

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ITEM: REJILLA DE PISO ESTANCO DE ACERO INOXIDABLE

UNIDAD: Pza.

CODIGO: GM-HID-REJ-0321



1.- DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a la provisión y colocado de una rejilla de piso estanco de acero inoxidable, de 12 x 12 cm, con tapón de cierre por pulsación para la prevención y retención de malos olores procedentes del alcantarillado, manteniendo el espacio limpio e higiénico. Este material deberá instalarse de acuerdo a los planos constructivos, sanitarios y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

2.- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MATERIALES:

- REJILLA DE PISO ESTANCO (ACERO INOXIDABLE)

EQUIPO Y MAQUINARIA:

Sin embargo, el listado precedente no puede ser considerado restrictivo o limitativo en cuanto a la provisión de cualquier otro material, herramienta y/o equipo adicional necesario para la correcta ejecución y culminación de los trabajos. En todo caso, el empleo de insumos adicionales a los señalados en la propuesta y que resultasen necesarios durante el periodo de ejecución de la obra, correrán por cuenta del Contratista a fin de que se garantice que los trabajos sean ejecutados y culminado de manera adecuada y a satisfacción de la Supervisión de Obra, aclarando que este aspecto no implicará en ningún caso un costo adicional para la Entidad.

Los materiales deberán cumplir con lo indicado en la Norma Boliviana NB-213 y el Reglamento Nacional de Instalaciones Sanitarias Domiciliarias; así como con otras normativas y estándares de calidad específicos para productos de acero inoxidable: ASTM A240 y ASTM A666.

La rejilla de piso debe ser completamente estanca para evitar que los líquidos o sustancias derramadas penetren en el subsuelo y causen contaminación, de cierre por pulsación que garantice un sellado hermético y fácil acceso al sistema de drenaje debajo de la rejilla, para suelo de áreas que requieran mayor higiene, evitando malos olores que se puedan generar en la tubería o plagas que puedan entrar por el desagüe.

La rejilla de piso podrá tener revestimiento o diseño según aprobación del Supervisor. Debe ser de fácil instalación, así como fácil de retirar y reemplazar para permitir el mantenimiento y limpieza del sistema de drenaje.

Debe ser resistente a productos químicos utilizados en la limpieza y desinfección de suelos.

Al cumplir con la norma NTC5302 se garantiza una capacidad de evacuación de agua superior a 27 litros por minuto evitando empozamiento en los pisos.

El Contratista debe presentar una muestra del material, la ficha técnica y la certificación de calidad correspondiente para ser aprobado por Supervisión antes de proceder a su ejecución.

Material: El material de la rejilla de piso estanco debe ser fabricado en acero inoxidable de alta calidad (AISI 304) de alta calidad, para garantizar una mayor durabilidad, resistencia a la corrosión y al desgaste, lo que garantiza un rendimiento duradero incluso en entornos médicos exigentes.

Limpieza: La rejilla de piso estanco debe ser de fácil y rápida limpieza.

Medidas: La rejilla cuadrada debe medir 12 cm de ancho y largo, pudiendo el Supervisor de Obra aceptar otras de mayor dimensión, de manera escrita en el Libro de Órdenes, previa verificación de la calidad, además debe encajar perfectamente en la abertura donde se instalará. También debe ser resistente para soportar el peso de tráfico frecuente y sin deformarse.

Diseño: El diseño de la rejilla de piso debe ser tal que minimice los bordes o esquinas que puedan acumular suciedad, facilitando su limpieza y desinfección.

Los materiales deben ser nuevos y de primera calidad.

El Contratista es el único responsable del transporte, manipuleo y almacenamiento del accesorio; debiendo reemplazar antes de su utilización en obra todo material que presentara daños y dicho cambio no representará algún pago adicional a la empresa.

De igual manera si antes, durante o posterior a la ejecución de la obra, por mal uso o manipuleo, los materiales son dañados por el personal del Contratista, este deberá responder realizando el cambio de los mismos, a su propio costo.

