

1 CONSIDERACIONES GENERALES Y LOCALIZACION

El patrón de asentamiento del tipo T6 corresponde a parqueo público para transporte pesado

2 USO DE SUELO Y ACTIVIDADES ADMITIDAS EN EL PREDIO

Uso Principal: Parqueo Público para transporte pesado, y maniobra de camiones y autobuses

3 USO DEL SUELO COMPLEMENTARIO Y COMPATIBLE

Complementarios: Transporte (T1-T2-T4), Mercados (M1, M3),
Compatibles: Vivienda, actividad productiva primaria (A1) actividad productiva secundaria (I1), actividad productiva terciaria (M3)

4 PARAMETROS DE EDIFICACION

ALE	Área de Lote Edificable	
FML	Frente Mínimo de Lote	
AMC	Área Máxima a Cubrir	
AME	Área Máxima a Edificar	
AMF	Altura Máxima de Fachada	
RME	Retiros Mínimos de la Edificación	
AMP	Área Mínima de Parqueo	
AMV	Área Mínima Verde	De acuerdo a Patrón dominante en la zona

5 CONDICIONES GENERALES

Se exigirán obligatoriamente los siguientes requerimientos:
Baños para ambos sexos
Muros de cerco perimetrales
Caseta para el control de entrada y salida
Suficiente área para maniobra
Los parqueos para transporte pesado están admitidos solamente a nivel del suelo

6 OBSERVACIONES

Su localización preferencial será sobre las vías de comunicación regionales
La supresión de barreras arquitectónicas se deberá implementar, conforme a O.M. 107/98 HAM-HCM 095/98 así como la Ley N°1678 de fecha 15 de diciembre de 1995 “Ley Boliviana de la Persona con Discapacidad”