS	M2	0,35000			38,680	13,54
PINTURA ANTICORROSIVA	LT	0,01600			31,000	0,50
PLETINA DE 3/4" X 1/8"	ML	0,40000			4,060	1,62
SOLDADURA	KG	0,50000			20,000	10,00
TOTAL MATERIALES						25,66
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE SOLDADOR	HR.	1,00000			6,250	6,25
SOLDADOR	HR.	1,00000			10,650	10,65
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	12,03
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,32
TOTAL MANO DE OBRA						33,25
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						2,00
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	6,09
TOTAL GASTOS GENERALES						6,09
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	6,70
TOTAL UTILIDAD						6,70
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	2,28
TOTAL IT						2,28
TOTAL PRECIO UNITARIO						75,97

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 32 - MURO DE HºAº CON IMPERM.

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00000			11,000	22,00
ARENA COMUN	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00000			1,000	350,00
CLAVOS	KG	2,00000			11,000	22,00
FIERRO CORRUGADO	KG	108,00000			8,000	864,00
GRAVA	M3	0,92000			90,000	82,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	70,00000			4,500	315,00
SIKA 1 (IMPERMEABILISANTE)	KG	10,60000			20,500	217,30
TOTAL MATERIALES						1.915,85
2.- MANO DE OBRA						
ALBANIL	HR.	12,00000			10,650	127,80
ARMADOR	HR.	15,00000			10,650	159,75
AYUDANTE	HR.	16,00000			6,250	100,00
ENCOFRADOR	HR.	10,00000			10,650	106,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	351,66
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	126,35
TOTAL MANO DE OBRA						972,06
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,50000	100,00%	18,241	30,739	15,37
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,50000	100,00%	16,857	24,000	12,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	58,32
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						85,69
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	297,36
TOTAL GASTOS GENERALES						297,36
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	327,10
TOTAL UTILIDAD						327,10
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	111,18
TOTAL IT						111,18
TOTAL PRECIO UNITARIO						3.709,25

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 33 - MURO DE H°A°

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00000			11,000	22,00
ARENA COMUN	M3	0,45000			95,000	42,75
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00000			1,000	350,00
CLAVOS	KG	2,00000			11,000	22,00
FIERRO CORRUGADO	KG	112,00000			8,000	896,00
GRAVA	M3	0,92000			90,000	82,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	80,00000			4,500	360,00
TOTAL MATERIALES						1.775,55
2.- MANO DE OBRA						
ALBANIL	HR.	12,00000			10,650	127,80
ARMADOR	HR.	15,00000			10,650	159,75
AYUDANTE	HR.	16,00000			6,250	100,00
ENCOFRADOR	HR.	10,00000			10,650	106,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	351,66
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	126,35
TOTAL MANO DE OBRA						972,06
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
MEZCLADORA DE HORMIGON LESCH-S280	HR.	0,50000	100,00%	18,241	30,739	15,37
VIBRADOR DE HORMIGON MIKAS-GY1830	HR.	0,50000	100,00%	16,857	24,000	12,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	58,32
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						85,69
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	283,33
TOTAL GASTOS GENERALES						283,33
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	311,66
TOTAL UTILIDAD						311,66
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	105,93
TOTAL IT						105,93
TOTAL PRECIO UNITARIO						3.534,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 34 - CORREAS METALICAS 80 X 40 X 15 X 2

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
PERFIL COSTAMERA 80X40X15X2	ML	1,00000			37,350	37,35
ELECTRODO	KG	0,20000			20,000	4,00
PINTURA ANTICORROSIVA	LT	0,10000			31,000	3,10
TOTAL MATERIALES						44,45
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE SOLDADOR	HR.	1,00000			6,250	6,25
SOLDADOR	HR.	1,00000			10,650	10,65
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	12,03
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	4,32
TOTAL MANO DE OBRA						33,25
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
SOLDADOR DE ARCO	HR.	1,00000	100,00%	12,335	16,870	16,87
HERRAMIENTAS - %					6,00%	2,00
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						18,87
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	9,66
TOTAL GASTOS GENERALES						9,66
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	10,62
TOTAL UTILIDAD						10,62
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	3,61
TOTAL IT						3,61
TOTAL PRECIO UNITARIO						120,46

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 35 - CUBIERTA DE POLICARBONATO CON ESTRUCTURA METALICA E = 6 MM

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ANCLAJE EN "J"	PZA	6,00000			3,000	18,00
COSTANERA 100X50X15X2	ML	8,00000			45,900	367,20
PERFIL COSTAMERA 80X40X15X2	ML	4,00000			37,350	149,40
ELECTRODO	KG	10,00000			20,000	200,00
PERFIL H P/CUB.DE POLICARBONATO (L=5.8M)	BAR	1,00000			160,000	160,00
PERFIL U P/CUB.DE POLICARBONATO (L=2.1M)	BAR	1,00000			40,000	40,00
POLICARBONATO E=6 MM	M2	1,00000			96,880	96,88
SILICONA	TUB	0,17000			20,000	3,40
TOTAL MATERIALES						1.034,88
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	0,13000			10,650	1,38
AYUDANTE	HR.	0,33000			6,250	2,06
SOLDADOR	HR.	0,80000			10,650	8,52
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	8,52
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	3,06
TOTAL MANO DE OBRA						23,55
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	1,41
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						1,41
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	105,98
TOTAL GASTOS GENERALES						105,98
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	116,58
TOTAL UTILIDAD						116,58
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	39,63
TOTAL IT						39,63
TOTAL PRECIO UNITARIO						1.322,03

