

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ITEM: AREA VERDE CON RAY GRASS

UNIDAD: m2

CODIGO: GM-URB-ARE-0002



1.- DESCRIPCIÓN

Este ítem comprende la provisión de todos los materiales y todos los trabajos necesarios para la preparación del terreno y la siembra de la semilla Ray Grass para las áreas verdes, que se colocarán en lugares especificados en los planos de detalle y/o por instrucciones del Supervisor de Obra.

2.- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MATERIALES:

- ABONO VEGETAL (TURBA)
- ESTIERCOL DE OVINO
- PAJA
- SEMILLA RAY GRASS
- TIERRA NEGRA

EQUIPO Y MAQUINARIA:

Sin embargo, el listado precedente no puede ser considerado restrictivo o limitativo en cuanto a la provisión de cualquier otro material, herramienta y/o equipo adicional necesario para la correcta ejecución y culminación de los trabajos. En todo caso, el empleo de insumos adicionales a los señalados en la propuesta y que resultasen necesarios durante el periodo de ejecución de la obra, correrán por cuenta del Contratista a fin de que se garantice que los trabajos sean ejecutados y culminado de manera adecuada y a satisfacción de la Supervisión de Obra, aclarando que este aspecto no implicará en ningún caso un costo adicional para la Entidad.

La tierra y los abonos deben ser de buena calidad y preparados adecuadamente para que aporten los nutrientes necesarios y mejoren la fertilidad del suelo para la siembra del Ray Grass.

El abono vegetal debe mejorar las características del suelo tanto los nutrientes que contiene, como su acidez y su capacidad de retención de agua.

El estiércol de ovino debe compostarse antes de poder usarse.

TIERRA NEGRA:

- La Tierra negra es resultado de un proceso de descomposición natural de materia orgánica.
- Esta suele provenir tanto de restos de vegetales (por ejemplo: resto de hojas secas) como de desechos orgánicos de origen animal. Estos desechos transfieren sus nutrientes a la tierra, que favorecen el crecimiento y optimizan las condiciones de desarrollo para la vida vegetal.
- Sus beneficios radican en su capacidad para actuar como un poso de nutrientes y como una capa de altos niveles de humedad que facilita la retención de agua.
- Facilita la circulación del aire bajo tierra y la oxigenación de las raíces
- Incrementa los niveles de fertilidad.

- Tiene color oscuro por la cantidad de carbono y que determina el nivel de materia orgánica que tiene la tierra.

RAY GRASS:

El ray grass es una planta herbácea utilizada en la agricultura; pero también en jardinería y la ornamentación por su rápido crecimiento, resistencia y por su follaje denso.

Cuidados del ray Grass:

Para asegurar un buen crecimiento, es necesario seguir algunos cuidados básicos:

- **Riego:** El ray grass necesita un buen riego para mantenerse saludable y verde. Es recomendable regarla dos veces al día en climas cálidos.
- **Fertilización:** El ray grass necesita nutrientes para crecer. Es recomendable fertilizarla una vez al mes con abono orgánico.
- **Corte:** El ray grass debe ser cortado regularmente para mantener su altura y densidad. Es recomendable cortarlo cada 2 o 3 semanas.

Beneficios del ray Grass:

- **Mejora del suelo:** El ray grass tiene un sistema de raíces profundo que ayuda a mejorar la estructura del suelo.
- **Control de la erosión:** El ray grass es una planta que ayuda a prevenir la erosión del suelo debido a su sistema de raíces profundo y su follaje denso.

Las herramientas serán las apropiadas para este trabajo, y serán provistas por el Contratista.

El Supervisor de Obra aprobará los materiales, previo al colocado.

3.- FORMA DE EJECUCIÓN

Para la colocación del césped o Ray-Grass, el Contratista preparará la base del terreno con una remoción y retiro de piedras de dimensiones grandes, el nivel de la misma estará en función del espesor de la tierra vegetal, turba y el nivel del piso acabado de Ray-Grass.

Una vez preparada la base del terreno, se procederá a la colocación de la tierra negra con un espesor mínimo de 10 cm, previa mezcla con turba de buena calidad y estiércol, sobre este suelo se procederá al sembrado de la semilla de Ray-Grass, utilizando una sembradora automática o mano de obra experimentada a fin de asegurar la uniformidad en el sembrado y una distribución nivelada para que no haya puntos desnudos. De utilizar equipo, este será provisto por el Contratista, sin costo adicional.

Estas semillas deberán ser bien mezcladas entre sí antes de su implementación en el suelo.

Para sembrar ray Grass, se recomienda:

- Sembrar en líneas a una distancia de 15-20 cm.
- Sembrar a una profundidad de 1-2 cm.

Sobre este sembrado se colocará una capa de protección para cambios de temperatura, consistente en paja u otro material aislante, estos insumos de no estar contemplados en el ítem, correrán a cuenta del Contratista.

El regado que se realizará en esta etapa será cuidadoso. No se debe regar hasta que haya charcos o lodo. El agua es esencial para obtener los nutrientes que se necesitan. Una vez

germinado el Ray Grass y cuando el tamaño lo permita, se efectuará primero el retiro de la paja y después un corte manual, resemebrándose los lugares claros.

El Contratista tendrá la responsabilidad del cuidado de las áreas verdes hasta efectuar el segundo corte y para su entrega del césped deberá presentar una superficie compacta, uniforme y con un color verde intenso.

4.- MEDICIÓN

La medición de este ítem se realizará por METRO CUADRADO (m²) correctamente ejecutado por el Contratista; verificado y aprobado por el Supervisor de Obra.

5.- FORMA DE PAGO

El pago del ítem se hará de acuerdo a la unidad y precio presentado. Este costo incluye la compensación total por todos los materiales, mano de obra, herramientas, equipo empleado y demás incidencias determinadas por ley.