



CONCEJO MUNICIPAL DE LA PAZ

FORMULARIO DE REQUERIMIENTO DE ATENCIÓN (REA)

Es la solicitud que realizan las Comisiones a un (a) Concejal (a) al Ejecutivo Municipal a objeto de que atienda una denuncia y/o demanda específica de competencia del Ejecutivo Municipal identificando la instancia encargada de atender el requerimiento. El Ejecutivo Municipal deberá atender el Requerimiento en el plazo de cinco (5) días hábiles debiendo informar al Concejo los resultados de las solicitudes en forma mensual. (Artículo 97 Reglamento Interno CM).

N° REA: PCPGT - CM N° 001/2020-2021/IZA001

sitram

Fecha: 15 de junio de 2020

(Espacio a ser llenado por el Concejo Municipal)

1 SOLICITANTE: CONCEJO MUNICIPAL

COMISIÓN: ☐

CONCEJAL: ☒ Lic. Beatriz Alvarez Jahuir - Presidenta Comisión de Planificación y Gestión Territorial

CONCEJAL: ☐

MACRO DISTRITAL:

2 SOLICITADO A: DR. LUIS REVILLA HERRERO, ALCALDE MUNICIPAL DE LA PAZ

PARA: CARGO NOMBRE

DESTINATARIO 1: Secretario Municipal de Planificación para el Desarrollo Lic. Marcelo Arroyo Jimenez

DESTINATARIO 2: Director de Administración Territorial y Catastral Arqto. Alvaro Viaña Carretero

DESTINATARIO 3:

3 DATOS DE LA SOLICITUD:

a) ASUNTO: OBSERVACIONES EN LA NOMINACION DE ZONAS EN LOS PROCESOS DE APROBACIÓN DE PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN, PLANOS AS BUILT, PROPIEDAD HORIZONTAL, CERTIFICACIONES CATASTRALES Y OTROS TRAMITES TERRITORIALES

b) INICIATIVA:

DEMANDA CIUDADANA ☐ DENUNCIA CIUDADANA ☐

DEMANDA VECINAL ☐ DENUNCIA VECINAL ☐

DEMANDA SECTORIAL ☐ DENUNCIA INSTITUCIONAL ☐

DEMANDA INSTITUCIONAL ☐ CONCEJAL/COMISIÓN ☒

c) COMPETENCIA:

SALUD ☐ SERVICIOS ☐

EDUCACIÓN ☐ IMPUESTOS ☐

VIAL ☐ OTROS ☐

TERRITORIAL ☒

d) MACRODISTRITO: AREA URBANA

e) SOLICITUD:

Se ha observado que en los procesos de solicitud de Permisos de Construcción, aprobación de Planos "As Built", Fraccionamiento en Propiedad Horizontal y emisión de Certificados Catastrales, existen en algunos casos observaciones sobre la denominación de la zona, lo que generan rechazos en la emisión de autorización de Permisos de Construcción, aprobación de Plano As Built, Fraccionamiento en Propiedad Horizontal emisión de certificados catastrales, por lo que es necesario se proceda a considerar en los procesos de solicitud de Permisos de Construcción, aprobación de Planos As Built, Fraccionamiento en Propiedad Horizontal y emisiones de certificados catastrales a lo siguiente:

- En la denominación y nombre de barrio o zona, en primera instancia deberá considerarse las planimetrías aprobadas con Ordenanza Municipal sin incorporar la denominación Complementación, Remodelación, Sustitución, de no contar con instrumento de aprobación. El siguiente instrumento a considerarse son las Planimetrías aprobadas con Resolución Municipal, Planimetrías Validadas (PVAP), Planos de Construcción y otros; en el entendido que estas también cuentan con instrumento de aprobación. Pero debe respetarse e incorporarse en los datos técnicos el nombre que figura en los instrumentos legales.
- En caso de aun generarse contradicción en la denominación y nombre del barrio o zona se deberá tomar en cuenta lo siguiente:
En casos en que la zona no contara con un instrumento de aprobación en su denominación, en cuadro de dirección de los permisos de construcción, "As Built", planos de fraccionamiento, certificaciones catastrales y otros instrumentos técnicos se deberá considerar adicionar al nombre de la zona señalando - denominación de la zona sin respaldo legal.
- Con la finalidad de evitar observaciones en el Registro de Derechos Reales, en el caso de que la referencia de ubicación contradiga a la señalada en los instrumentos de administración, en cuadro de observaciones de los permisos de construcción, "As Built", planos de fraccionamiento, certificaciones catastrales se deberá consignar la referencia de la zona o barrio señaladas en los testimonios presentados "Zona denominada X según documentos legales".

DOCUMENTOS ADJUNTOS: INFORME INT. - PCPGT-CM N° 002/2020-2021/IZA-001

Arq. Ivan Douglas Zibala Abuday
Asesor
Presidencia Comisión de Planificación y Gestión Territorial
CONCEJO MUNICIPAL DE LA PAZ

Lic. Beatriz Alvarez Jahuir
CONCEJALA PRESIDENTA
Comisión de Planificación y Gestión Territorial
CONCEJO MUNICIPAL DE LA PAZ

Arq. Andrea Cornejo Vargas
PRESIDENTA
CONCEJO MUNICIPAL DE LA PAZ
FIRMA PRESIDENTE C.M.

Arq. Fernando C.
SECRETARIO
CONCEJO MUNICIPAL DE LA PAZ
FIRMA SECRETARIO C.M.



CONCEJO MUNICIPAL

Gobierno Autónomo Municipal de La Paz

CONCEJO MUNICIPAL

Gobierno Autónomo Municipal de La Paz

[Faint, illegible text and markings, possibly a stamp or signature]