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 36 - DEMOLICION DE HORMIGON ARMADO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
AYUDANTE	HR.	13,00000			6,250	81,25
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	57,83
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	20,78
TOTAL MANO DE OBRA						159,86
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	9,59
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						9,59
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	16,95
TOTAL GASTOS GENERALES						16,95
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	18,64
TOTAL UTILIDAD						18,64
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,34
TOTAL IT						6,34
TOTAL PRECIO UNITARIO						211,38

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 37 - IMPERMEABILIZACION LOSAS DE CUBIERTA DE HºAº

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE FRAG. NORML	KG	0,35000			15,270	5,34
ALQUITRAN	KG	1,50000			5,400	8,10
ARENA FINA	M3	0,05000			100,000	5,00
CEMENTO PORTLAND	KG	13,00000			1,000	13,00
POLIEPILENO 200 MICRONES	M2	1,05000			6,900	7,25
TOTAL MATERIALES						38,69
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	2,20000			10,650	23,43
AYUDANTE	HR.	2,52000			6,250	15,75
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	27,89
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	10,02
TOTAL MANO DE OBRA						77,09
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,63
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,63
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	12,04
TOTAL GASTOS GENERALES						12,04
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	13,24
TOTAL UTILIDAD						13,24
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	4,50
TOTAL IT						4,50
TOTAL PRECIO UNITARIO						150,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 38 - PINTURA ANTICORROSIVA PARA CUBIERTAS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
LJA	HOJ	0,40000			1,200	0,48
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,05000			110,000	5,50
TOTAL MATERIALES						5,98
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	0,40000			10,650	4,26
AYUDANTE	HR.	0,40000			6,250	2,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	4,81
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,73
TOTAL MANO DE OBRA						13,30
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,80
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,80
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	2,01
TOTAL GASTOS GENERALES						2,01
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	2,21
TOTAL UTILIDAD						2,21
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	0,75
TOTAL IT						0,75
TOTAL PRECIO UNITARIO						25,05

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 39 - CUMBRERA DE CALAMINA PLANA GALVANIZADA N° 28

Unitario: ML

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA PLANA N. 28 BS	M2	0,60000			38,680	23,21
GANCHO "J" DE 11/2"	PZA	4,00000			2,500	10,00
TOTAL MATERIALES						33,21
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	0,25000			10,650	2,66
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	1,90
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	0,68
TOTAL MANO DE OBRA						5,24
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,31
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						0,31
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,88
TOTAL GASTOS GENERALES						3,88
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	4,26
TOTAL UTILIDAD						4,26
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,45
TOTAL IT						1,45
TOTAL PRECIO UNITARIO						48,35

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 40 - CUBIERTA DE CALAMINA N. 28 INCLUYE CERCHAS Y CORREAS

Unitario: M2

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
CALAMINA ONDULADA N. 28	M2	1,18000			45,000	53,10
CLAVOS DE CALAMINA	KG	0,20000			20,500	4,10
CLAVOS	KG	0,50000			11,000	5,50
MADERA	P2	6,39000			4,500	28,76
TOTAL MATERIALES						91,46
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL	HR.	2,30000			10,650	24,50
AYUDANTE	HR.	2,80000			6,250	17,50
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	29,89
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	10,74
TOTAL MANO DE OBRA						82,63
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
		0,00000	0,00%	0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - %					6,00%	4,96
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						4,96
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	17,90
TOTAL GASTOS GENERALES						17,90
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	19,69
TOTAL UTILIDAD						19,69
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	6,69
TOTAL IT						6,69
TOTAL PRECIO UNITARIO						223,33

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 41 - RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE CON CARGUIO

Unitario: M3

Cantidad: 1.00

Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
CHOFER	HR.	0,08500			6,350	0,54
OPERADOR	HR.	0,05200			6,350	0,33
PEON	HR.	0,65000			5,630	3,66
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	3,22
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	1,16
TOTAL MANO DE OBRA						8,91
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
CAMION VOLQUETA 8 M3	HR.	0,08500	100,00%	50,897	194,535	16,54
CARGADOR FRONTAL SOBRE RUEDAS CAT-930	HR.	0,05200	100,00%	52,156	127,174	6,61
HERRAMIENTAS - %					6,00%	0,53
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						23,68
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	3,26
TOTAL GASTOS GENERALES						3,26
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	3,59
TOTAL UTILIDAD						3,59
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	1,22
TOTAL IT						1,22
TOTAL PRECIO UNITARIO						40,66

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PROYECTO: BASE PU AREA ESTRUCTURAS

Actividad: 42 - LIMPIEZA GENERAL
Unitario: GLB
Cantidad: 1.00
Moneda: BS.-

Descripción	Und.	Cantidad	% Productiv.	Precio Improductivo	Precio Productiv.	Costo Total
1.- MATERIALES						
		0,00000			0,000	0,00
TOTAL MATERIALES						0,00
2.- MANO DE OBRA						
PEON	HR.	18,00000			5,630	101,34
BENEFICIOS SOCIALES - %					71,18%	72,13
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %					14,94%	25,92
TOTAL MANO DE OBRA						199,39
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA						
VOLQUETA 5 M3	HR.	18,00000	100,00%	52,700	178,169	3.207,04
HERRAMIENTAS - %					6,00%	11,96
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA						3.219,01
4.- GASTOS GENERALES						
GASTOS GENERALES - %					10,00%	341,84
TOTAL GASTOS GENERALES						341,84
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD - %					10,00%	376,02
TOTAL UTILIDAD						376,02
6.- IT						
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - %					3,09%	127,81
TOTAL IT						127,81
TOTAL PRECIO UNITARIO						4.264,07