

1 CONSIDERACIONES GENERALES Y LOCALIZACION

El patrón de asentamiento del tipo M4 corresponde a Aduana

2 USO DE SUELO Y ACTIVIDADES ADMITIDAS EN EL PREDIO

Uso Principal: Aduana con áreas de recepción y almacenamiento de los productos y las mercaderías sujetas a control de aduanas, y de todo tipo de actividad que esté en relación con este servicio

3 USO DEL SUELO COMPLEMENTARIO Y COMPATIBLE

Complementarios: Transporte (T5 - T6)

Compatibles: No aplica

4 PARAMETROS DE EDIFICACION

ALE	Área de Lote Edificable	
FML	Frente Mínimo de Lote	
AMC	Área Máxima a Cubrir	
AME	Área Máxima a Edificar	
AMF	Altura Máxima de Fachada	
RME	Retiros Mínimos de la Edificación	
AMP	Área Mínima de Parqueo	
AMV	Área Mínima Verde	

5 CONDICIONES GENERALES

Los Parámetros de Edificación se encuentran establecidos en el Reglamento de Edificaciones, según sus requerimientos específicos y serán aprobados caso por caso por las reparticiones pertinentes del GMLP

6 OBSERVACIONES

Para la edificación de galpones e instalaciones técnicas se tomarán en cuenta los parámetros establecidos para las áreas industriales del tipo I2 y para la edificación de oficinas, los parámetros para las áreas de oficinas públicas de los tipo O1-O2

La supresión de barreras arquitectónicas se deberá implementar, conforme a O.M. 107/98 HAM-HCM 095/98 así como la Ley N°1678 de fecha 15 de diciembre de 1995 "Ley Boliviana de la Persona con Discapacidad"