

1 CONSIDERACIONES GENERALES Y LOCALIZACION

El patrón de asentamiento del tipo T1 corresponde a Terminales de Buses

2 USO DE SUELO Y ACTIVIDADES ADMITIDAS EN EL PREDIO

Uso Principal: Terminal de Buses con áreas para el movimiento de pasajeros y de carga, servicios conexos con la actividad de estación de buses (almacenes, salas de espera, oficinas, boleterías, mantenimiento, tiendas, restaurantes, cafeterías, etc.

3 USO DEL SUELO COMPLEMENTARIO Y COMPATIBLE

Complementarios: Transporte (T2,T5,T6), Recreación (R2)

Compatibles: Vivienda

4 PARAMETROS DE EDIFICACION

ALE	Área de Lote Edificable	
FML	Frente Mínimo de Lote	
AMC	Área Máxima a Cubrir	
AME	Área Máxima a Edificar	
AMF	Altura Máxima de Fachada	
RME	Retiros Mínimos de la Edificación	
AMP	Área Mínima de Parqueo	
AMV	Área Mínima Verde	

5 CONDICIONES GENERALES

Los parámetros de edificación de las terminales de buses estrán de acuerdo a sus requerimientos específicos y a estudios y proyectos a aprobarse caso por caso en las oficinas pertinentes del GMLP.

Para pequeñas empresas de transporte interprovincial, los parámetros de edificación serán dados caso por caso

6 OBSERVACIONES

Por la magnitud de este equipamiento y en consideración al intenso tráfico que genera, su localización será en vías principales necesariamente

La supresión de barreras arquitectónicas se deberá implementar, conforme a O.M. 107/98 HAM-HCM 095/98 así como la Ley N°1678 de fecha 15 de diciembre de 1995 “Ley Boliviana de la Persona con Discapacidad”