

ESPECIFICACIONES TECNICAS

ITEM 1:	REVOQUE DE CEMENTO e = 1 cm Y FROTACHADO
UNIDAD:	m2
CODIGO:	GM-O-REV-019



1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere al revestimiento de superficies expuestas o paramentos exteriores de muros y tabiques de adobe, ladrillo, bloques de cemento, bloques de suelo cemento, muros de piedra, paramentos de hormigón (muros, losas, columnas, vigas, etc.) y otros elementos que se encuentran expuestos a la intemperie, de acuerdo a los planos de construcción y/o instrucciones del Supervisor de Obra. Dicho revoque será de espesor igual a 1 cm.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MATERIALES:

- ARENA FINA
- CEMENTO

Sin embargo, el listado precedente no puede ser considerado restrictivo o limitativo en cuanto a la provisión de cualquier otro material, herramienta y/o equipo adicional necesario para la correcta ejecución y culminación de los trabajos. En todo caso, el empleo de insumos adicionales a los señalados en la propuesta y que resultasen necesarios durante el periodo de ejecución de la obra, correrán por cuenta del Contratista a fin de que se garantice que los trabajos sean ejecutados y culminados de manera adecuada y a satisfacción de la Supervisión de Obra, aclarando que este aspecto no implicará en ningún caso un costo adicional para la Entidad.

Este revoque se realizará con mortero de cemento - arena fina de proporción 1:3.

3. FORMA DE EJECUCIÓN

Previo colocación de maestras, se procederá al revoque sobre superficies apropiadas, castigando la mezcla hasta conseguir superficies planas de 1 cm de espesor.

El frotachado final se realizará con planchas de madera o brochas de cerda suave a fin de conseguir superficies uniformes, no enlucidas.

Inmediatamente realizado el enlucido, se protegerá la superficie con plástico, papel o bolsas de cemento mojado, a fin de evitar la evaporación rápida del agua y que esto genere fisuras o cuarteo.

Toda superficie cuarteada o con fisuras será rechazada para ser rehecha por el contratista, sin ningún tipo de compensación.

4. MEDICIÓN

La forma de medición de este tipo de acabado será por METRO CUADRADO (m²), tomando en cuenta únicamente el área neta ejecutada, debidamente aprobada por el Supervisor de Obra.

5. FORMA DE PAGO

El pago del ítem se hará de acuerdo a la unidad y precio presentado. Este costo incluye la compensación total por todos los materiales, mano de obra, herramientas, equipo empleado y demás incidencias determinadas por ley.