3.- FORMA DE EJECUCIÓN

Previo a la instalación de las rejillas, se deberá determinar y verificar la localización de las mismas, de acuerdo a indicaciones del proyecto y aprobación del Supervisor de Obra.

Con la aprobación del Supervisor de Obra se procederá a la instalación de las rejillas, colocando todos los accesorios señalados en los planos respectivos.

La rejilla de acero inoxidable para piso se colocará en el momento en que se finalice la ejecución del colocado de los pisos del ambiente y terminado el tendido de las tuberías de desagüe de los ramales de la instalación sanitaria interna.

Para un buen funcionamiento, las pendientes del piso deberán estar dirigidas hacia el punto de la rejilla.

La parte superior de la rejilla de piso estanco deberá estar al nivel del piso enlucido, cerámica o del acabado final que se le hubiera dado a la superficie (piso terminado).

Los trabajos de colocación de la rejilla de piso estanco serán ejecutados por personal especializado.

El nivel de instalación y las pendientes correspondientes será verificado por el Contratista, con la aprobación del Supervisor de Obra.

La rejilla se ubicará e instalará de acuerdo al diseño de cada cuarto de baño o ambiente donde se la requiera.

El sumidero debe disponer de un eficaz mecanismo de drenaje, el cual se activa al pulsar el tapón, concentrando el agua de todo el canal en un punto, asegurando que el agua fluya sin esfuerzo hacia el desagüe. Debe incluir un filtro interior anti obstrucción, que impide que se atasquen las cañerías evitando el acceso de elementos no deseados como hojas, escombros, insectos, etc.

Instalación:

Preparación: Antes de instalar la rejilla de piso estanco, se debe verificar la abertura en el piso donde se va a instalar la rejilla y asegurarse de que la medida coincida con las dimensiones de la rejilla de piso seleccionada. Si es necesario, realizar los ajustes adecuados: se procede a marcar en el acabado de piso el tamaño real de la rejilla y se alisa o desbasta con lija diamantada todo el sector donde se embutirá la rejilla para tener un acabado fino.

Limpieza del área: Asegurarse de retirar y limpiar todo material que haya quedado en la tubería producto de la construcción (escombros y suciedad). Esto garantiza una instalación adecuada y evitar obstrucciones en el sistema de drenaje.

Colocación de la rejilla: Inmediatamente poner masilla, adhesivo o sujetadores adicionales para fijar la correctamente e instalar la rejilla de piso en la abertura correspondiente, asegurándose de que encaje de manera segura y no se mueva, se debe tener cuidado con mantener el nivel de acabado del revestimiento final, la correcta nivelación de la rejilla, que el sellado sea hermético y que la rejilla esté en perfecto funcionamiento.

El Contratista debe suministrar todos los accesorios y herramientas necesarios para una correcta, rápida y fácil instalación.

Una vez terminada toda la instalación, se debe verificar que todo esté correctamente ajustado y sellado, además de realizar la prueba hidráulica del sector para asegurarse de que el agua o líquidos derramados sean drenados de manera eficiente sin filtraciones o problemas; la prueba debe estar debidamente certificada por el especialista de la empresa y aprobada por el Supervisor. Cualquier fuga que se presentara durante la prueba hidráulica de presión, será reparada por cuenta del Contratista. La prueba hidráulica correrá a cuenta del Contratista.

4.- MEDICIÓN

El presente ítem se medirá de por PIEZA (Pza.) correctamente instalada por el Contratista, con las pruebas aceptadas satisfactoriamente; verificada y aprobada por el Supervisor de Obra.

5.- FORMA DE PAGO

El pago del ítem de hará de acuerdo a la unidad y precio presentado. Este costo incluye la compensación total por todos los materiales, mano de obra, herramientas, equipo empleado y demás incidencias determinadas por ley.

6.- DETALLE CONSTRUCTIVO

