

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ITEM: ALEROS (MALLA ALAMBRE TEJIDO + MADERA)

UNIDAD: m2

CODIGO: GM-ARQ-ALE-0001



1.- DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere al armado, colocado y revoque de los aleros para la unión exterior entre el muro y la cubierta. Realizados de acuerdo con las descripciones indicadas en los planos y/o a las instrucciones del Supervisor de Obra.

2.- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MATERIALES:

- CLAVOS
- ESTUCO
- MADERA DURA
- MALLA HEXAGONAL DE ALAMBRE TEJIDO
- PAJA

EQUIPO Y MAQUINARIA:

Sin embargo, el listado precedente no puede ser considerado restrictivo o limitativo en cuanto a la provisión de cualquier otro material, herramienta y/o equipo adicional necesario para la correcta ejecución y culminación de los trabajos. En todo caso, el empleo de insumos adicionales a los señalados en la propuesta y que resultasen necesarios durante el periodo de ejecución de la obra, correrán por cuenta del Contratista a fin de que se garantice que los trabajos sean ejecutados y culminado de manera adecuada y a satisfacción de la Supervisión de Obra, aclarando que este aspecto no implicará en ningún caso un costo adicional para la Entidad.

El estuco a emplearse será de primera calidad y de molido fino, no contendrá terrones ni impurezas de ninguna clase.

Con anterioridad al suministro, el Contratista presentará al Supervisor de Obra una muestra de este material para su aprobación.

La malla de alambre tejido a utilizarse será de primera calidad, el tejido de la malla debe ser de triple torsión, formando hexágonos uniformes. Esta malla debe contar con certificación ISO 9001.

La paja será limpia, sin raíces ni materias extrañas.

La madera a emplearse será de buena calidad y estará libre de rajaduras, ojos y astilladuras, no se aceptará madera blanca o para encofrado.

3.- FORMA DE EJECUCIÓN

Se deberá verificar los niveles a fin que los aleros coincidan con la cubierta y el muro.

Se elaborará una estructura de madera (un bastidor) cubriendo todos los extremos del armado de los techos. El largo del alero estará de acuerdo al diseño plasmado en los planos. Parte de esta estructura se realiza extendiendo los tijerales.

Los aleros soportan el mismo peso que la cubierta, por lo que, la madera a utilizarse debe ser resistente.

Esta estructura será forrada con malla de alambre tejido, la que se fijará a la madera mediante clavos, colocándose paja y estuco, en operación simultánea, por encima de la malla. Una vez colocados la malla, la paja y el estuco, se procederá al entortado, capa final o revoque de estuco, a fin de obtener superficies completamente lisas, planas y libres de ondulaciones, esta superficie deberá tener un acabado similar al de los cielos falsos ya que debe estar lista para recibir pintura.

Cualquier defecto en el acabado debe ser corregido por el Contratista a su propio costo.

4.- MEDICIÓN

Este ítem se medirá por METRO CUADRADO (m2) de área neta correctamente ejecutada por el Contratista; verificada y aprobada por el Supervisor de Obra.

5.- FORMA DE PAGO

El pago del ítem de hará de acuerdo a la unidad y precio presentado. Este costo incluye la compensación total por todos los materiales, mano de obra, herramientas, equipo empleado y demás incidencias determinadas por ley.

6.- DETALLE CONSTRUCTIVO

