

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ITEM: PISO DE PARQUET TAJIBO

UNIDAD: m2

CODIGO: GM-ARQ-PIS-0086



1.- DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a la provisión y colocación de parquet de madera tajibo sobre pisos de hormigón, en los lugares señalados y de acuerdo a planos de proyectos y/o conforme instruya el Supervisor de Obra.

2.- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MATERIALES:

- PARKET TAJIBO
- PEGAMENTO PARA PARKET

EQUIPO Y MAQUINARIA:

Sin embargo, el listado precedente no puede ser considerado restrictivo o limitativo en cuanto a la provisión de cualquier otro material, herramienta y/o equipo adicional necesario para la correcta ejecución y culminación de los trabajos. En todo caso, el empleo de insumos adicionales a los señalados en la propuesta y que resultasen necesarios durante el periodo de ejecución de la obra, correrán por cuenta del Contratista a fin de que se garantice que los trabajos sean ejecutados y culminado de manera adecuada y a satisfacción de la Supervisión de Obra, aclarando que este aspecto no implicará en ningún caso un costo adicional para la Entidad.

En el proceso de construcción deberá emplearse el equipo y herramientas adecuadas, así como mano de obra calificada que garantice un trabajo satisfactorio.

PARQUET TAJIBO

La madera deberá ser tajibo, de buena calidad, deberá ser tratada, completamente seca y recta, con un máximo de 10 % de humedad, sin rajaduras, ojos incrustados, grietas longitudinales, curvaturas o picaduras que pudieran afectar su resistencia y acabado. Debe ser previamente aprobada por el Supervisor de Obra.

Se debe cuidar el almacenamiento de la madera, la cual no debe estar en contacto con la humedad.

PEGAMENTO PARA PARQUET

El pegamento deberá ser nuevo y de calidad reconocida.

No deberá contener agua o disolventes. El agua se traspasa a la madera y esta podría hincharse ligeramente en un momento en el que aún no ha secado del todo el adhesivo. Los disolventes tienen efectos sobre los acabados e incluso sobre la adherencia de la cola.

3.- FORMA DE EJECUCIÓN

Este piso de parquet tajibo, se colocará de acuerdo a los patrones o cuadros que se haya definido en el proyecto o aquel que instruya el Supervisor de Obra.

Antes de instalar el piso de madera, es necesario dejar que la madera se aclimate al nivel de humedad de los ambientes donde será instalada, durante al menos 3 días.

Una vez que esté completamente seco, nivelado, firme y liso el acabado del contrapiso, se procederá a limpiarlo muy bien para iniciar la instalación del piso de parquet.

En caso de que el piso sobre el que se colocará el parquet presente imperfecciones, se deberá frotar el piso de hormigón o mortero con escobilla metálica y limpiarlo prolijamente. No se aceptarán superficies húmedas para el colocado de parquet.

Cuando la superficie a intervenir presente todas esas características necesarias, se podrá ir colocando el pegamento en forma pareja tanto en la superficie de contacto madera - carpeta como en la madera

(pegado horizontal y lateral), con la ayuda de una espátula dentada. Como control del nivel y alineación se utilizará un listón guía, esto también debe permitir que las juntas queden correctamente alineadas.

No se debe dejar espacio entre pieza y pieza de parquet, en caso de manchar las piezas con pegamento, se debe limpiar en el momento con un trapo y un poco de agua.

Entre la última pieza y la pared se debe dejar unos 5 mm para la junta de dilatación, o lo que recomiende el fabricante, para que pueda expandirse.

No hay que olvidarse considerar las jambas de las puertas, se debe llegar al piso debajo de la moldura o cortarlo para poder rodearlo.

Una vez terminada la instalación del piso de parquet, primero se debe sellar definitivamente las juntas entre piezas de parquet con una masilla de aserrín fino y pegamento, y finalmente, después de por lo menos 24 horas terminada la instalación, se procederá al cepillado con máquina para lograr el acabado y nivelado final del piso.

El colocado del piso de parquet incluye el cepillado y nivelado por lo que su costo también está incluido en el presente precio unitario.

Las piezas colocadas en toda la superficie deberán tener un acabado sin deformaciones o aberturas entre las piezas de parquet o desniveles entre ellas.

Si el piso de parquet tuviera defectos ya sea de material o de ejecución, el Contratista reemplazará el parquet afectado o reparará los lugares mal ejecutados, a su propio costo.

4.- MEDICIÓN

El presente ítem será medido por METRO CUADRADO (m²), correctamente colocado por el Contratista, tomando en cuenta únicamente el área ejecutada; verificado y aprobado por el Supervisor de Obra.

5.- FORMA DE PAGO

El pago del ítem se hará de acuerdo a la unidad y precio presentado. Este costo incluye la compensación total por todos los materiales, mano de obra, herramientas, equipo empleado y demás incidencias determinadas por ley.